



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/5

**PARECER TÉCNICO 081/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO**

**REQUERENTE: RÔMULO BORTOLAN – RUA ANTONIO MALLON (EIV)**

**PROCESSO: 202108233016260922**

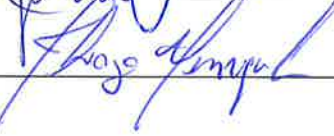
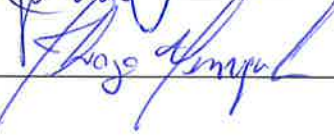
**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 1640400010000**

**São José dos Pinhais, 08 de setembro de 2021.**

Tendo em vista o protocolo **202108233016260922**, apresentado por **RÔMULO BORTOLAN**, solicitando à dispensa de apresentação de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para regularização de barracão existente no imóvel com inscrição imobiliária 16.404.0001.0000, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) reuniu-se para avaliar o requerimento.

Considerando que, ainda que o lote tenha mais que 5.000,00 m<sup>2</sup>, a área utilizada pela atividade é menor que 5.000,00 m<sup>2</sup>, conforme informado na planta de implantação e verificado na imagem área disponível no WebgeoSJP.

Assim, este GAT manifesta-se favorável à solicitação de dispensa de apresentação de EIV e salienta que em caso de ampliações futuras o empreendimento estará sujeito ao EIV.

|                                      |                                                              |                                                                                       |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL<br>SCANDIAN | Secretaria Municipal de Urbanismo,<br>Transporte e Trânsito  |  |
| DIÓGENES MENON                       | Secretaria Municipal de Meio<br>Ambiente                     |  |
| EDUARDA LAUCK MACHADO                | Secretaria Municipal de Viação e<br>Obras Públicas           |  |
| HUGO ALEXANDER MARTINS<br>PEREIRA    | Secretaria Municipal de Urbanismo,<br>Transporte e Trânsito  |  |
| JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA<br>MIRANDA     | Secretaria Municipal de Urbanismo,<br>Transporte e Trânsito  |  |
| LUIZ HENRIQUE CALHAU DA<br>COSTA     | Secretaria Municipal de Urbanismo,<br>Transportes e Trânsito |  |
| THIAGO HENRIQUE ZEN                  | Secretaria Municipal de Urbanismo,<br>Transporte e Trânsito  |  |