

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

EIV – GALPÃO GUARDA DE VEÍCULOS E SERVIÇOS

Rua Florentino Suchla, 3247 | Guatupê | São José dos Pinhais – PR

Matrícula: 93173

Área Total: 10.603,35 m²

Novembro /2025

EQUIPE TÉCNICA

| Profissional | Função | Registro Profissional |
|--------------------------|---|------------------------------|
| Eduardo Evaristo Alboite | Engenheiro Civil - Responsável Técnico | CREA-PR 86.522/D |
| Germano Pianaro | Engenheiro Civil | CREA-PR 178.033/D |
| Luciano Ramos Leite | Arquiteto e Urbanista | CAU/BR 000A123072 |

APRESENTAÇÃO

Este documento apresenta o EIV – Estudo de Impacto de Vizinhança para o empreendimento Galpão para guarda de veículos e serviços a ser implantado em São José dos Pinhais (PR).

O objetivo deste documento é fornecer um levantamento de dados para análise da viabilidade do empreendimento por parte dos profissionais do órgão competente.

INDICE

| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | INTRODUÇÃO E OBJETIVO..... | 6 |
| 2 | INFORMAÇÕES GERAIS | 7 |
| 3 | CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO..... | 8 |
| 3.1 | LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO..... | 8 |
| 3.2 | DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO | 8 |
| 3.3 | IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO | 10 |
| 4 | ENQUADRAMENTO LEGAL E URBANÍSTICO | 11 |
| 4.1 | OBRIGATORIEDADE DO EIV..... | 11 |
| 4.2 | ZONEAMENTO E PARÂMETROS URBANÍSTICOS | 11 |
| 5 | CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA..... | 11 |
| 5.1 | SISTEMA VIÁRIO | 11 |
| 5.2 | USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NO ENTORNO..... | 11 |
| 6 | ANÁLISE E AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS DE VIZINHANÇA..... | 12 |
| 6.1 | IMPACTO NO SISTEMA VIÁRIO E TRÁFEGO..... | 12 |
| 6.2 | IMPACTO NA INFRAESTRUTURA URBANA | 12 |
| 6.3 | IMPACTO NO MEIO AMBIENTE..... | 13 |
| 6.4 | IMPACTO SOCIOECONÔMICO E QUALIDADE DE VIDA..... | 13 |
| 7 | MEDIDAS MITIGADORAS E COMPENSATÓRIAS..... | 14 |
| 7.1 | MEDIDAS MITIGADORAS (OBRIGATÓRIAS)..... | 14 |
| 7.2 | MEDIDAS COMPENSATÓRIAS (SUGESTÕES) | 15 |
| 8 | CONCLUSÃO | 16 |
| 9 | REFERÊNCIAS | 17 |
| | ANEXO 01 – ART EIV | 18 |
| | ANEXO 02 – PROJETO LEGAL..... | 19 |

LISTA DE FIGURAS

| | |
|---|----|
| Figura 01 - Localização do empreendimento. Fonte: Própria e Google Earth Pro | 8 |
| Figura 02 - Projeto do empreendimento..... | 9 |
| Figura 03 - Previsão dos locais onde serão usados como canteiro de obra (B) e estacionamento de máquinas, caminhões e veículos (A)..... | 10 |

LISTA DE TABELAS

| | |
|--|----|
| Tabela 01 - Dados do empreendedor. Fonte: Própria | 7 |
| Tabela 02 - Dados dos profissionais envolvidos no projeto. Fonte: Própria..... | 7 |
| Tabela 03 - Caracterização do Empreendimento. Fonte: Própria..... | 9 |
| Tabela 04 - Impacto no sistema viário e tráfego. Fonte: Própria. | 12 |
| Tabela 05 - Impacto na infraestrutura urbana. Fonte: Própria..... | 12 |
| Tabela 06 - Impacto no meio ambiente. Fonte: Própria. | 13 |
| Tabela 07 - Tabela 5 – Impacto Socioeconômico e qualidade de vida. Fonte: Própria..... | 13 |

1 INTRODUÇÃO E OBJETIVO

O presente Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) tem como objetivo analisar e avaliar os impactos positivos e negativos decorrentes da implantação de um empreendimento destinado à Guarda de Veículos Apreendidos (DETRAN-PR) e Serviços no município de São José dos Pinhais, Paraná. O estudo é realizado em atendimento às exigências da legislação municipal, em especial a Lei Complementar nº 107/2016, que dispõe sobre o Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo [1].

O EIV visa subsidiar o Poder Executivo Municipal na tomada de decisão sobre a concessão das licenças necessárias, propondo medidas mitigadoras e compensatórias que garantam a compatibilidade do empreendimento com a infraestrutura e a qualidade de vida da vizinhança.

2 INFORMAÇÕES GERAIS

A empresa responsável pelo empreendimento e pela elaboração deste documento é a VIA PARANÁ SEGURA SPE S.A., cujos dados estão citados na tabela abaixo.

| | |
|-----------------|---|
| Empresa | VIA PARANÁ SEGURA SPE S.A. |
| Endereço | Rua Florentino Suchla, 3247 Guatupê São José dos Pinhais - PR |
| Contato | Eduardo Evaristo Alboite |
| Telefone | (41) 98805-9992 |
| e-mail | eduardoviaparana@outlook.com.br |

Tabela 01 - Dados do empreendedor. Fonte: Própria

Os responsáveis técnicos pelo empreendimento e projetos são informados a seguir.

| Responsabilidade | Nome | Empresa | Registro Profissional |
|---|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Projetos | Luciano Ramos Leite | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA SS | CAU/BR 000A123072 |
| Responsável Técnico e Estudo de Impacto de Vizinhança | Eduardo Evaristo Alboite | VIA PARANÁ SEGURA SPE S.A. | CREA-PR 86.522 D |

Tabela 02 - Dados dos profissionais envolvidos no projeto. Fonte: Própria

3 CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

3.1 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento será instalado no município de São José dos Pinhais (PR) em um terreno localizado na Rua Florentino Suchla 3247, bairro Guatupê, loteamento Fazenda Guatupê – Planta Geral, lote F870, indicação fiscal 02.241.0015.0000 representado na figura abaixo:



Figura 01 - Localização do empreendimento. Fonte: Própria e Google Earth Pro

3.2 DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento é constituído por um galpão destinado à guarda de veículos e serviços, com área total de 10.000,00 m², um prédio administrativo, com área de 539,93 m², e uma guarita de controle de acesso e serviços, com área de 63,42 m².

O detalhamento das características técnicas encontra-se na tabela a seguir, enquanto a representação do projeto arquitetônico é apresentada na tabela e na figura subsequentes.

| Característica | Detalhe |
|----------------------------|---|
| Localização | Rua Florentino Suchla, 3247, Bairro Guatupê, São José dos Pinhais - PR |
| Matricula | 93.173 |
| Indicação Fiscal | 02.241.0015.0000 |
| Área Total do Terreno | 61.385,81 m ² |
| Área Total Construída | 10.603,35 m ² |
| Composição Área Construída | Galpão (10.000,00 m ²), Prédio Adm. (539,93 m ²), Guarita (63,42 m ²) |
| Uso Principal | Guarda de veículos apreendidos pelo DETRAN-PR e serviços correlatos. |
| Geração de Empregos | 28 funcionários diretos |
| Geração de Tráfego | Estimativa de 40 viagens/dia (entrada e saída) |

Tabela 03 - Caracterização do Empreendimento. Fonte: Própria.

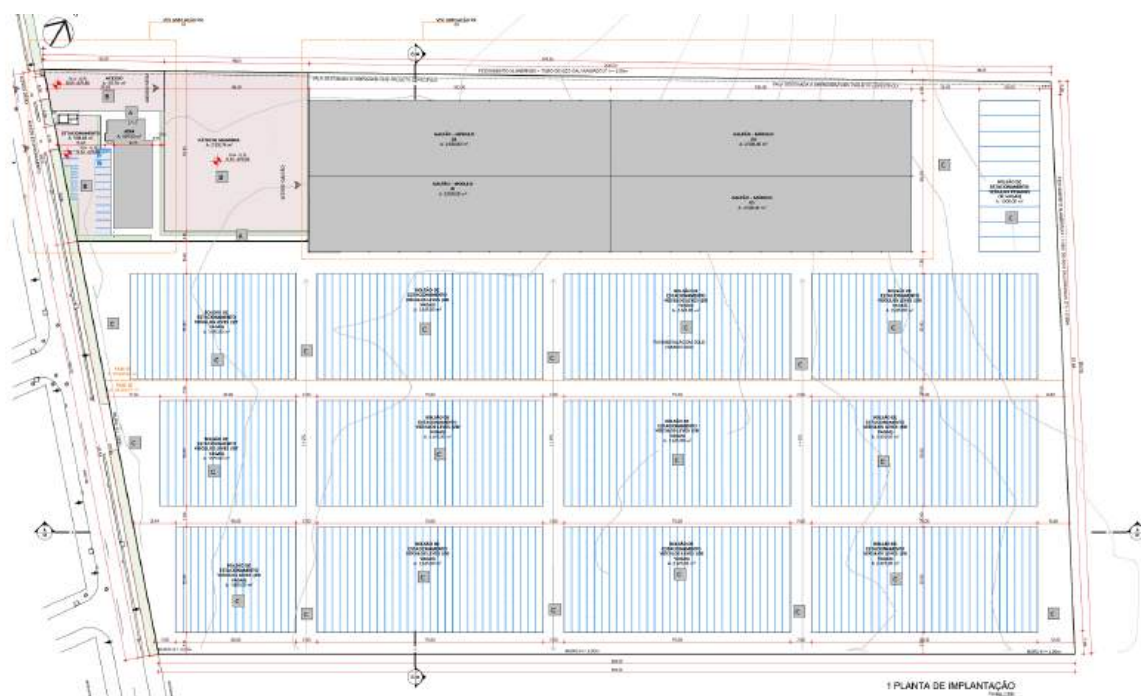


Figura 02 - Projeto do empreendimento

Para a execução do empreendimento, está prevista a mobilização de 28 funcionários fixos, número que poderá atingir 55 trabalhadores na fase de pico das atividades. A jornada de trabalho ocorrerá de segunda a sexta-feira, das 7h00 às 17h00.

No que se refere aos equipamentos, serão empregados: 01 retroescavadeira, 01 escavadeira hidráulica, 01 caminhão basculante, 01 motoniveladora (patrola), 01 rolo compactador liso e 01 rolo compactador corrugado. A utilização desses maquinários, somada ao deslocamento dos trabalhadores, implicará em incremento no fluxo de veículos particulares e de equipamentos pesados na via de acesso ao empreendimento.

Adicionalmente, destaca-se que a área destinada ao empreendimento já dispõe de abastecimento de água fornecido pela SANEPAR, bem como de rede coletora de esgoto implantada na região, assegurando condições adequadas de infraestrutura básica.

3.3 IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Na fase de construção do empreendimento será necessária a demarcação de áreas específicas para estacionamento de caminhões e instalação do canteiro de obras, de modo a não comprometer a circulação de pedestres e o tráfego de veículos na região. Para esse fim, a figura a seguir apresenta a localização planejada dessas áreas, as quais foram estrategicamente delimitadas em locais onde não estão previstas edificações, garantindo, assim, a dinâmica adequada das atividades construtivas e a otimização do espaço disponível.

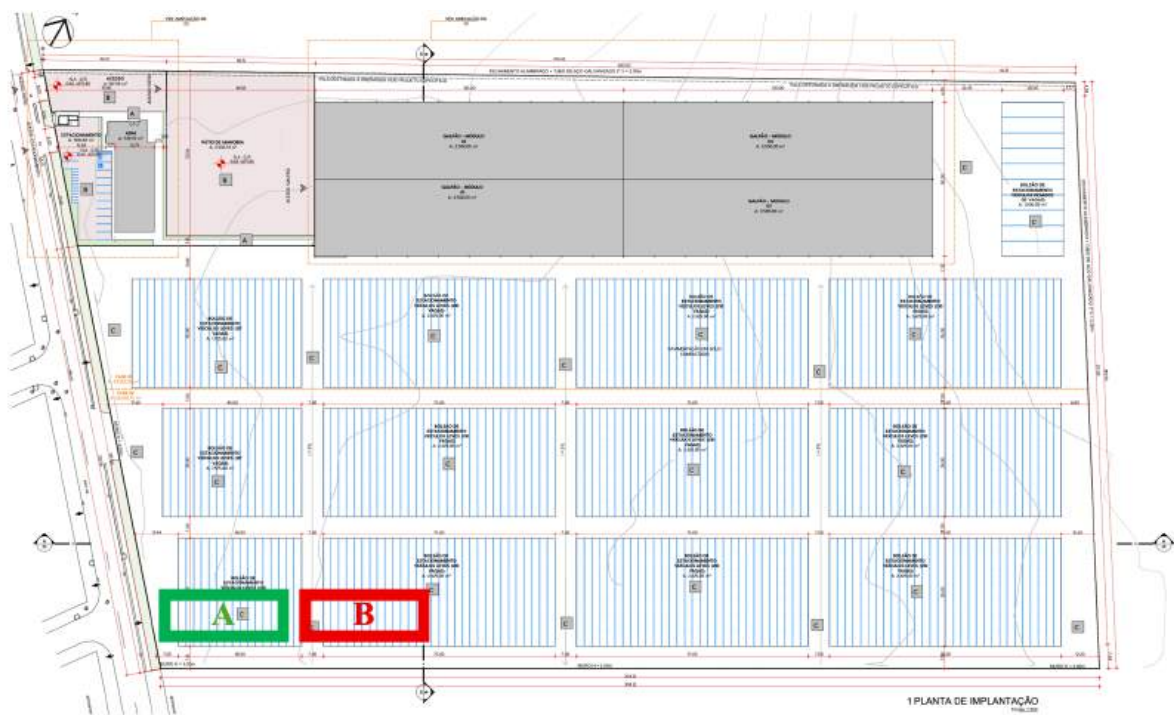


Figura 03 - Previsão dos locais onde serão usados como canteiro de obra (B) e estacionamento de máquinas, caminhões e veículos (A)

4 ENQUADRAMENTO LEGAL E URBANÍSTICO

4.1 OBRIGATORIEDADE DO EIV

A exigência do EIV é determinada pela Lei Complementar nº 107/2016 (Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo) de São José dos Pinhais. O Art. 28 da referida lei estabelece a obrigatoriedade do estudo para usos comerciais, de serviço e industriais que atinjam determinados limites de área utilizada. Com uma área construída de 10.603,35 m², o empreendimento se enquadra como de grande porte, tornando o EIV compulsório.

4.2 ZONEAMENTO E PARÂMETROS URBANÍSTICOS

A área de implantação está localizada na Zona de Urbanização Consolidada 1 (ZUC1). Esta zona é caracterizada por uma ocupação mista, permitindo usos residenciais, comerciais e de serviços, com parâmetros urbanísticos que visam a consolidação da malha urbana. O uso de Guarda de Veículos e Serviços é compatível com a zona, desde que atendidas as exigências de impacto.

5 CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA

A área de influência direta do empreendimento é a Rua Florentino Suchla e as vias imediatamente conectadas.

5.1 SISTEMA VIÁRIO

A Rua Florentino Suchla é uma via de caráter local/coletor, com fluxo de tráfego misto (residencial e de serviços). A via serve como acesso a importantes vias arteriais, como a Av. Rui Barbosa e a BR-277 (via marginal), que são as principais rotas de distribuição do tráfego de longa distância.

5.2 USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NO ENTORNO

O entorno imediato apresenta um padrão de ocupação misto, com a presença de:

- Residências: Casas e condomínios residenciais.
- Comércio e Serviços: Estabelecimentos de pequeno e médio porte.

- Indústrias/Logística: Outros galpões e empresas de logística, indicando uma vocação da região para atividades de grande porte.

6 ANÁLISE E AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS DE VIZINHANÇA

A avaliação dos impactos foi realizada com base nos dados do projeto e nas informações operacionais fornecidas, conforme os critérios estabelecidos na legislação municipal.

6.1 IMPACTO NO SISTEMA VIÁRIO E TRÁFEGO

| Impacto | Avaliação | Justificativa |
|--------------------|------------------|--|
| Geração de Tráfego | Baixo | O volume de 40 viagens/dia é baixo para o porte do empreendimento, minimizando o risco de saturação viária. O impacto será concentrado nos horários de pico de funcionários. |
| Segurança Viária | Moderado | A entrada e saída de veículos de grande porte (guincho/caminhões) na Rua Florentino Suchla pode gerar conflitos com o tráfego local. |
| Transporte Público | Baixo | O número de funcionários (28) não gera demanda significativa para o sistema de transporte público. |

Tabela 04 - Impacto no sistema viário e tráfego. Fonte: Própria.

6.2 IMPACTO NA INFRAESTRUTURA URBANA

| Impacto | Avaliação | Justificativa |
|--------------------------|------------------|--|
| Saneamento (Água/Esgoto) | Baixo | O consumo e a geração de efluentes são limitados aos 28 funcionários, sendo compatíveis com a rede pública existente. |
| Drenagem Pluvial | Moderado | A grande área de impermeabilização (10.603,35 m ²) exige um sistema de drenagem eficiente para evitar o aumento do escoamento superficial e inundações no entorno. |

Tabela 05 - Impacto na infraestrutura urbana. Fonte: Própria.

6.3 IMPACTO NO MEIO AMBIENTE

| Impacto | Avaliação | Justificativa |
|-----------------------|------------------|--|
| Resíduos Sólidos | Baixo | A geração de resíduos é restrita a comuns e recicláveis de escritório/funcionários, compatível com a coleta municipal. |
| Ruído e Poluição | Moderado | A movimentação de veículos e as atividades de serviço podem gerar ruído, exigindo controle para não afetar as áreas residenciais vizinhas. |
| Risco de Contaminação | Moderado | A guarda de veículos apreendidos (muitos avariados) apresenta risco de vazamento de fluidos (óleo, combustível), necessitando de medidas de contenção. |

Tabela 06 - Impacto no meio ambiente. Fonte: Própria.

6.4 IMPACTO SOCIOECONÔMICO E QUALIDADE DE VIDA

| Impacto | Avaliação | Justificativa |
|----------------------------|------------------|--|
| Geração de Emprego e Renda | Positivo | Geração de 28 empregos diretos e contribuição para a economia local. |
| Segurança | Positivo | A presença de vigilância e controle de acesso tende a aumentar a segurança na área imediata. |
| Paisagem Urbana | Moderado | A implantação de um galpão de grande porte altera a paisagem, exigindo tratamento arquitetônico e paisagístico adequado. |

Tabela 07 - Tabela 5 – Impacto Socioeconômico e qualidade de vida. Fonte: Própria.

7 MEDIDAS MITIGADORAS E COMPENSATÓRIAS

Com base na análise de impactos, são propostas as seguintes medidas:

7.1 MEDIDAS MITIGADORAS (OBRIGATÓRIAS)

a) Sistema Viário e Acessos:

- Elaborar um projeto de acesso veicular detalhado, com baias de desaceleração e aceleração, se necessário, para garantir a segurança na entrada e saída de veículos pesados na Rua Florentino Suchla.
- Instalar sinalização horizontal e vertical adequada no trecho da Rua Florentino Suchla em frente ao empreendimento.

b) Drenagem Pluvial:

- Implementar um sistema de drenagem pluvial interna que inclua a construção de um reservatório de amortecimento (bacia de detenção), dimensionado para reter e controlar o lançamento das águas pluviais na rede pública, conforme a legislação municipal.

c) Controle de Contaminação:

- Instalar um Sistema Separador de Água e Óleo (SAO) nas áreas de serviço e pátio onde houver risco de vazamento de fluidos de veículos.
- Elaborar um Plano de Atendimento a Emergências (PAE) para vazamentos e acidentes.

d) Ruído:

- Garantir que as atividades mais ruidosas (manutenção, movimentação de veículos) sejam realizadas em horários comerciais e que o galpão e os muros de divisa atuem como barreiras acústicas.

7.2 MEDIDAS COMPENSATÓRIAS (SUGESTÕES)

Considerando o porte do empreendimento e o impacto positivo na geração de empregos, sugere-se como medida compensatória:

1. Melhoria Viária: Doação de material ou execução de melhorias na pavimentação e/ou calçadas da Rua Florentino Suchla, em trecho a ser definido pela Secretaria Municipal de Urbanismo.
2. Paisagismo Urbano: Implantação de um projeto de paisagismo e arborização na calçada em frente ao empreendimento, contribuindo para a melhoria da qualidade ambiental e visual da via.

8 CONCLUSÃO

O empreendimento de Guarda de Veículos Apreendidos e Serviços é viável para implantação na Rua Florentino Suchla, 3247, Guatupê, São José dos Pinhais, uma vez que o uso é compatível com a Zona de Urbanização Consolidada 1 (ZUC1).

Os impactos negativos identificados são de natureza moderada e podem ser integralmente mitigados e controlados através da implementação das medidas propostas neste EIV, garantindo a manutenção da qualidade de vida da vizinhança e o desenvolvimento ordenado do município.

9 REFERÊNCIAS

[1] Lei Complementar nº 107, de 19 de abril de 2016. Dispõe sobre o Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo do Município de São José dos Pinhais.

https://www.sjp.pr.gov.br/wp-content/uploads/2020/11/LC-107-2016_ZUOS-alterado-110-2016_119-2018_124-2018_-143-2020.pdf

[2] Instrução Normativa nº 02/2023. Normatiza os procedimentos relativos ao processo de apresentação e análise de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) no Município de São José dos Pinhais.

https://www.sjp.pr.gov.br/wp-content/uploads/2023/08/IN_02_2023_EIV_SJP.pdf

[3] Prefeitura Municipal de São José dos Pinhais. Informações sobre a Rua Florentino Suchla.

<https://www.sjp.pr.gov.br/tag/rua-florentino-suchla/>

[4] Projeto Arquitetônico.

Documento em anexo.

ANEXO 01 – ART EIV



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Página 1/1

ART de Obra ou Serviço
1720256572350

1. Responsável Técnico

EDUARDO EVARISTO ALBOITE

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: **1700569759**

Carteira: **PR-86522/D**

2. Dados do Contrato

Contratante: **VIA PARANÁ SEGURO SPE S.A**

CNPJ: **58.352.383/0001-47**

R AMADEU ASSAD YASSIM, 380
BACACHERI - CURITIBA/PR 82520-800

Contrato: (Sem número) Celebrado em: 05/11/2025

Valor: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

R FLORENTINO SUCHLA, 3247

GUATUPE - SAO JOSE DOS PINHAIS/PR 83060-810

Data de Início: 05/11/2025 Previsão de término: 07/11/2025

Finalidade: Comercial

Proprietário: VIA PARANÁ SEGURO SPE S.A

CNPJ: **58.352.383/0001-47**

4. Atividade Técnica

[Laudo] de Relatório de Impacto de Vizinhança Ambiental - RIVA

Quantidade

Unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

1,00

UNID

5. Observações

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por EDUARDO EVARISTO ALBOITE, registro Crea-PR PR-86522/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 06/11/2025 e hora 13h12.

VIA PARANÁ SEGURO SPE S.A - CNPJ: 58.352.383/0001-47

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br
Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em : 06/11/2025

Valor Pago: R\$ 103,03

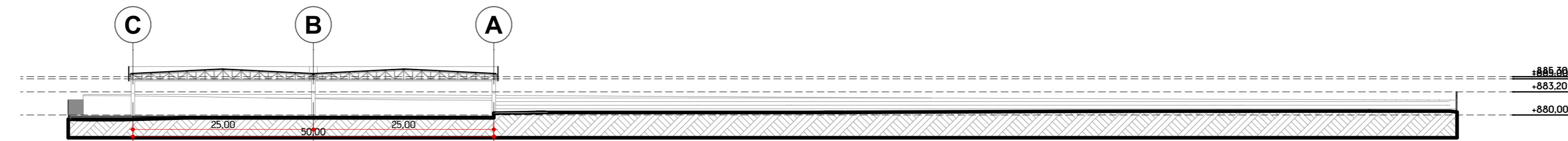
A autenticidade desta ART pode ser verificada em <https://servicos.crea-pr.org.br/publico/art>
Impresso em: 06/11/2025 13:13:43



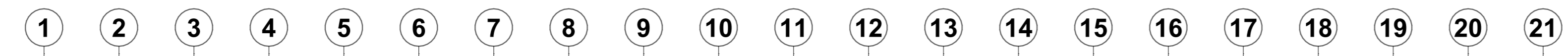
www.crea-pr.org.br



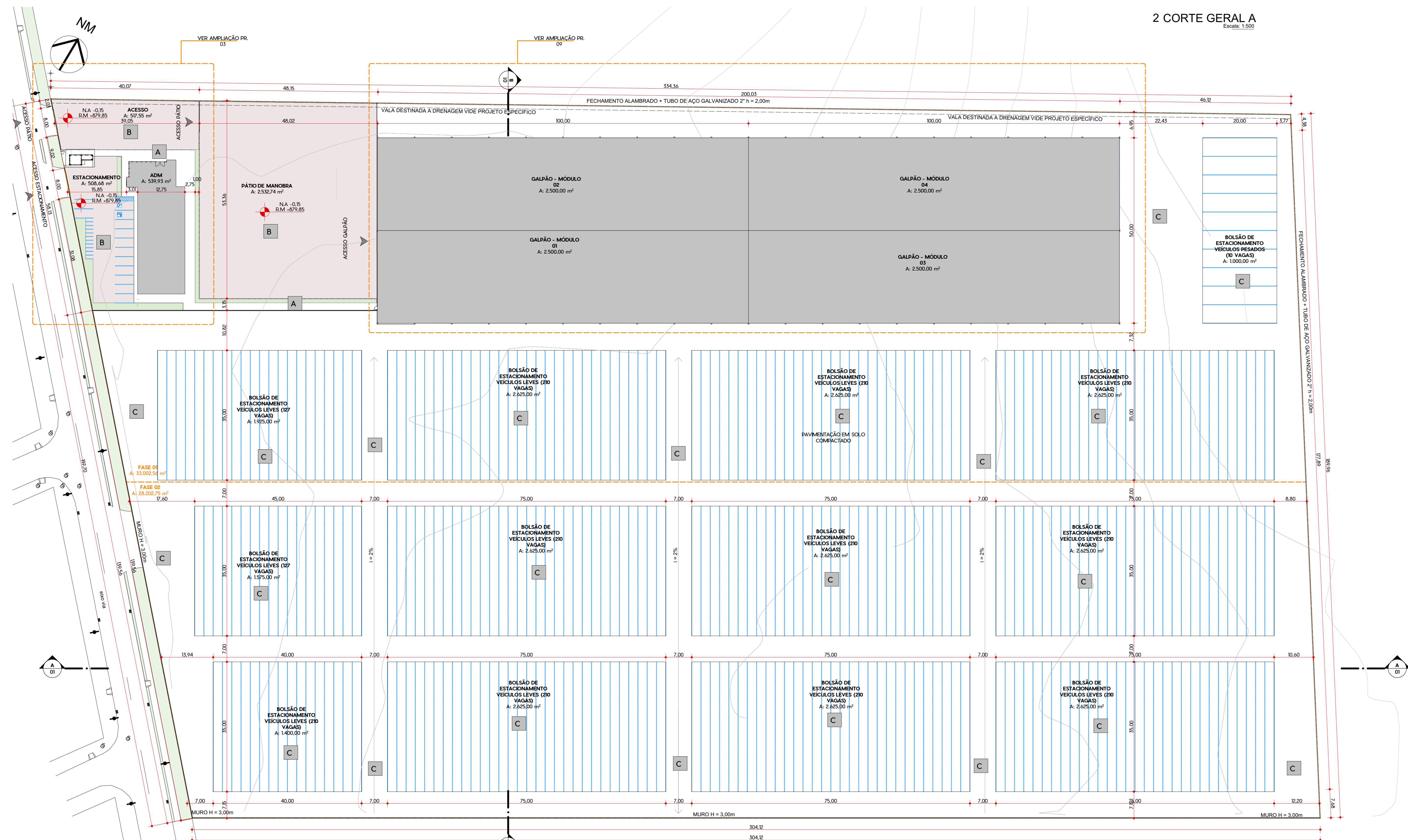
ANEXO 02 – PROJETO LEGAL



3 CORTE GERAL B
Escala: 1:500



2 CORTE GERAL A
Escala: 1:500



1 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
Escala: 1:500

| QUADRO DE ÁREAS | | | |
|--|---|---|------|
| 1 DADOS LEGAIS DO IMÓVEL | | ÁREA MEDIDA (m²) | |
| 1.1 | ÁREA DA MATRÍCULA | 61.385,91 | |
| 2 QUADRO DE ÁREAS | | ÁREA MEDIDA (m²) | |
| 2.1 FASE 1 | | | |
| 2.1.1 | ÁREA DO TERRENO UTILIZADO NO PROJETO | 33.002,54 | |
| 2.1.2 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 01 | 539,93 | |
| 2.1.3 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 02 | 2.500,00 | |
| 2.1.4 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 03 | 2.500,00 | |
| 2.1.5 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 04 | 2.500,00 | |
| 2.1.6 | ÁREA CONSTRUÍDA GUARITA | 63,42 | |
| 2.1.8 | TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA | 19.603,35 | |
| 2.1.7 | ÁREA DE PROJEÇÃO DE COBERTURA | 12.576,00 | |
| 2.1.9 | ÁREA DE COBERTURA DAS EDIFICAÇÕES | 12.576,00 | |
| 2.2 FASE 2 | | | |
| 2.2.1 | ÁREA DO TERRENO UTILIZADO NO PROJETO | 28.202,75 | |
| 3 QUADRO DE PERMEABILIDADES | | ÁREA MEDIDA (m²) ÁREA COMPUTADA (m²) TAXA (%) | |
| 3.1 FASE 1 | | | |
| 3.1.1 | ÁREA PERMEÁVEL | 15.076,54 | 100% |
| 3.1.2 | ÁREA SEM PERMEÁVEL | 0,00 | 60% |
| 3.1.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 1) | 15.076,54 | |
| 3.2 FASE 2 | | | |
| 3.2.1 | ÁREA PERMEÁVEL | 24.370,63 | 100% |
| 3.2.2 | ÁREA SEM PERMEÁVEL | 0,00 | 60% |
| 3.2.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 2) | 24.370,63 | |
| 3.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 1 + FASE 2) | 39.447,17 | |
| 4 APLICAÇÃO DOS INDICADORES URBANÍSTICOS | | PROJETADO | |
| 4.1 | TAXA DE PERMEABILIDADE | 41,68% | |
| 4.2 | TAXA DE OCUPAÇÃO | 34,98% | |
| 4.3 | ÍNDICE DE PROJETAMENTO | 9,21 | |
| 4.4 | ALTURA MÁXIMA (m) | 8,50 | |
| 5 QUADRO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO | | PROJETADO | |
| 5.1 | NÚMERO DE VAGAS SERÁ DEFINIDO PELO RIST | 13 | |
| 5.2 | VALOR DE REFERÊNCIA | 1,00 | |
| 5.3 | VAGAS P.N.E. | 1,00 | |
| 5.4 | VAGAS BICICLETAS | 1,00 | |
| 5.5 | VAGAS AUTOS | 11,00 | |
| 5.6 | VAGAS VUC - CARGA E DESGARGA | 1,00 | |
| 5.7 | VAGAS MOTOS | 11,00 | |
| 5.8 | BICICLETAS | 1,00 | |
| 5.9 | TOTAL DE VAGAS PARA AUTOS | 13,00 | |

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| SUP. | COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | FUJ |
|------|----------------|-----------|-----|
| 01 | 06.25.8 | 86.050 | J |

FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda
LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.885-0 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS

01. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
02. EMBAÇO DE DUNAGENS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
03. ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
04. AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
05. CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará | Telefone (85) 3246-4851

CLIENTE: VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

OBRA: PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDEREÇO DA OBRA: RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

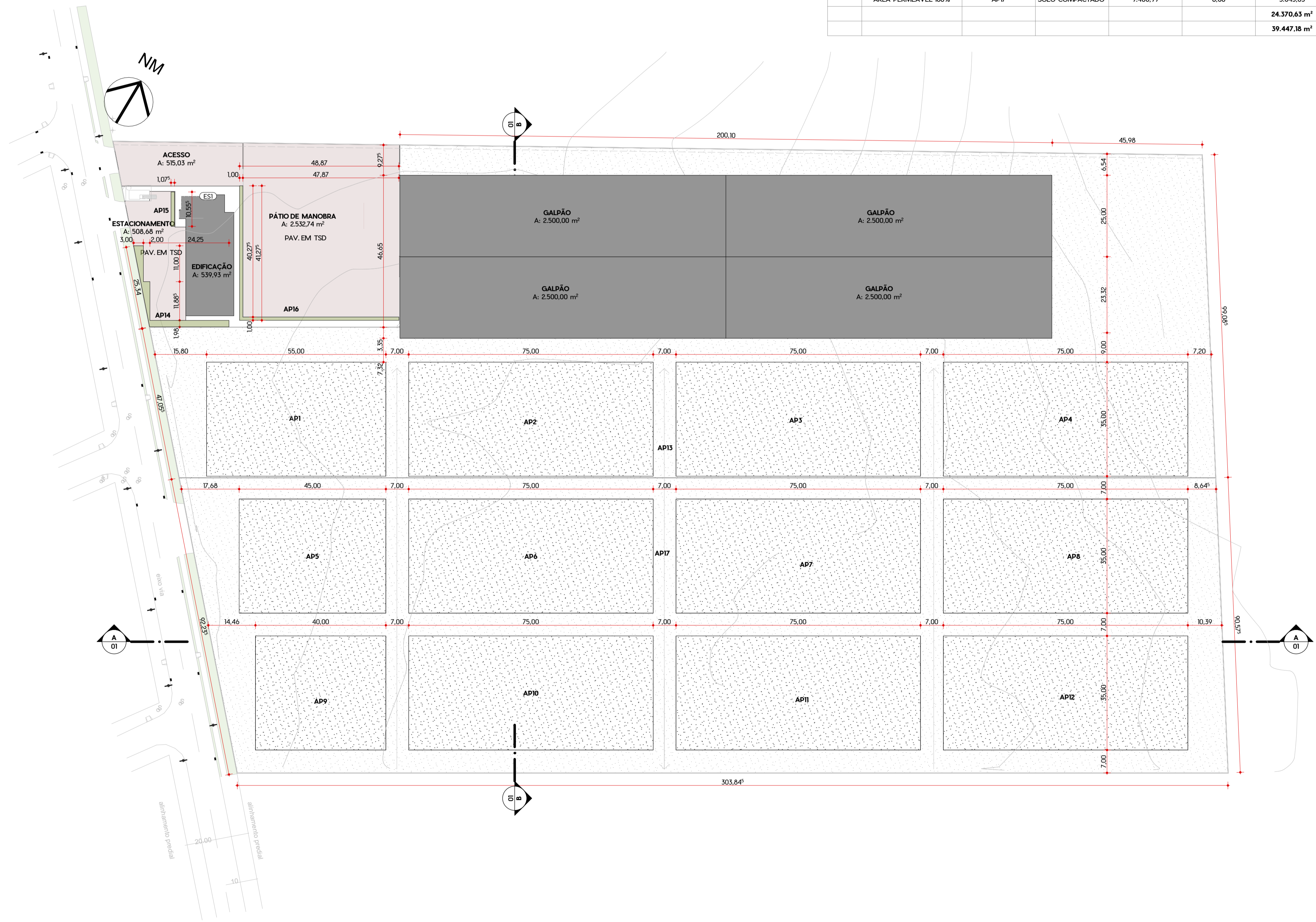
| ARQ | DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
|-----|---------------------|----------|------------|
| | PLANTA DE SITUAÇÃO | INDICADA | 01 |

| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO / PREENCHA NAS INFORMAÇÕES | TAMANHO |
|------------|---------------|-------------------|--|---------|
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | | A1 |

2025-16-VIP-SJP-ARQ-AP-MAE
R01-V00.pln

| QUADRO DE PERMEABILIDADE | | | | | | |
|--------------------------|---------------------|------|-----------------|-------------|-----------------|---------------------|
| FASE | ID | NOME | ESPECIFICAÇÃO | ÁREA MEDIDA | REDUÇÃO DE ÁREA | ÁREA FINAL |
| FASE 1 | | | | | | |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP1 | SOLO COMPACTADO | 1.925,00 | 1,00 | 1.925,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP2 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP3 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP4 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP13 | SOLO COMPACTADO | 8.475,86 | 0,60 | 5.086,96 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP14 | GRAMA | 89,11 | | 89,11 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP15 | GRAMA | 11,33 | 1,00 | 11,33 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP16 | GRAMA | 89,14 | 1,00 | 89,14 |
| | | | | | | 15.076,54 m² |
| FASE 2 | | | | | | |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP5 | SOLO COMPACTADO | 1.575,00 | 1,00 | 1.575,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP6 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP7 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP8 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP9 | SOLO COMPACTADO | 1.400,00 | 1,00 | 1.400,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP10 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP11 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP12 | SOLO COMPACTADO | 2.625,00 | 1,00 | 2.625,00 |
| | ÁREA PERMEÁVEL 100% | AP17 | SOLO COMPACTADO | 9.406,99 | 0,60 | 5.645,63 |
| | | | | | | 24.370,63 m² |
| | | | | | | 39.447,18 m² |

| QUADRO DE ÁREAS | | | |
|--|---|------------------|----------|
| 1 DADOS LEGAIS DO IMÓVEL | | ÁREA MEDIDA (m²) | |
| 1.1 | ÁREA DA MATRÍCULA | 61.385,91 | |
| 2 QUADRO DE ÁREAS | | ÁREA MEDIDA (m²) | |
| 2.1 FASE 1 | | | |
| ÁREA DO TERRENO UTILIZADO NO PROJETO | | 33.002,56 | |
| 2.1.1 | ÁREA CONSTRUÍDA ADMINISTRATIVO | 539,93 | |
| 2.1.2 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 01 | 2.500,00 | |
| 2.1.3 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 02 | 2.500,00 | |
| 2.1.4 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 03 | 2.500,00 | |
| 2.1.5 | ÁREA CONSTRUÍDA MÓDULO GALPÃO 04 | 2.500,00 | |
| 2.1.6 | ÁREA CONSTRUÍDA GUARITA | 63,42 | |
| 2.1.8 | TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA | 10.603,35 | |
| 2.1.7 | ÁREA DE PROJEÇÃO DE COBERTA | 12.576,00 | |
| 2.1.9 | ÁREA DE COBERTA DAS EDIFICAÇÕES | 12.576,00 | |
| 2.2 FASE 2 | | | |
| ÁREA DO TERRENO UTILIZADO NO PROJETO | | 28.202,75 | |
| 3 QUADRO DE PERMEABILIDADES | | | |
| 3.1 FASE 1 | | ÁREA MEDIDA (m²) | TAXA (%) |
| 3.1.1 | ÁREA PERMEÁVEL | 15.076,54 | 100% |
| 3.1.2 | ÁREA SEMI-PERMEÁVEL | 0,00 | 60% |
| 3.1.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 1) | 15.076,54 | |
| 3.2 FASE 2 | | | |
| 3.2.1 | ÁREA PERMEÁVEL | 24.370,63 | 100% |
| 3.2.2 | ÁREA SEMI-PERMEÁVEL | 0,00 | 60% |
| 3.2.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 2) | 24.370,63 | |
| 3.3 | TOTAL DE ÁREAS PERMEÁVEIS (FASE 1 + FASE 2) | 39.447,17 | |
| 4 APLICAÇÃO DOS INDICADORES URBANÍSTICOS | | | |
| | | PROJETADO | |
| 4.1 | TAXA DE PERMEABILIDADE | 45,88% | |
| 4.2 | TAXA DE OCUPAÇÃO | 34,98% | |
| 4.3 | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO | 0,21 | |
| 4.4 | ALTURA MÁXIMA (m) | 8,50 | |
| 5 QUADRO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO | | | |
| 5.1 NÚMERO DE VAGAS SERÁ DEFINIDO PELO RIST | | PROJETADO | |
| 5.2 | VALOR DE REFERÊNCIA | 13 | |
| 5.3 | VAGAS P.N.E | 1,00 | |
| 5.4 | VAGAS IDOSOS | 1,00 | |
| 5.5 | VAGAS AUTOS | 11,00 | |
| 5.6 | VAGAS VUC - CARGA E DESGARGA | 1,00 | |
| 5.7 | VAGAS MOTOS | 11,00 | |
| 5.8 | BICICLETAS | | |
| 5.9 | TOTAL DE VAGAS PARA AUTOS | 13,00 | |



1 PLANTA DE PERMEABILIDADE
Escala: 1:750

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| | | |
|--|-----------|--------|
| SUP. COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J |
| 01 | 06.25.8 | 86.050 |
| FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda | | |
| LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | | |

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.984 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS

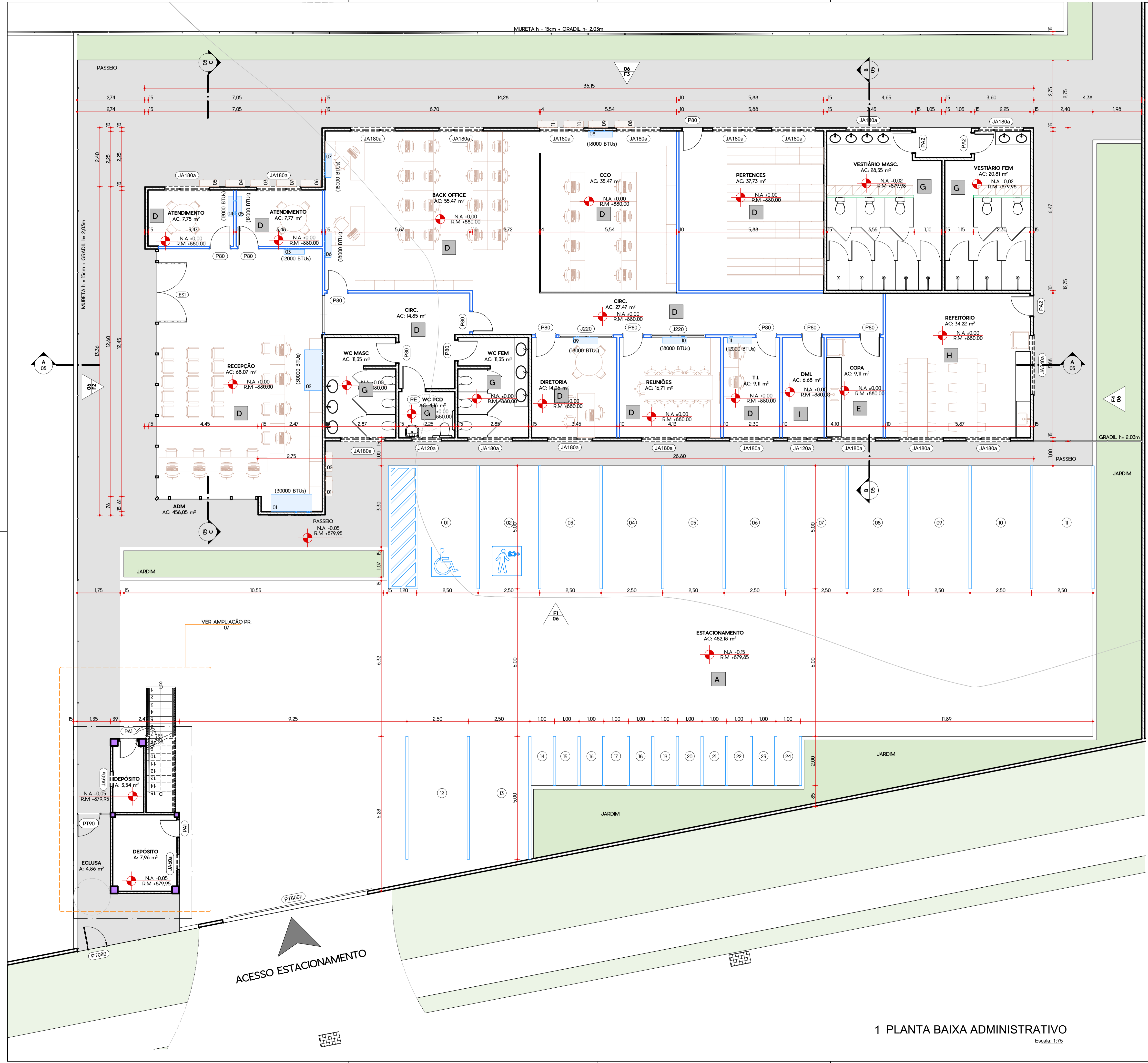
- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
- EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
- ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
- AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
- CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

| | | |
|--|--|--|
| | CLIENTE | VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A |
| | OBRA | PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS |
| | ENDEREÇO DA OBRA | RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR |
| | AV. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará Telefone: (85) 3244-4651 | |

| | | |
|--------------------------|----------|------------|
| DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
| PLANTA DE PERMEABILIDADE | INDICADA | 02 |

| | | | | |
|------------|---------------|-------------------|--|---------|
| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO PREENCHIDA NAS INFORMAÇÕES | TAMANHO |
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | | A1 |

2025-16-VIP-SJP-ARQ-AP-MAE-R01-V00.pln



| LEGENDA DE ESQUADRIAS | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|--------|---------|------|---|---------------------|-------------------|----------|
| ID | LARGURA | ALTURA | PETORIL | QTD. | LOCAL | MATERIAL | TIPOLOGIA | DETALHES |
| PORTÃO | | | | | | | | |
| PT080 | 0,80 | 2,40 | 0,00 | 1 | FASE 01 | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PT600a | 6,00 | 2,43 | 0,00 | 3 | PÁTIO DE MANOBRÁ | BELGO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PT600b | 6,00 | 2,50 | 0,00 | 2 | ESTACIONAMENTO, FASE 01 | ALUMÍNIO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PORTA | | | | | | | | |
| P80 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 12 | ADM. DIRETORIA, PERTENCES, REUNIÕES, WC FEM, WC MASC | MADERA | ABRIR SIMPLES | - |
| PA2 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 9 | ATENDIMENTO, GALPÃO - MÓDULO 01, GALPÃO - MÓDULO 02, GERÊNCIA, REFEITÓRIO, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC. | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PE | 0,90 | 2,10 | 0,00 | 1 | WC PCD | ALUMÍNIO | ABRIR SIMPLES | - |
| JANELA | | | | | | | | |
| J180 | 1,80 | 1,00 | 1,10 | 1 | GERÊNCIA | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J220 | 2,20 | 1,00 | 1,10 | 2 | DIRETORIA, REUNIÕES | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J240 | 2,40 | 1,00 | 1,10 | 1 | ATENDIMENTO | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| JA80 | 0,80 | 0,40 | 1,70 | 2 | COMPRESSORES, DML | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA120a | 1,20 | 0,40 | 1,70 | 2 | DML, WC PCD | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA180a | 1,80 | 0,40 | 1,70 | 20 | ATENDIMENTO, BACK OFFICE, CCO, COPA, DIRETORIA, PERTENCES, REFEITÓRIO, REUNIÕES, T.I., TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC., WC FEM, WC MASC. | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA240a | 2,40 | 0,40 | 1,70 | 1 | REFEITÓRIO | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| ESQUADRIA ESPECIAL | | | | | | | | |
| ES1 | 14,28 ⁵ | 4,50 | 0,00 | 1 | RECEPÇÃO | ALUMÍNIO; VIDRO | ABRIR DUPLA; FIXA | - |

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| | | |
|--|-----------|-----|
| SUP. COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J |
| 01 06.25.8 | 86.050 | J |
| FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda | | |
| LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | | |

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.989-4 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
- EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
- ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
- AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
- CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

ramos
ARQUITETURA + URBANISMO

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA.
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará | Telefone: (85) 3244-4651

CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

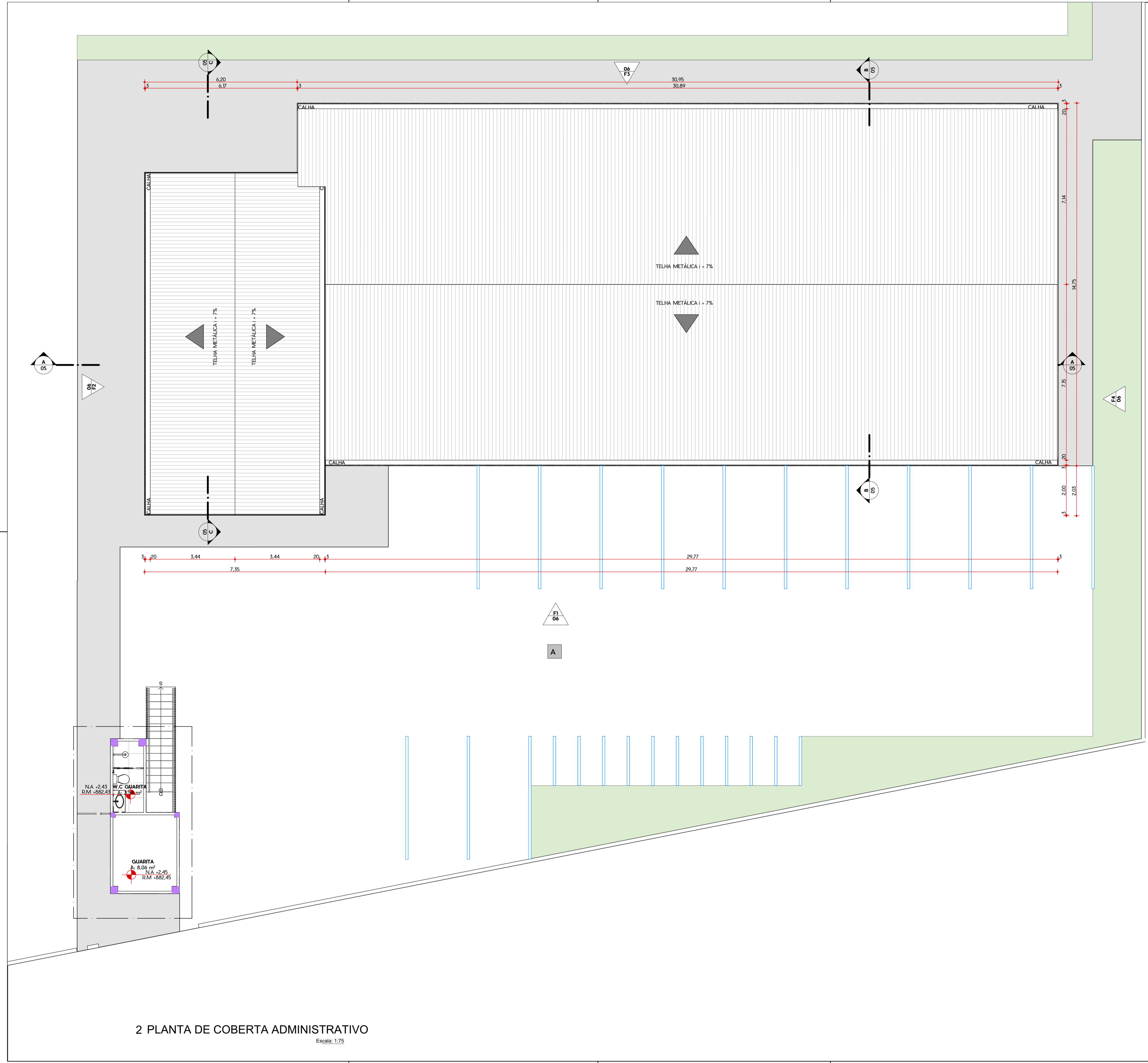
OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDEREÇO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

VIA
PARANÁ SEGURA

| | | | |
|------------|-------------------------------|-------------------|--|
| ARQ | DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
| | ADMINISTRATIVO - PLANTA BAIXA | INDICADA | 03 |
| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO / PREENCHA NAS INFORMAÇÕES |
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | TAMANHO A1 |

1 PLANTA BAIXA ADMINISTRATIVO
Escala: 1:75



2 PLANTA DE COBERTA ADMINISTRATIVO
Escala: 1:75

| LEGENDA DE ESQUADRIAS | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|--------|----------|------|--|---------------------|-------------------|----------|
| ID | LARGURA | ALTURA | PEITORIL | QTD. | LOCAL | MATERIAL | TIPOLOGIA | DETALHES |
| PORTÃO | | | | | | | | |
| PT080 | 0,80 | 2,40 | 0,00 | 1 | FASE 01 | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PT600a | 6,00 | 2,43 | 0,00 | 3 | PÁTIO DE MANOBRA | BELGO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PT600b | 6,00 | 2,50 | 0,00 | 2 | ESTACIONAMENTO, FASE 01 | ALUMÍNIO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PORTA | | | | | | | | |
| P80 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 12 | ADM. DIRETORIA, PERTENÇES, REUNIÕES, WC FEM, WC MASC | MADERA | ABRIR SIMPLES | - |
| PA2 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 9 | ATENDIMENTO, GALPÃO - MÓDULO 01, GALPÃO - MÓDULO 02, GERÊNCIA | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PE | 0,90 | 2,10 | 0,00 | 1 | REFETÓRIO, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC. | ALUMÍNIO | ABRIR SIMPLES | - |
| JANELA | | | | | | | | |
| J180 | 1,80 | 1,00 | 1,10 | 1 | GERÊNCIA | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J220 | 2,20 | 1,00 | 1,10 | 2 | DIRETORIA, REUNIÕES | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J240 | 2,40 | 1,00 | 1,10 | 1 | ATENDIMENTO | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| JA80 | 0,80 | 0,40 | 1,70 | 2 | COMPRESSORES, DML | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA120a | 1,20 | 0,40 | 1,70 | 2 | DML, WC PCD | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA180a | 1,80 | 0,40 | 1,70 | 20 | ATENDIMENTO, BACK OFFICE, COO, COPA, DIRETORIA, PERTENÇES, REFEITÓRIO, REUNIÕES, T.L, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC., WC FEM, WC MASC. | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA240a | 2,40 | 0,40 | 1,70 | 1 | REFETÓRIO | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| ESQUADRIA ESPECIAL | | | | | | | | |
| ES1 | 14,28 ⁵ | 4,50 | 0,00 | 1 | RECEPÇÃO | ALUMÍNIO; VIDRO | ABRIR DUPLA; FIXA | - |

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| | |
|--|--|
| SUP. COD. ATIVIDADE INSCRIÇÃO F/J 01 06.25.8 86.050 J FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | |
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS
 01. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
 02. EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
 03. ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
 04. AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
 05. CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

ramos
ARQUITETURA + URBANISMO

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA.
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza
- Ceará | Telefone: (85) 3244-4651

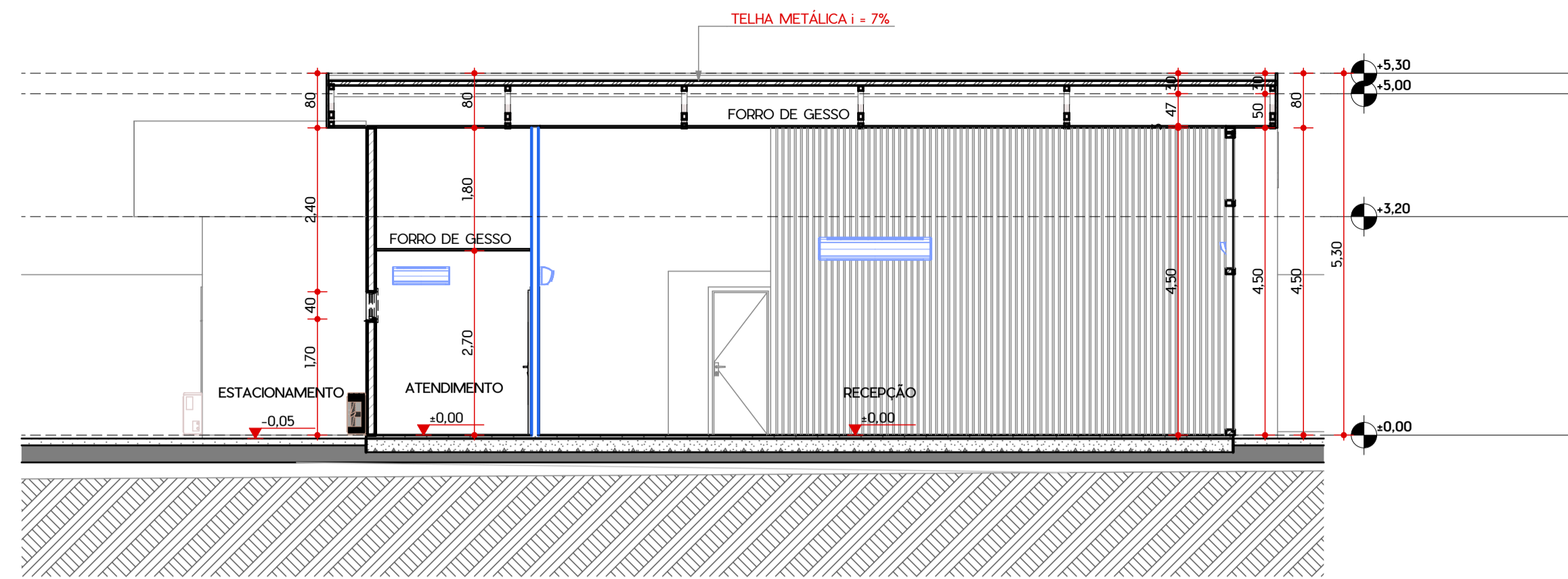
CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

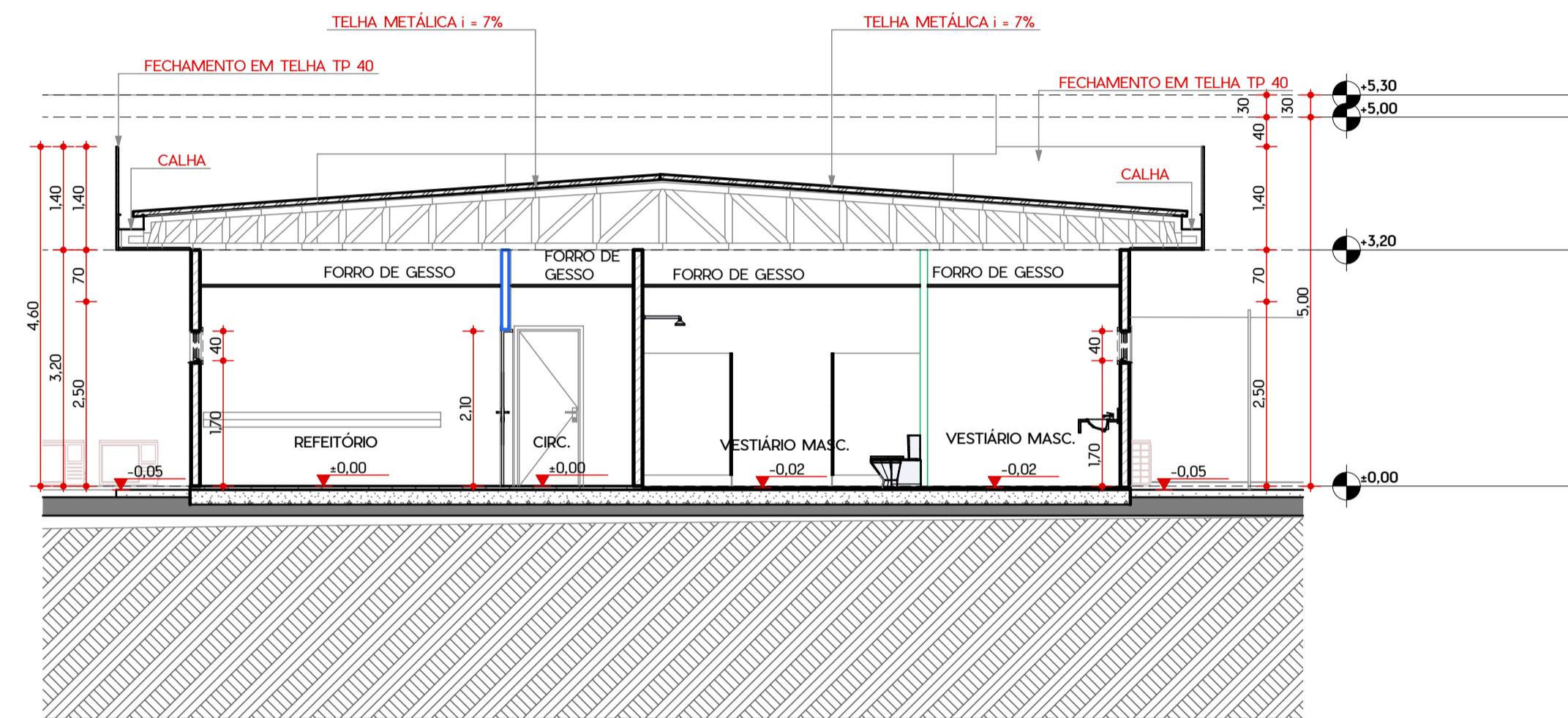
ENDEREÇO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

VIA
PARANÁ SEGURA

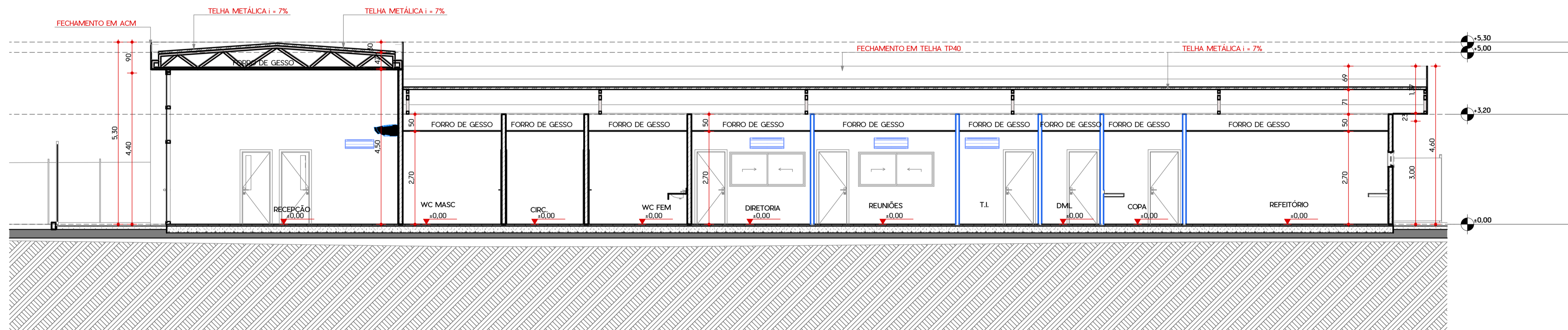
| | | | |
|--|------------------------------|-------------------------|---|
| ARQ DESENHOS DA PRANCHA ADMINISTRATIVO - PLANTA DE COBERTA | | ESCALA INDICADA | PRANCHA Nº 04 |
| DATA 22/07/2025 | RESPONSÁVEL LUCIANO RAMOS | TOTAL DE PRANCHAS 10 | Nº DO PROJETO / PREENCHA NAS INFORMAÇÕES TAMANHO A1 |



3 ADM - CORTE C
Escala: 1:75



2 ADM - CORTE B
Escala: 1:75



1 ADM - CORTE A
Escala: 1:75

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| SUP. COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J |
|--|---|--------|
| 01 | 06.25.8 | 86.050 |
| FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda | | |
| LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | | |
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO | |
| PROPRIETÁRIO | | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.984 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 | |
| CÁLCULO | | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS | |

OBSERVAÇÕES GERAIS

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
- EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
- ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
- AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
- CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

ramos
ARQUITETURA + URBANISMO

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA.
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza
- Ceará | Telefone: (85) 3244-4651

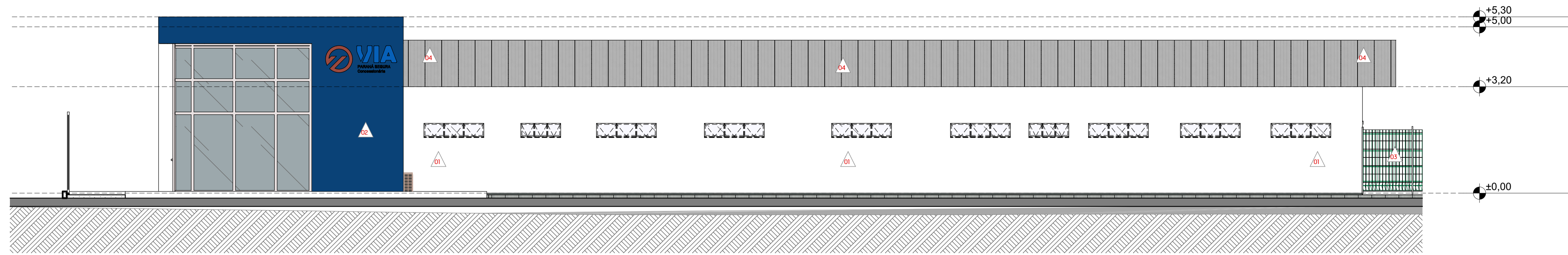
CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

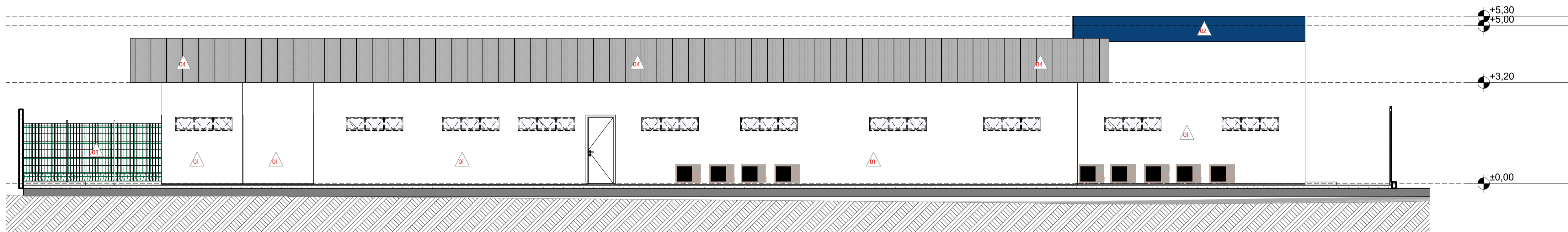
ENDEREÇO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

VIA
PARANÁ SEGURA

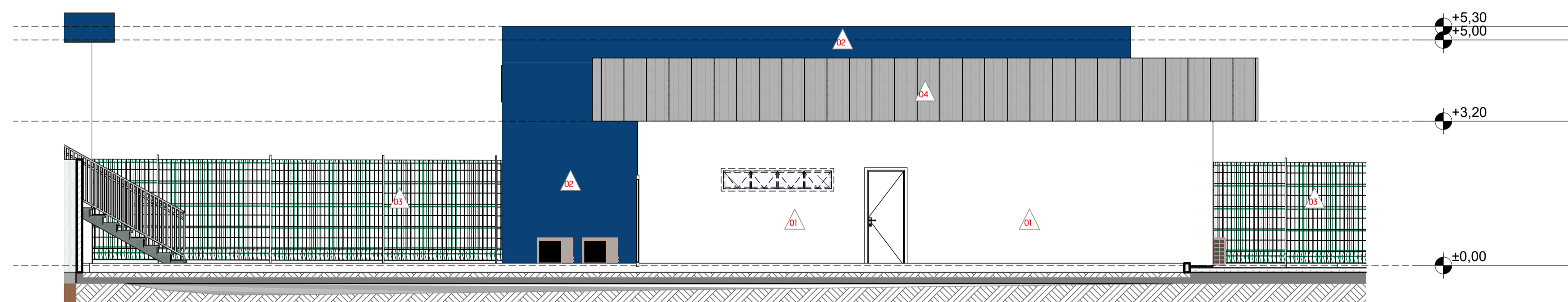
| ARQ | DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
|------------|-------------------------|-------------------|---------------|
| | ADMINISTRATIVO - CORTES | INDICADA | 05 |
| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO |
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | PREENCHA NAS |
| | | | INFORMAÇÕES |
| | | | TAMANHO |
| | | | A1 |



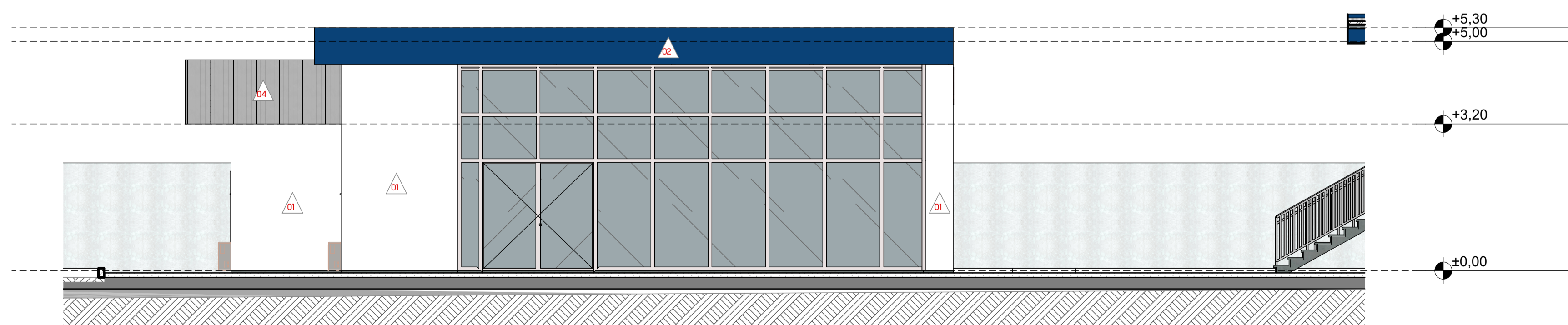
4 ADM - FACHADA F1
Escala: 1:75



3 ADM - FACHADA F3
Escala: 1:75



2 ADM - FACHADA F4
Escala: 1:75



1 ADM - FACHADA F2
Escala: 1:75

REVESTIMENTOS DA FACHADA GUARITA/ ADMINISTRATIVO

- 01 Sobre reboco devidamente preparado aplicar textura acrílica na cor branco neve, linha aquafort fabricação Suvini/ Shewin Williams ou equivalente. Usar rolo de textura tipo casca de laranja.
- 02 Fechamento da estrutura metálica em placas de ACM fab. Alcoa Reynobnd ou equivalente na cor Azul bic ou equivalente.
- 03 Gradil tipo Nyflor, composto por painéis modulares em aço galvanizado, com altura padrão de 1,53 m, e acabamento em pintura eletrostática na cor Verde Nyflor (referência RAL 6005), conforme catálogo do fabricante. A fixação será feita sobre base de alvenaria ou estrutura metálica, utilizando montantes verticais e travamentos metálicos.
- 04 Fechamento em telha metálica TP 40 pintada branca na orientação vertical.

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| <table border="1"> <tr> <th>SUP.</th> <th>COD. ATIVIDADE</th> <th>INSCRIÇÃO</th> <th>F/J</th> </tr> <tr> <td>01</td> <td>06.25.8</td> <td>86.050</td> <td>J</td> </tr> </table> <p>FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota</p> | | SUP. | COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J | 01 | 06.25.8 | 86.050 | J | ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
|---|----------------|-----------|----------------|-----------|-----|----|---------|--------|---|----------------|-------------|
| SUP. | COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J | | | | | | | | |
| 01 | 06.25.8 | 86.050 | J | | | | | | | | |
| PROPRIETÁRIO PROJETO LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA <small>REGISTRO NACIONAL Nº 18.984-4</small> LUCIANO RAMOS <small>ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2</small> CÁLCULO CONSTRUÇÃO | | OUTROS | | | | | | | | | |

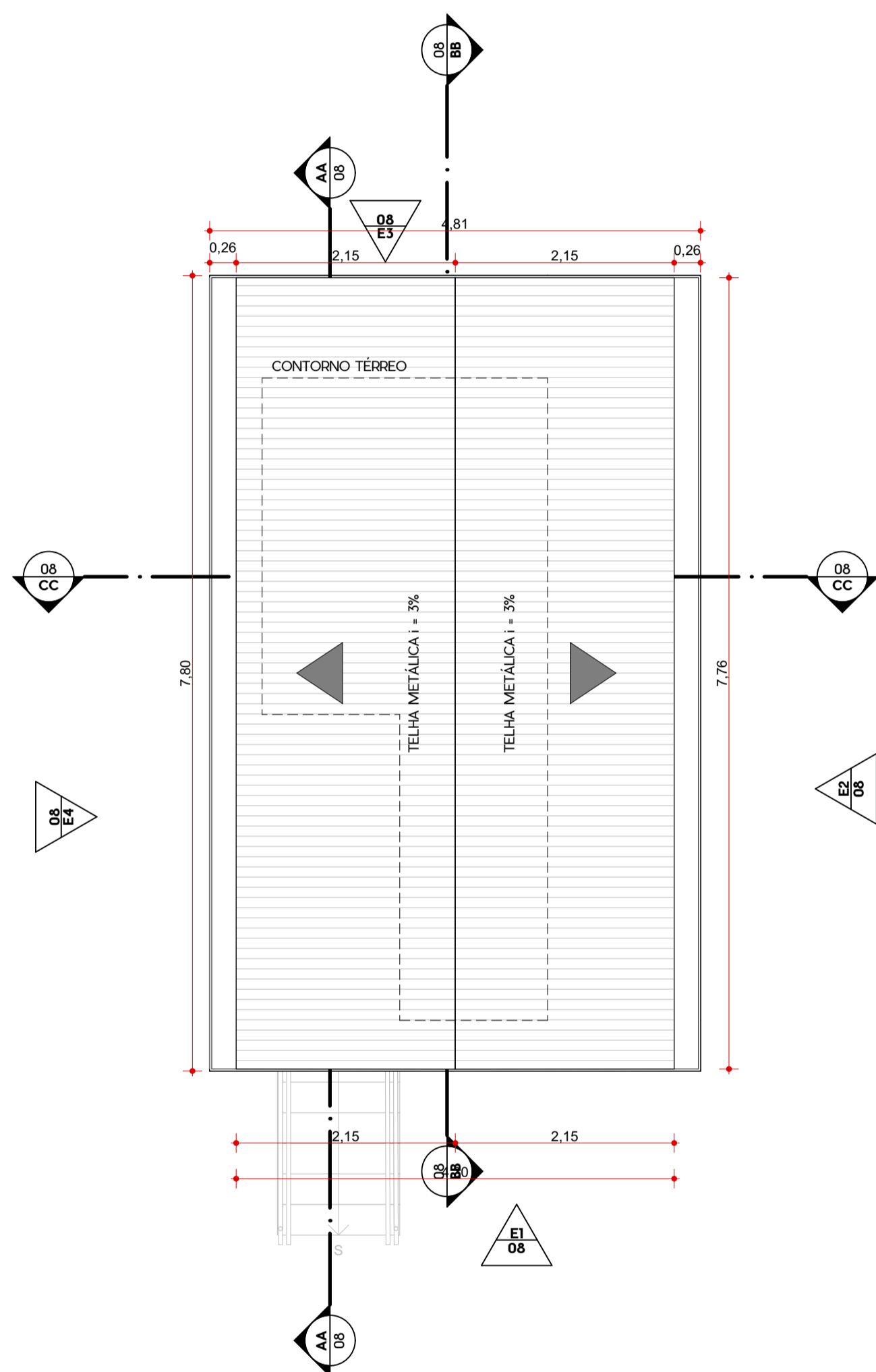
OBSERVAÇÕES GERAIS

01. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
 02. EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
 03. ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
 04. AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
 05. CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

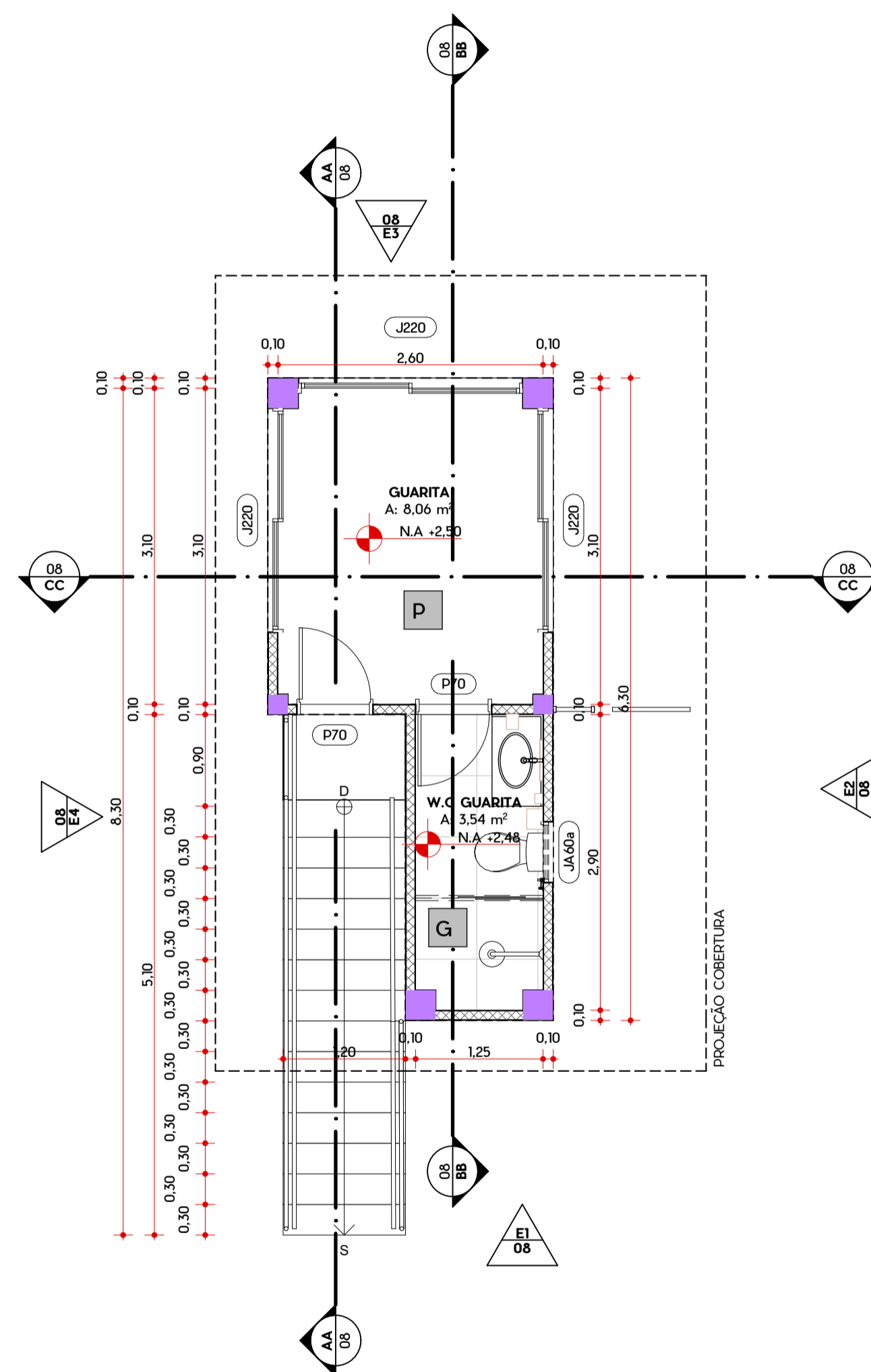
| | | |
|---|--|--|
| <p>LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA. CAU/CE A-12307-2 Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará Telefone (85) 3244-4651</p> | CLIENTE VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A OBRA PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS | <p>ENDEREÇO DA OBRA RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR</p> |
| | DESENHOS DA PRANCHA ADMINISTRATIVO - ELEVAÇÕES ESCALA INDICADA PRANCHA Nº 06 | |

| | | | | |
|--------------------|------------------------------|-------------------------|--|---------------|
| DATA 22/07/2025 | RESPONSÁVEL LUCIANO RAMOS | TOTAL DE PRANCHAS 10 | Nº DO PROJETO PREENCHA NAS INFORMAÇÕES | TAMANHO A1 |
|--------------------|------------------------------|-------------------------|--|---------------|

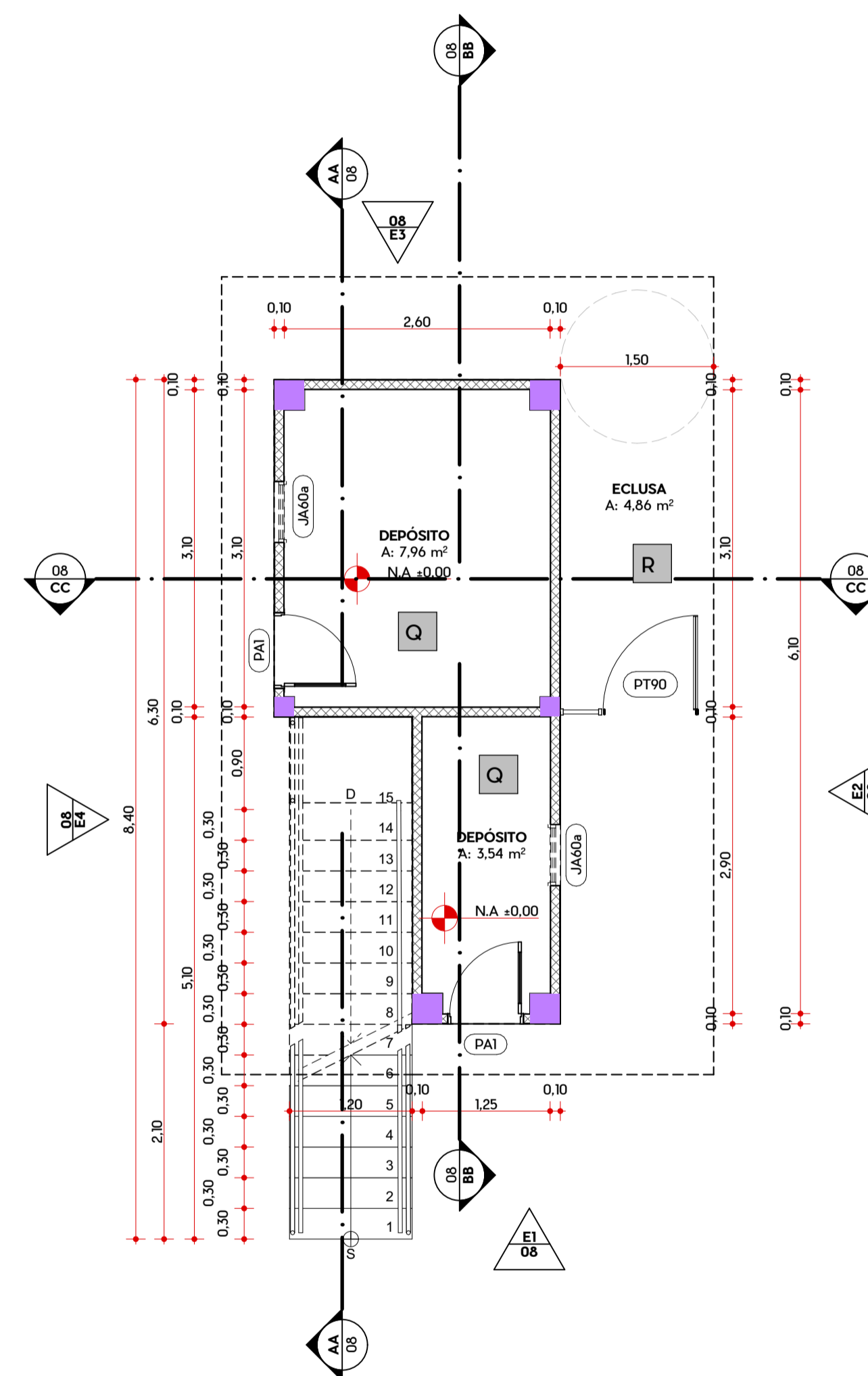
2025-16-VIP-SJP-ARQ-AP-MAE-
R01-V00.pln



3 PLANTA DE COBERTA
Escala: 1:50



2 PLANTA GUARITA SUPERIOR
Escala: 1:50



1 PLANTA GUARITA TÉRREO
Escala: 1:50

| LEGENDA DE ESQUADRIAS | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|--------|----------|------|--|---------------------|-------------------|----------|
| ID | LARGURA | ALTURA | PEITORIL | QTD. | LOCAL | MATERIAL | TIPOLOGIA | DETALHES |
| PORTÃO | | | | | | | | |
| PT080 | 0,80 | 2,40 | 0,00 | 1 | FASE 01 | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PT600a | 6,00 | 2,43 | 0,00 | 3 | PÁTIO DE MANOBRA | BELGO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PT600b | 6,00 | 2,50 | 0,00 | 2 | ESTACIONAMENTO, FASE 01 | ALUMÍNIO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PORTA | | | | | | | | |
| P80 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 12 | ADM. DIRETORIA, PERTENCES, REUNIÕES, WC FEM, WC MASC. | MADERA | ABRIR SIMPLES | - |
| PA2 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 9 | ATENDIMENTO, GALPÃO - MÓDULO 01, GALPÃO - MÓDULO 02, GERÊNCIA, REFEITÓRIO, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC. | ALUMÍNIO; VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PE | 0,90 | 2,10 | 0,00 | 1 | WC PCD | ALUMÍNIO | ABRIR SIMPLES | - |
| JANELA | | | | | | | | |
| J180 | 1,80 | 1,00 | 1,10 | 1 | GERÊNCIA | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J220 | 2,20 | 1,00 | 1,10 | 2 | DIRETORIA, REUNIÕES | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J240 | 2,40 | 1,00 | 1,10 | 1 | ATENDIMENTO | ALUMÍNIO; VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| JA80 | 0,80 | 0,40 | 1,70 | 2 | COMPRESSORES, DML | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA120a | 1,20 | 0,40 | 1,70 | 2 | DML, WC PCD | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA180a | 1,80 | 0,40 | 1,70 | 20 | ATENDIMENTO, BACK OFFICE, COO, COPA, DIRETORIA, PERTENCES, REFEITÓRIO, REUNIÕES, T.L, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC., WC FEM, WC MASC. | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| JA240a | 2,40 | 0,40 | 1,70 | 1 | REFEITÓRIO | ALUMÍNIO; VIDRO | MAXIMAR | - |
| ESQUADRIA ESPECIAL | | | | | | | | |
| ES1 | 14,28 ⁵ | 4,50 | 0,00 | 1 | RECEPÇÃO | ALUMÍNIO; VIDRO | ABRIR DUPLA; FIXA | - |

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| SUP. | COD. | ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J |
|------|---------|-----------|-----------|-----|
| 01 | 06.25.8 | | 86.050 | J |

FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda
LOCAL: Barão de studart, 2441 Sala 703 Aldeota

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.989-4 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | |
| | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
- EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
- ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
- AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
- CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA.
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará | Telefone: (85) 3246-4651

CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDEREÇO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

| | | | |
|--------------------|------------------------------|-------------------------|--|
| | DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
| | GUARITA - PLANTAS | INDICADA | 07 |
| DATA 22/07/2025 | RESPONSÁVEL LUCIANO RAMOS | TOTAL DE PRANCHAS 10 | Nº DO PROJETO PREENCHA NAS INFORMAÇÕES |
| | | TAMANHO A1 | REV: 00 |

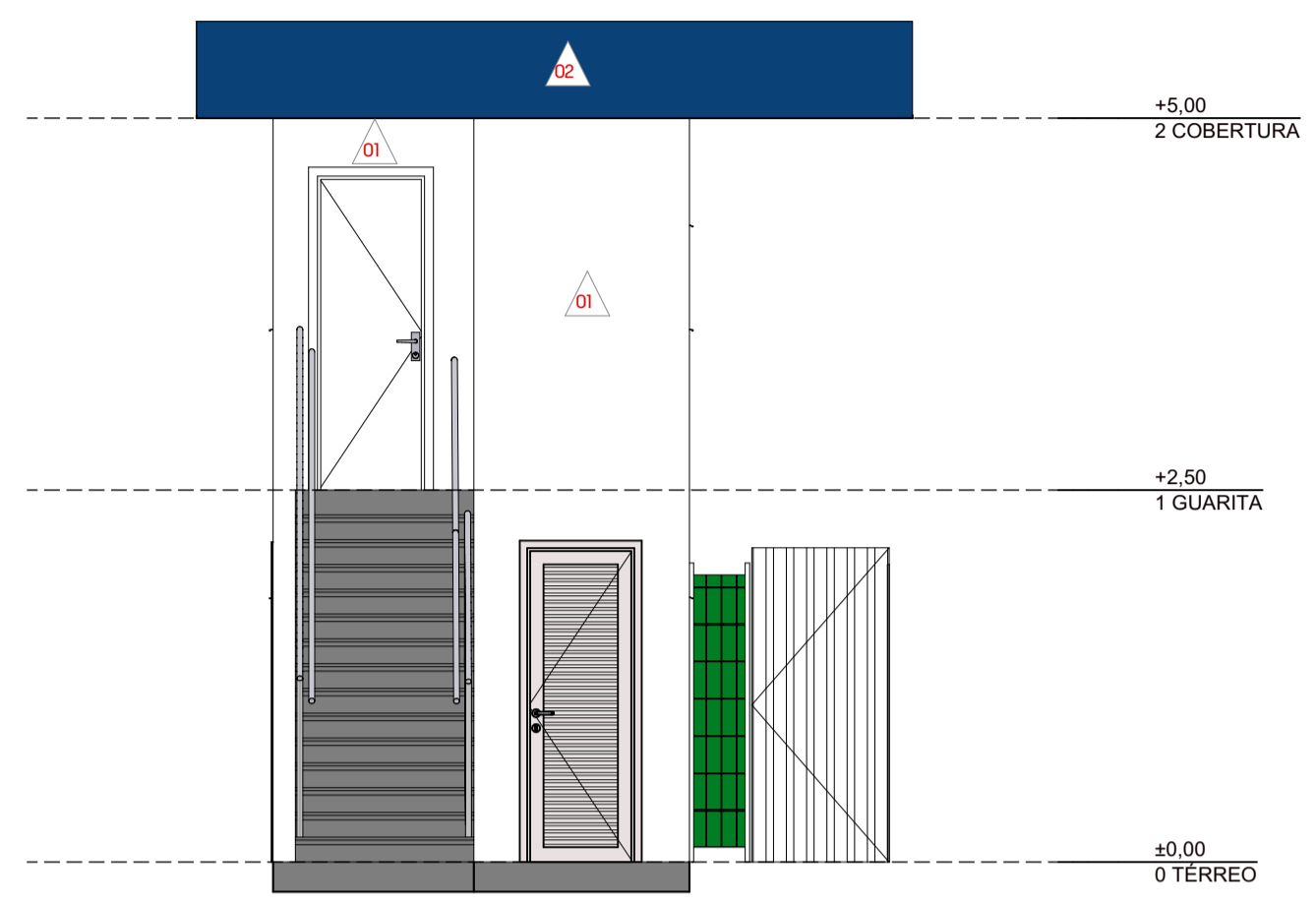
REVESTIMENTOS DA FACHADA GUARITA/ ADMINISTRATIVO

01 Sobre reboco devidamente preparado aplicar textura acrílica na cor branco neve, linha aquafort fabricação Suvini/ Shewin Williams ou equivalente. Usar rolo de textura tipo casca de laranja.

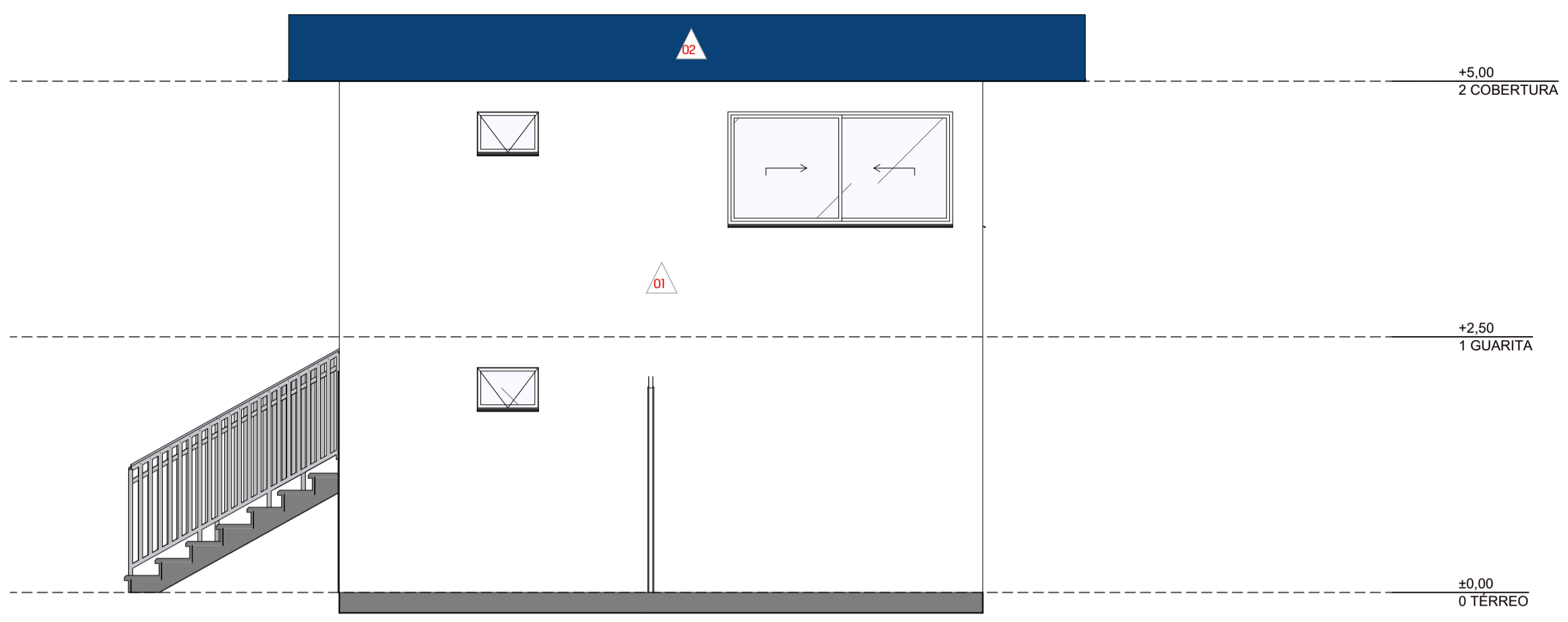
02 Fechamento da estrutura metálica em placas de ACM fab. Alcoa Reynobnd ou equivalente na cor Azul bic ou equivalente.

03 Gradil tipo Nylflor, composto por painéis modulares em aço galvanizado, com altura padrão de 1,53 m, e acabamento em pintura eletrostática na cor Verde Nylflor (referência RAL 6005), conforme catálogo do fabricante. A fixação será feita sobre base de alvenaria ou estrutura metálica, utilizando montantes verticais e travamentos metálicos.

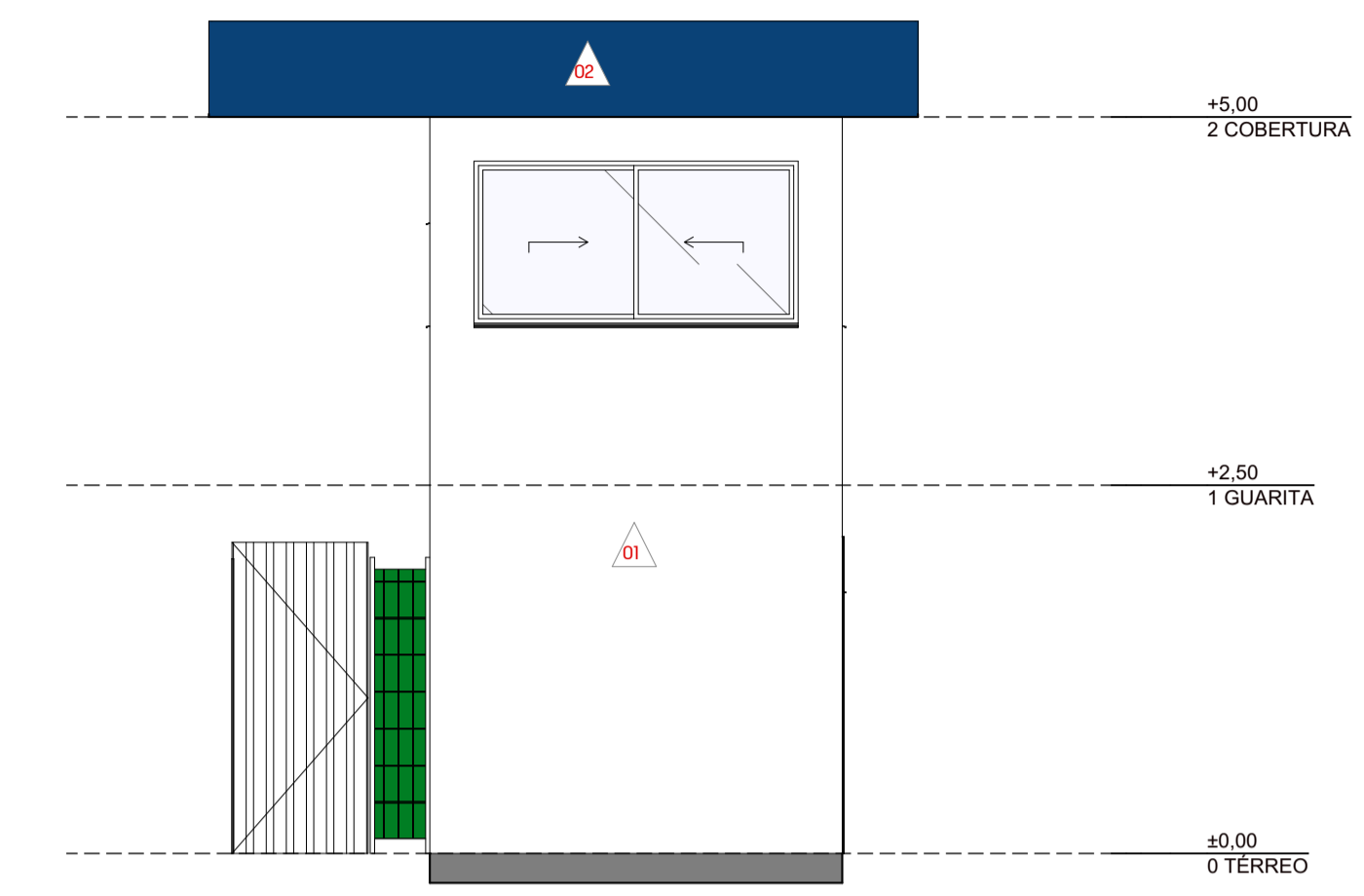
04 Fechamento em telha metálica TP 40 pintada branca na orientação vertical.



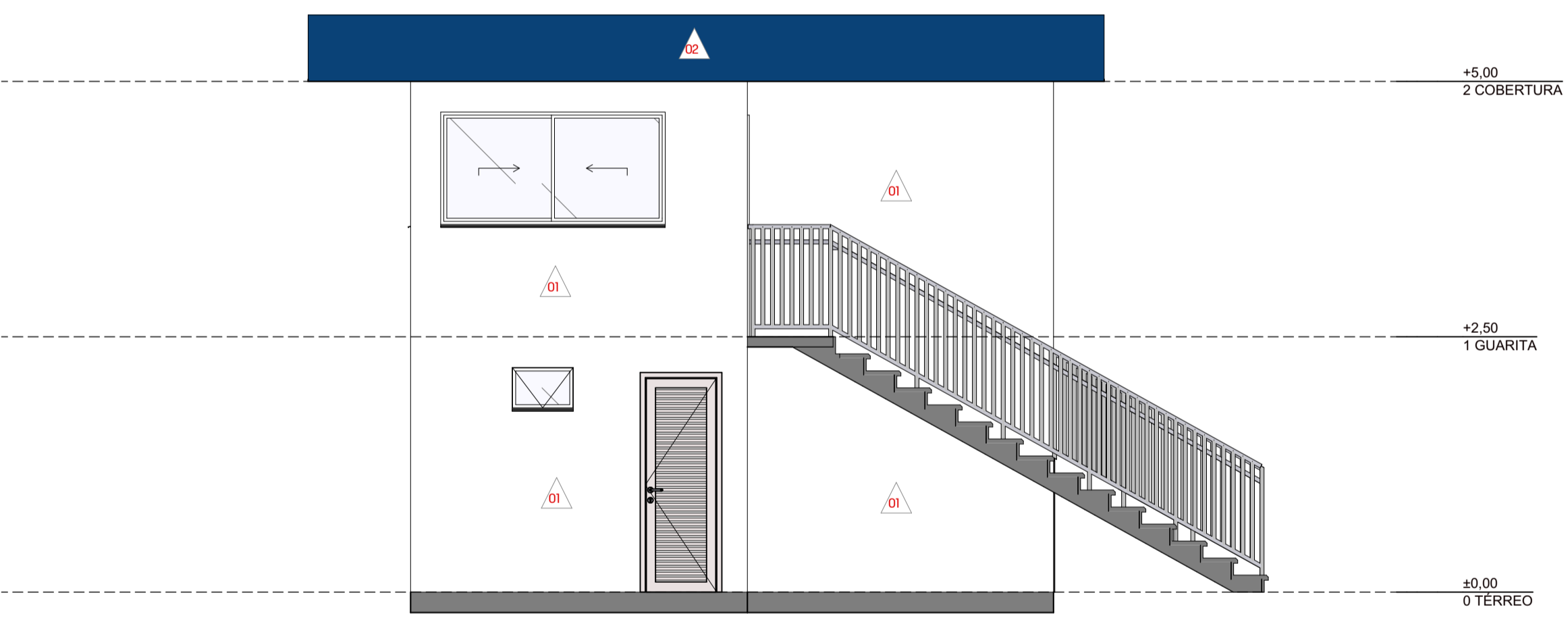
4 GUARITA E1
Escala: 1:50



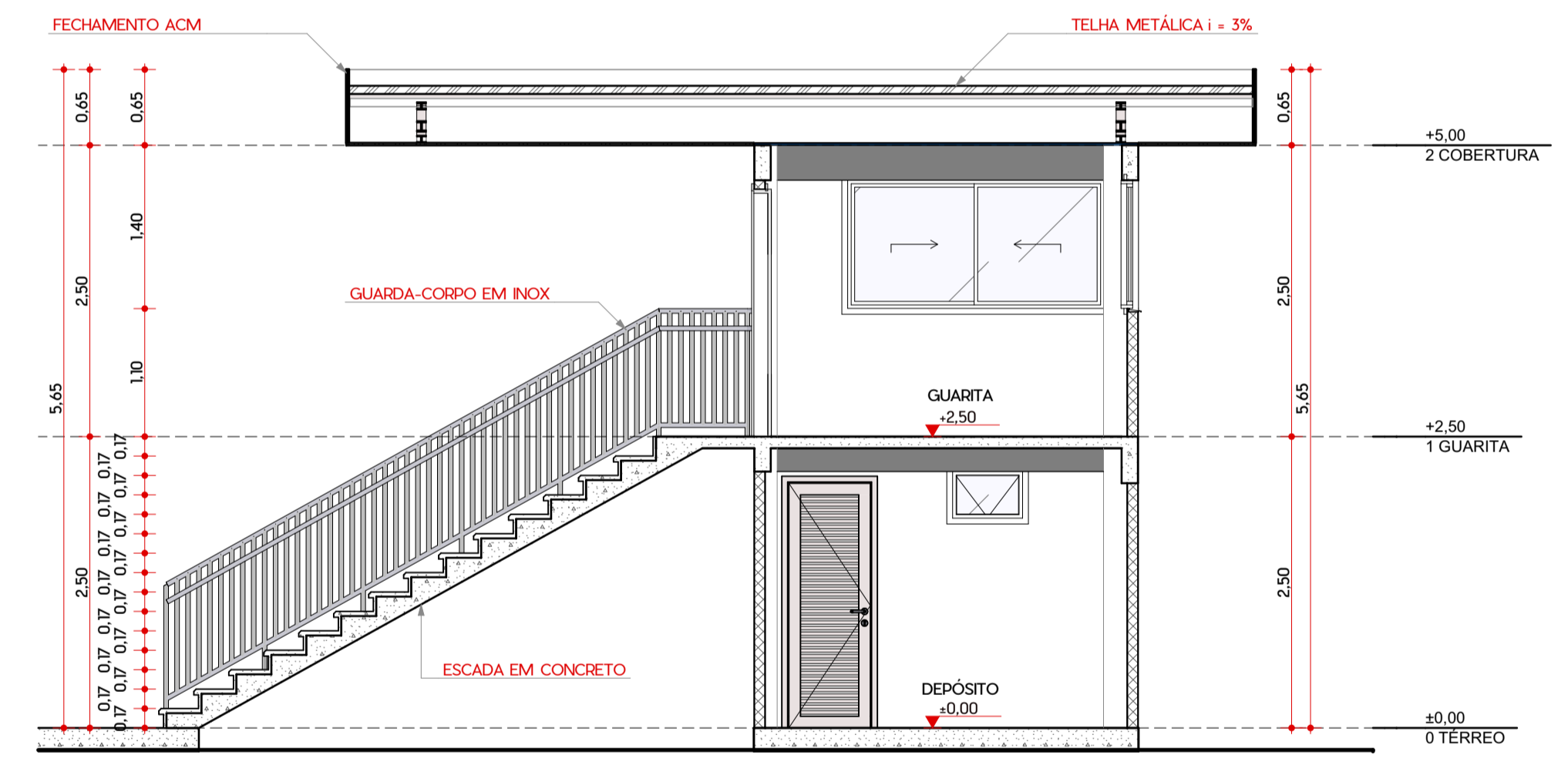
5 GUARITA E2
Escala: 1:50



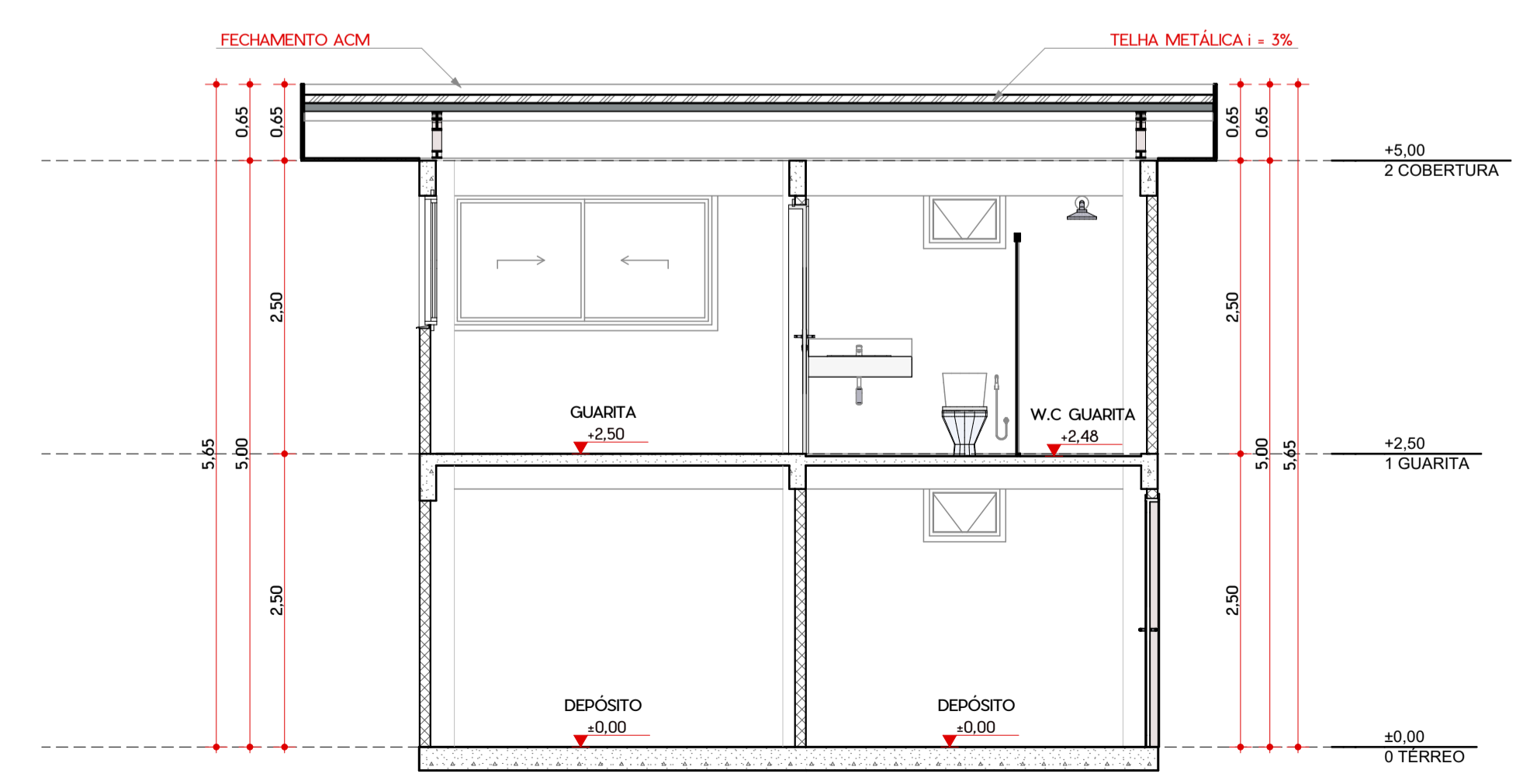
6 GUARITA E3
Escala: 1:50



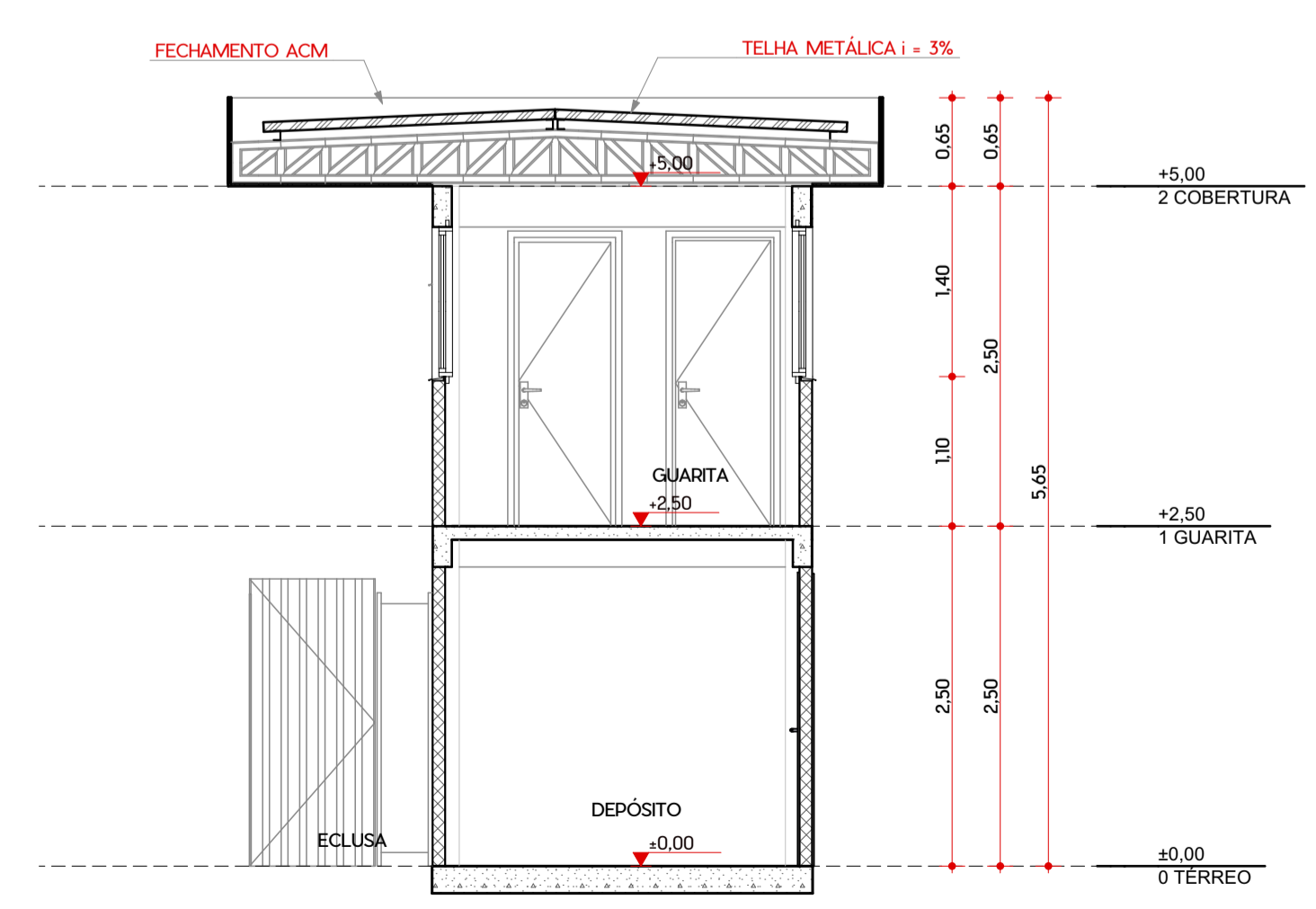
7 GUARITA E4
Escala: 1:50



1 PORTARIA CORTE AA
Escala: 1:50



2 PORTARIA CORTE BB
Escala: 1:50



3 PORTARIA CORTE CC
Escala: 1:50

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| | | |
|--|-----------|-----|
| SUP. COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | F/J |
| 01 06.25.8 | 86.050 | J |
| FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda | | |
| LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | | |

| | |
|----------------|-------------|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
|----------------|-------------|

| | |
|--------------|--|
| PROPRIETÁRIO | |
|--------------|--|

| | |
|---------|---|
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.984 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
|---------|---|

| | |
|---------|--|
| CÁLCULO | |
|---------|--|

| | |
|------------|--|
| CONSTRUÇÃO | |
|------------|--|

OBSERVAÇÕES GERAIS
 01. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
 02. EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
 03. ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
 04. AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
 05. CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

ramos
ARQUITETURA + URBANISMO

LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA.
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza
- Ceará | Telefone: (85) 3244-4651

CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

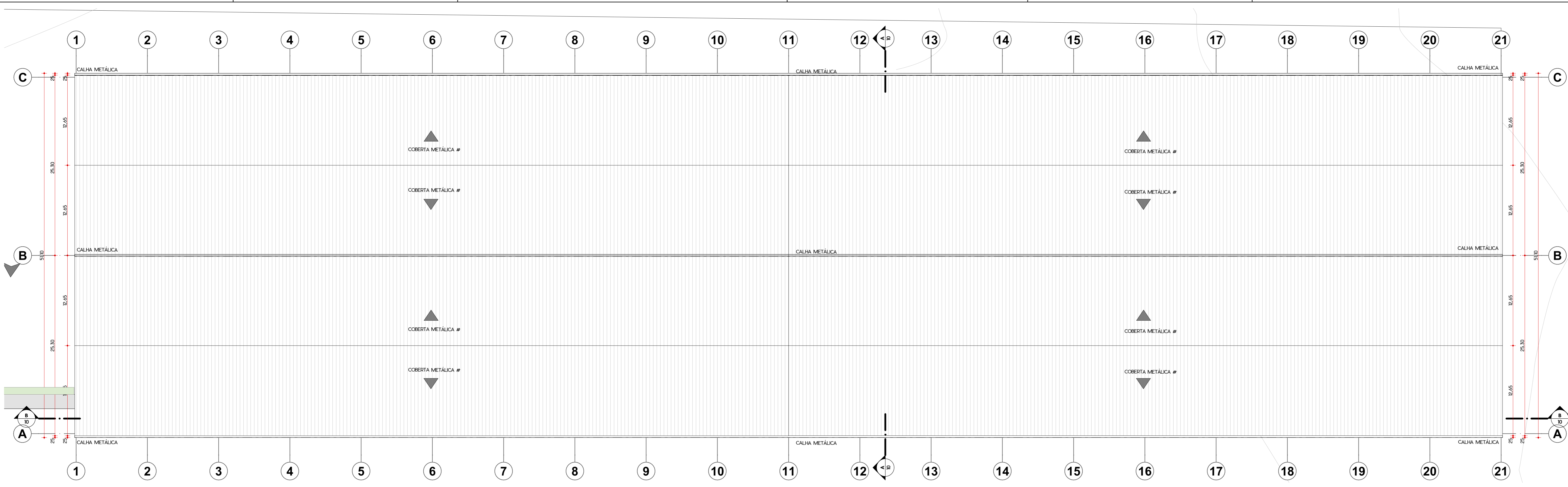
OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDEREÇO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

VIA
PARANÁ SEGURA

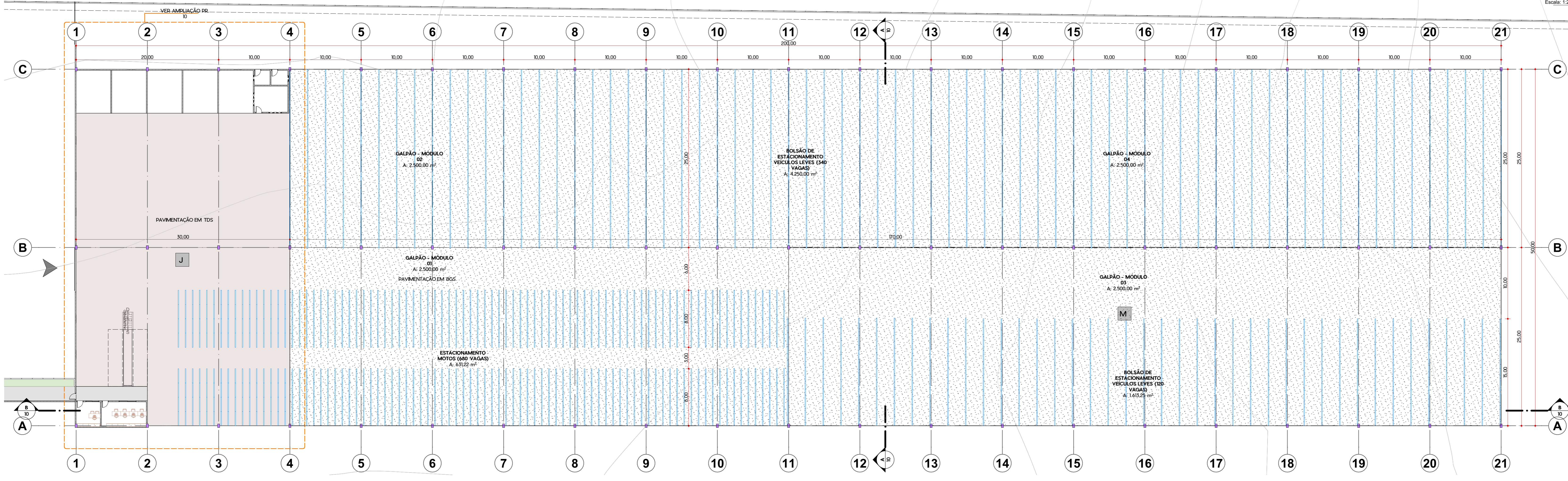
| | | |
|------------------------------|----------|------------|
| DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
| GUARITA - CORTES E ELEVACÕES | INDICADA | 08 |

| | | | | |
|------------|---------------|-------------------|--------------------------|---------|
| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO | TAMANHO |
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | PREENCHA NAS INFORMAÇÕES | A1 |



2 PLANTA DE COBERTA GALPÃO

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |



1 PLANTA BAIXA GALPÃO

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| SUP. | COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | FUJ |
|------|----------------|-----------|-----|
| 01 | 06.25.8 | 86.050 | J |

FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda
 LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.985-0 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS
 01. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
 02. EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
 03. ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
 04. AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
 05. CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

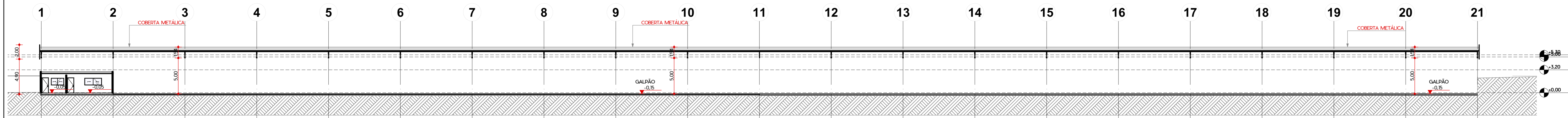
LUCIANO RAMOS
ARQUITETURA S/S LTDA
CAU/CE A-12307-2
Av. Barão de Studart, 2441 sala 703 Fortaleza - Ceará | Telefone (85) 3246-4851

CLIENTE
VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

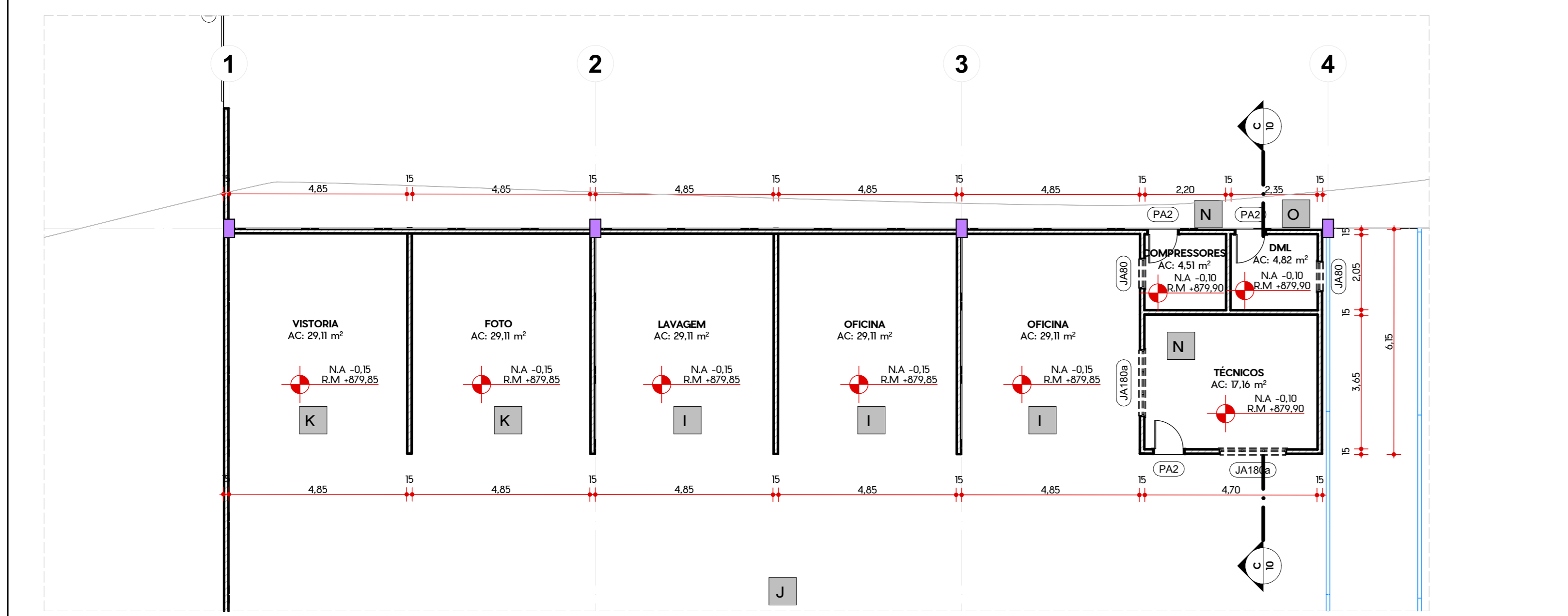
OBRA
PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDERECO DA OBRA
RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

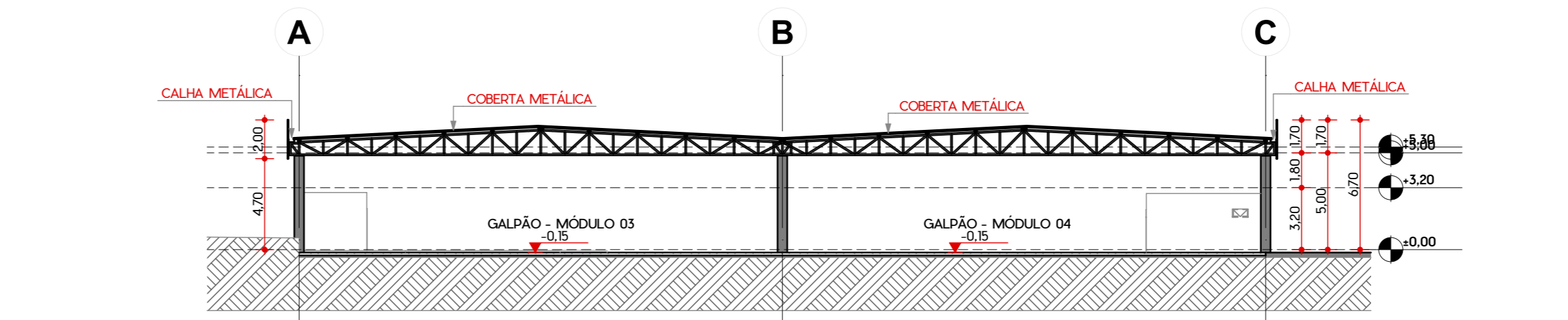
| DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
|---------------------|----------|------------|
| GALPÃO - PLANTAS | INDICADA | 09 |



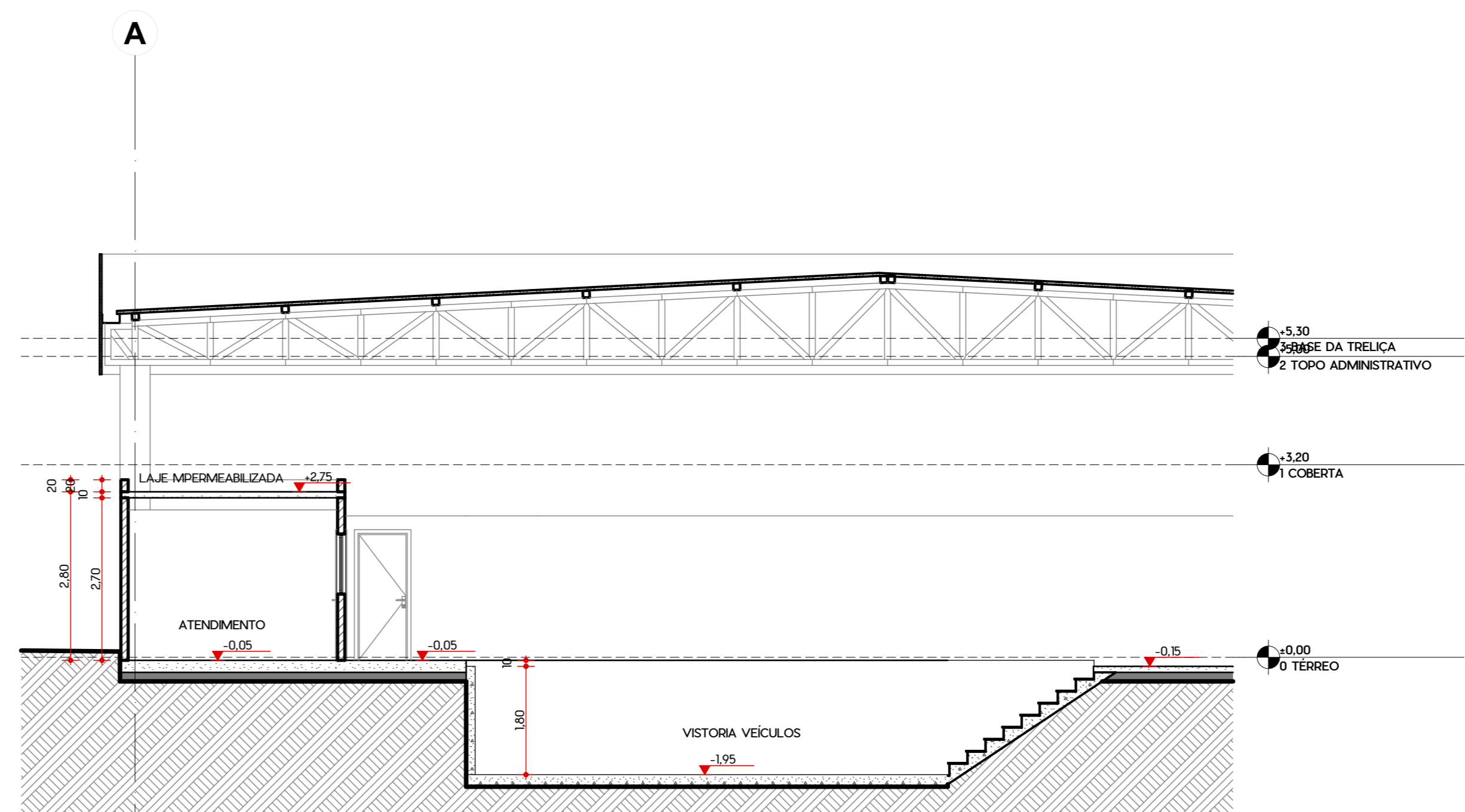
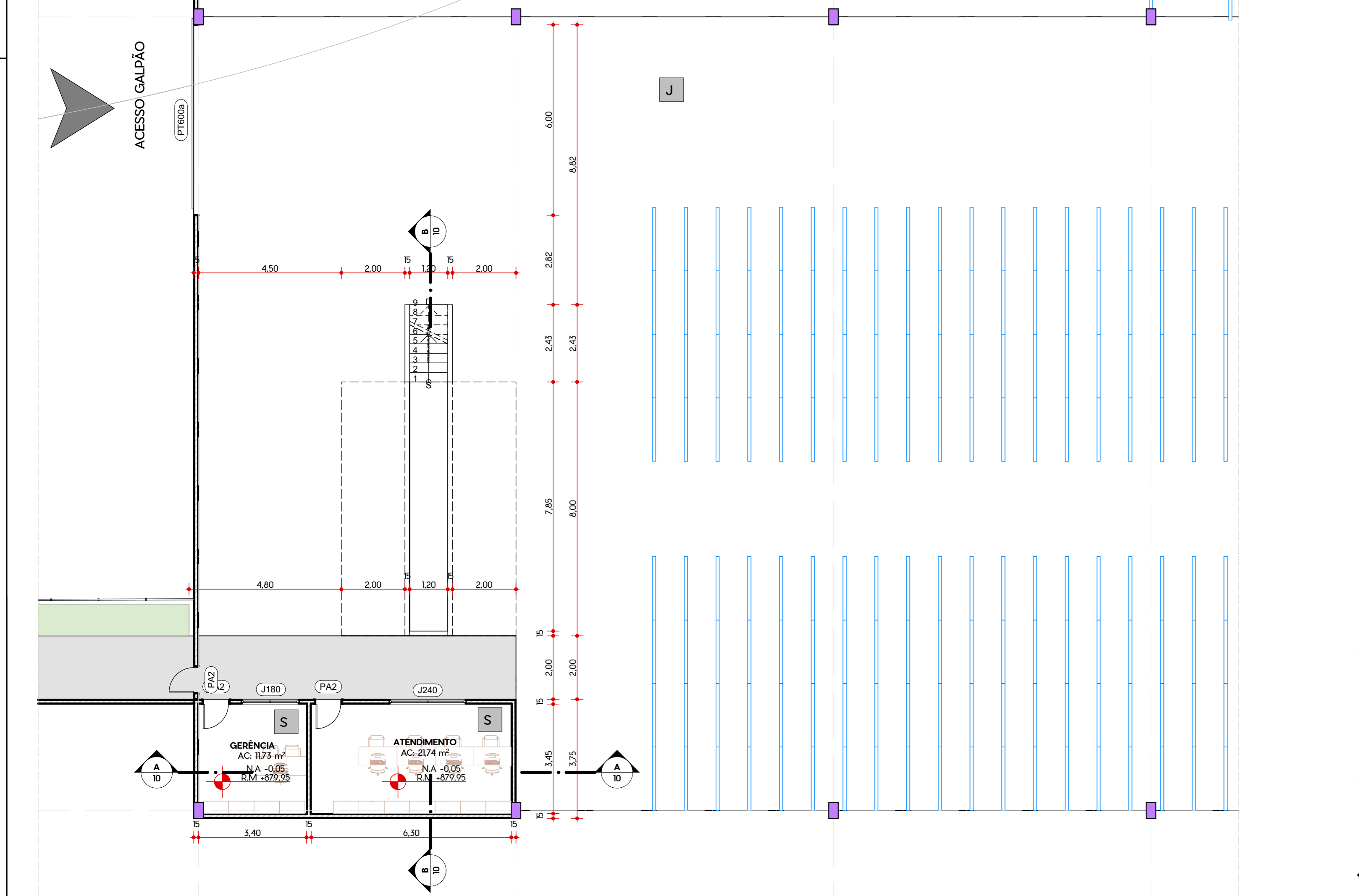
6 GALPÃO - CORTE B
Escala: 1:250



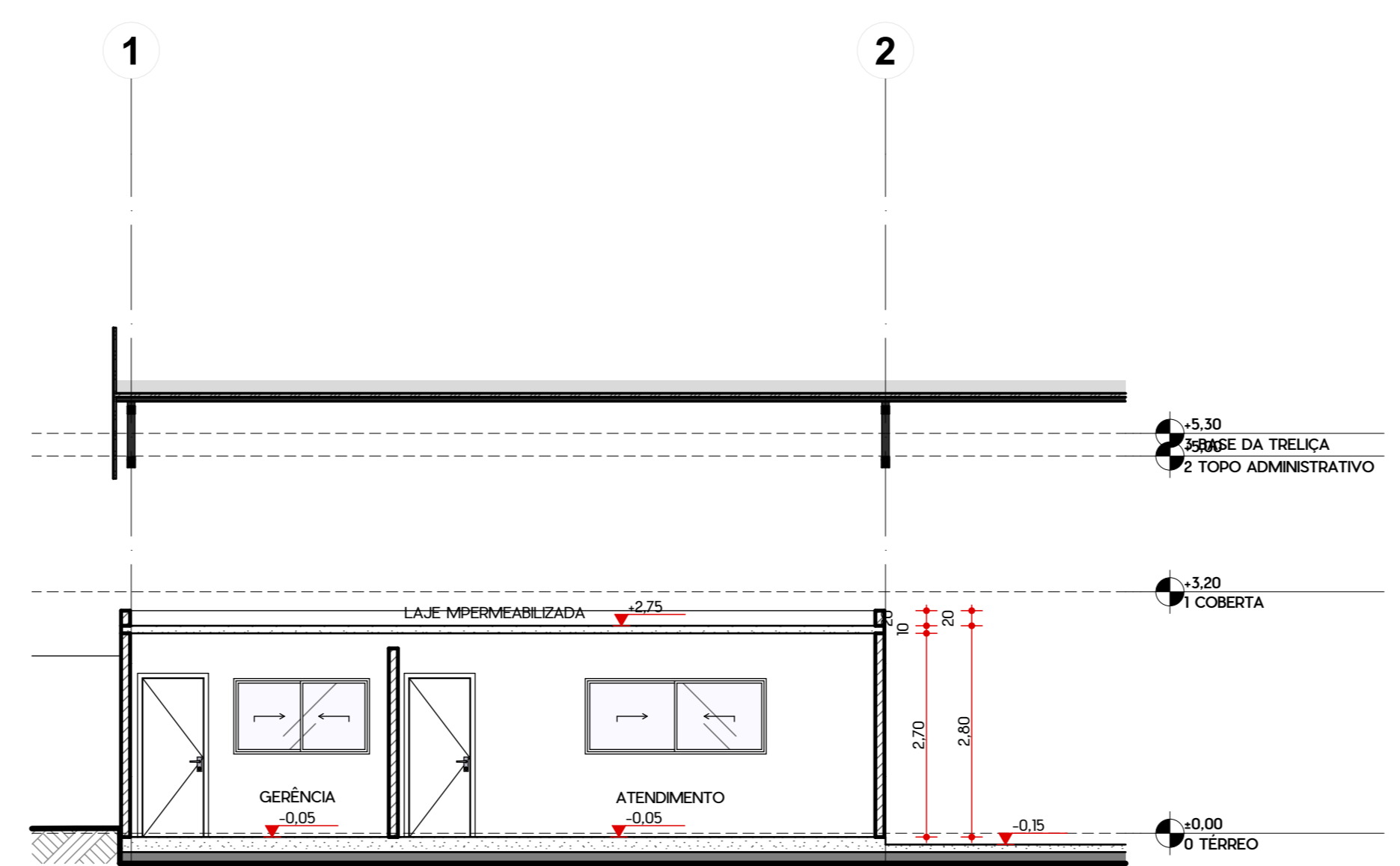
1 AMPLIAÇÃO ADMINSTRAÇÃO E VISTORIA
Escala: 1:100



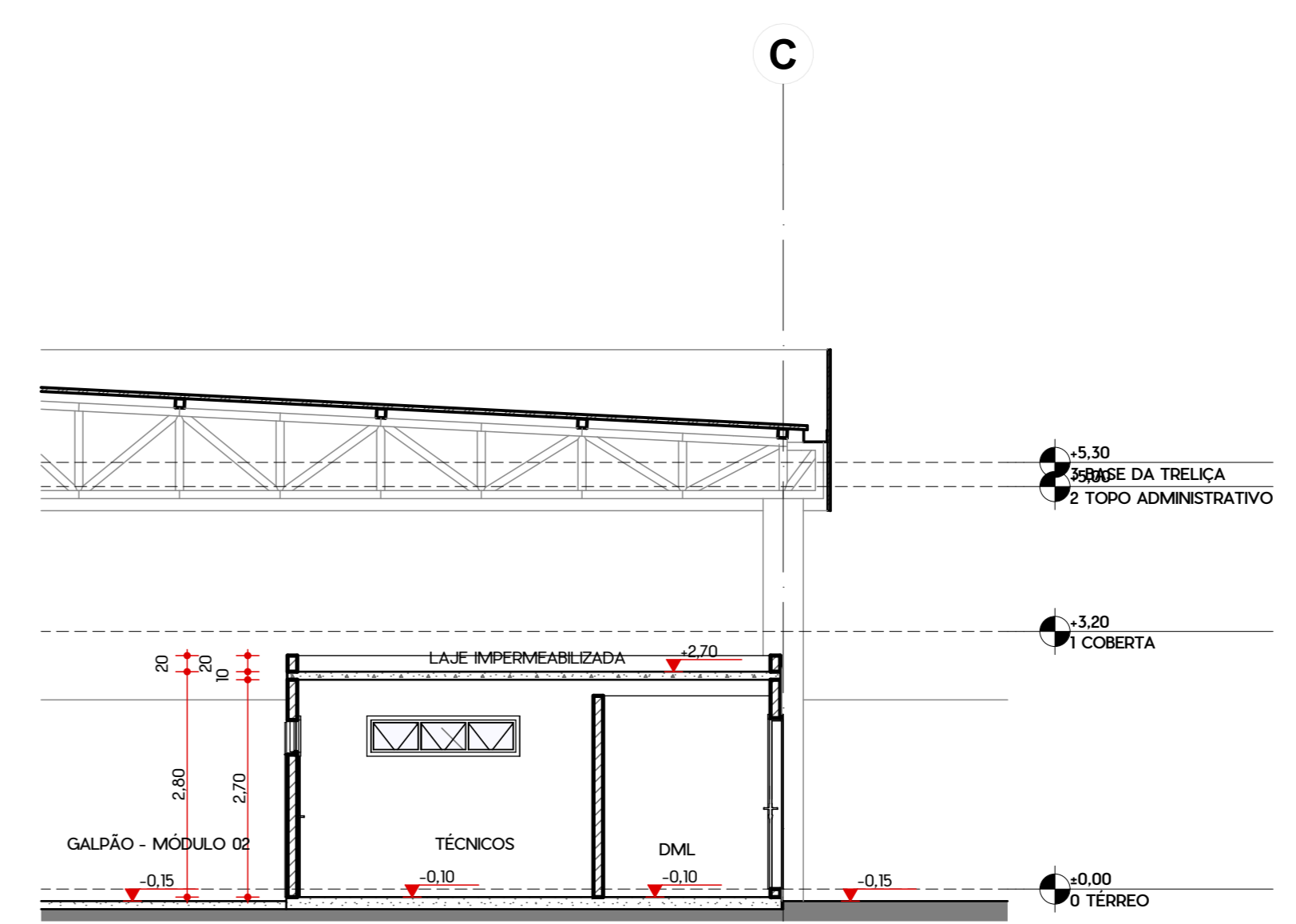
5 GALPÃO - CORTE A
Escala: 1:250



4 VISTORIA - CORTE B
Escala: 1:75



3 VISTORIA - CORTE A
Escala: 1:75



2 VISTORIA - CORTE C
Escala: 1:75

| LEGENDA DE ESQUADRIAS | | | | | | | | |
|---------------------------|---------|--------|----------|------|--|---------------------|-------------------|----------|
| ID | LARGURA | ALTURA | PEITORIL | QTD. | LOCAL | MATERIAL | TIPOLOGIA | DETALHES |
| PORTÃO | | | | | | | | |
| PT000 | 0,80 | 2,40 | 0,00 | 1 | FASE 01 | ALUMÍNIO, VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PT600a | 6,00 | 2,43 | 0,00 | 3 | PÁTIO DE MANOBRA | BELGO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PT600b | 6,00 | 2,50 | 0,00 | 2 | ESTACIONAMENTO, FASE 01 | ALUMÍNIO | CORRER 1 FOLHA | - |
| PORTA | | | | | | | | |
| P80 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 12 | ADA, DIRETORIA, PERTENCES, RELINCES, WC FEM, WC MASC | MADERA | ABRIR SIMPLES | - |
| PA2 | 0,80 | 2,10 | 0,00 | 9 | ATENDIMENTO, GALPÃO - MÓDULO 03, GALPÃO - MÓDULO 04, GERÊNCIA, REFEITÓRIO, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC. | ALUMÍNIO, VENEZIANA | ABRIR SIMPLES | - |
| PE | 0,90 | 2,10 | 0,00 | 1 | WC PCD | ALUMÍNIO | ABRIR SIMPLES | - |
| JANELA | | | | | | | | |
| J180 | 1,80 | 1,00 | 1,10 | 1 | GERÊNCIA | ALUMÍNIO, VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J220 | 2,20 | 1,00 | 1,10 | 2 | DIRETORIA, RELINCES | ALUMÍNIO, VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J240 | 2,40 | 1,00 | 1,10 | 1 | ATENDIMENTO | ALUMÍNIO, VIDRO | CORRER 2 FOLHAS | - |
| J480 | 0,80 | 0,40 | 1,70 | 2 | COMPRESSORES, DML | ALUMÍNIO, VIDRO | MAXIMAR | - |
| J420a | 1,20 | 0,40 | 1,70 | 2 | DML, WC PCD | ALUMÍNIO, VIDRO | MAXIMAR | - |
| J480a | 1,80 | 0,40 | 1,70 | 20 | ATENDIMENTO, BACK OFFICE, COX, COXA, DIRETORIA, PERTENCES, REFEITÓRIO, RELINCES, T.L, TÉCNICOS, VESTIÁRIO FEM, VESTIÁRIO MASC., WC FEM, WC MASC. | ALUMÍNIO, VIDRO | MAXIMAR | - |
| J420a | 2,40 | 0,40 | 1,70 | 1 | REFEITÓRIO | ALUMÍNIO, VIDRO | MAXIMAR | - |
| ESQUADRIA ESPECIAL | | | | | | | | |
| EST | 14,28* | 4,50 | 0,00 | 1 | RECEPÇÃO | ALUMÍNIO, VIDRO | ABRIR DUPLA: FIXA | - |

| REV. | ALT. | CONTEÚDO | DATA |
|------|------|----------|------|
| 00 | | | |

| | | | |
|--|----------------|-----------|-----|
| SUP. | COD. ATIVIDADE | INSCRIÇÃO | FUJ |
| 01 | 06.25.8 | 86.050 | J |
| FIRMA: Luciano Ramos Arquitetura S/S Ltda | | | |
| LOCAL: Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota | | | |

| | |
|----------------|---|
| ISS-CONSTRUÇÃO | ISS PROJETO |
| PROPRIETÁRIO | |
| PROJETO | LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA REGISTRO NACIONAL Nº 18.885-0 LUCIANO RAMOS ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A-12.307-2 |
| CÁLCULO | |
| CONSTRUÇÃO | |
| | OUTROS |

OBSERVAÇÕES GERAIS

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL.
- EM CASO DE DÚVIDAS OU ALTERAÇÕES DEVEM SER CONSULTADOS OS AUTORES DO PROJETO.
- ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME OS DISPOSITIVOS PREVISTOS EM LEI FEDERAL.
- AS COTAS DE NÍVEL DA ARQUITETURA INDICAM A COTA DE NÍVEL ACABADA.
- CONSULTAR CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES ANEXO AO PROJETO PARA DEFINIÇÕES DE ACABAMENTOS, LOUÇAS, METAIS E AFINS.

ramos ARQUITETURA - URBANISMO

CLIENTE: VIA PARANÁ SEGURA SPE S/A

OBRA: PÁTIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ENDERECO DA OBRA: RUA FLORENTINO SUCHLA, 3247 - GUATAPÉ/PR

LUCIANO RAMOS ARQUITETURA S/S LTDA. CAU/CE A-12307-2

Av. Barão de Studart, 2441 Sala 703 Aldeota - Curitiba | Telefone: (41) 3246-4851

| | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| ARQ | DESENHOS DA PRANCHA | ESCALA | PRANCHA Nº |
| | GALPÃO - CORTES E AMPLIAÇÃO DE TRENCHOS | INDICADA | 10 |
| DATA | RESPONSÁVEL | TOTAL DE PRANCHAS | Nº DO PROJETO |
| 22/07/2025 | LUCIANO RAMOS | 10 | PREENCHA NAS INFORMAÇÕES |
| 2025-16-VIP-SJP-ARQ-AP-MAE-RO1-V00.pln | | | TAMANHO A1 |