

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CNPJ: 76.105.543/0001-35



Obra
PRAÇAS RESSACA - VIABILIDADE

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraná
SBC - 01/2025 - Paraná

B.D.I.
28,46%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			IMPLANTAÇÃO PRAÇA		1		126.851,78	126.851,78	18,75 %
1.1			IMPLANTAÇÃO		1		61.405,19	61.405,19	9,08 %
1.1.1	105727	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	35,13	123,19	158,24	5.558,97	0,82 %
1.1.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	351,37	73,83	94,84	33.323,93	4,93 %
1.1.3	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	1470	10,84	13,92	20.462,40	3,02 %
1.1.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	21	76,36	98,09	2.059,89	0,30 %
1.2			MOBILIARIO		1		65.446,59	65.446,59	9,67 %
1.2.1	172011	Próprio	BANCO DE MADEIRA URBAN HIGHLINE	UN	10	3.112,92	3.998,85	39.988,50	5,91 %
1.2.2	172012	Próprio	MESA DE XADREZ LAND B	UN	3	6.044,38	7.764,61	23.293,83	3,44 %
1.2.3	201012	Próprio	LIXEIRA PARA PÁTIOS E PARQUES REDONDA SUSPensa	UN	6	280,80	360,71	2.164,26	0,32 %
2			PARQUINHO		1		257.500,20	257.500,20	38,06 %
2.1	172015	Próprio	PLAYGROUND BRIDGE PLAY CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DO ARQUITETÔNICO	UN	1	45.800,69	58.835,56	58.835,56	8,70 %
2.2	101735	SINAPI	PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	364	410,18	526,91	191.795,24	28,35 %
2.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	36,4	146,91	188,72	6.869,40	1,02 %
3			ACADEMIA TERCEIRA IDADE		1		77.958,26	77.958,26	11,52 %
3.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	314,16	98,25	126,21	39.650,13	5,86 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CNPJ: 76.105.543/0001-35

3.2	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	31,41	146,91	188,72	5.927,69	0,88 %
3.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,67	105,42	135,42	90,73	0,01 %
3.4	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,67	455,23	584,78	391,80	0,06 %
3.5	172014	Próprio	EQUIPAMENTOS ATI 03	UN	1	24.831,01	31.897,91	31.897,91	4,71 %
4			QUADRA DE AREIA		1		142.535,49	142.535,49	21,07 %
4.1			PISO		1		21.510,58	21.510,58	3,18 %
4.1.1	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	36,4	449,52	577,45	21.019,18	3,11 %
4.1.2	73859/001	SINAPI	DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	m²	364	0,21	0,26	94,64	0,01 %
4.1.3	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	364	0,85	1,09	396,76	0,06 %
4.2			DRENAGEM		1		7.966,42	7.966,42	1,18 %
4.2.1	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	2,5	82,28	105,69	264,22	0,04 %
4.2.2	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	4,8	146,91	188,72	905,85	0,13 %
4.2.3	102664	SINAPI	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), CEGO, ENCHIMENTO DE BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	96,5	44,21	56,79	5.480,23	0,81 %
4.2.4	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	8,7	105,42	135,42	1.178,15	0,17 %
4.2.5	061006	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM E INSPECAO EM CONCRETO 30x30CM COM TAMPA	UN	0,64	167,82	215,58	137,97	0,02 %
4.3			ALAMBRADO		1		107.420,91	107.420,91	15,88 %
4.3.1	102362	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	343,54	180,46	231,81	79.636,00	11,77 %
4.3.2	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	28,76	455,23	584,78	16.818,27	2,49 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CNPJ: 76.105.543/0001-35

4.3.3	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	28,76	51,13	65,68	1.888,95	0,28 %
4.3.4	90087	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. DE 3,0 M ATÉ 4,5 M(MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	40,57	9,22	11,84	480,34	0,07 %
4.3.5	100896	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	34,29	60,77	78,06	2.676,67	0,40 %
4.3.6	112007	Próprio	PORTÃO DE GRADIL 1,60X2,10M	UN	2	2.304,49	2.960,34	5.920,68	0,88 %
4.4			EQUIPAMENTOS DE ESPORTE E LAZER		1		5.637,58	5.637,58	0,83 %
4.4.1	100620	SINAPI	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	2	2.194,30	2.818,79	5.637,58	0,83 %
5			ELÉTRICA		1		71.780,19	71.780,19	10,61 %
5.1	069015	Próprio	METRAGEM QUADRADA BASE PARA ELÉTRICA (MEU CAMPINHO)	M²	1821,37	30,68	39,41	71.780,19	10,61 %

Total sem BDI **526.739,04**
Total do BDI **149.886,88**
Total Geral **676.625,92**

OBS.: Esse orçamento não contempla, administração de obra, movimentação de terra, fundação para quadra de basquete, ligação de drenagem e itens finais.
O item elétrica foi estipulado considerando os valores de outra praça aprovada no ano passado.