



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 056/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: Reserva Casa Blanca SRE

PROCESSO: 202106090018411857

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 10.062.0056.0000

São José dos Pinhais, 29 de junho de 2021

Tendo em vista o protocolo **202106090018411857**, apresentado por Reserva Casa Blanca SRE, requerendo a prorrogação de prazo das obrigações pactuadas no Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) celebrado com o Município de São José dos Pinhais, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) reuniu-se nesta data para avaliar a solicitação.

Considerando que desde a assinatura do TAC já transcorreram 21 (vinte e um) meses; que o projeto executivo já foi aprovado pela Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (SEMUTT), restando pendente a aprovação junto à Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas (SMVOP), e que é viável a execução da obra em um período menor do que o solicitado pelo requerente, o GAT manifesta-se pela prorrogação do prazo de execução das obrigações do TAC, em caráter **improrrogável**, estabelecendo como novo prazo a data de **31/10/2021**. A análise do GAT levou em consideração que o empreendimento já está concluído desde 2019 e não há mais vinculação da contrapartida com a CVCO. Assim, a fim de evitar que a conclusão da contrapartida seja adiada *sine die* o GAT recomenda o prazo citado acima.

O empreendedor deverá manifestar concordância com este parecer em até 30 dias após o deferimento do CMPDU, apresentando ofício endereçado à Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (SEMUTT) a qual elaborará a minuta do Termo Aditivo.

1.	ANA FLÁVIA L. SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
2.	EDUARDA LAUCK MACHADO	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
3.	GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
4.	HUGO ALEXANDER MARTINS PEREIRA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
5.	JOSÉ MAURÍCIO PRECOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
6.	LUIZ HENRIQUE CALHAU DA COSTA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
7.	LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
8.	THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	