



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO: 069/2022 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: LIFE GARDEN DOMINGAS ROCCO SPE LTDA (RC)

PROCESSO: 202208092212381090

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 11.062.0040.0000

São José dos Pinhais, 23 de agosto de 2022.

Trata-se de análise do pedido do requerente protocolado sob nº **202208092212381090** apresentado por **LIFE GARDEN DOMINGAS ROCCO SPE LTDA**, referente à revisão de contrapartidas previstas no Termo de Compromisso nº 06/2020, em especial a contrapartida relacionada à mitigação dos impactos do empreendimento na área da saúde, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) reuniu-se para avaliar a solicitação.

Considerando que (i) o referido Termo de Compromisso foi pactuado há mais de dois anos e desde então o empreendedor vem se eximindo de cumprir com parte das contrapartidas, com inúmeras solicitações de reconsideração de contrapartidas; (ii) em 29/06/2022, o Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano (CMPDU) deferiu pedido de revisão de contrapartidas, conforme Parecer Técnico 052/2022, o GAT entende que não há justificativas técnicas para atender ao requerido.

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GABRIELA LETÍCIA MONICH	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	
LUIZ HENRIQUE CALHAU DA COSTA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	