



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 054/2021 - GRUPO DE ASSESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: Lahore Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda

PROCESSO: 202103124914800660

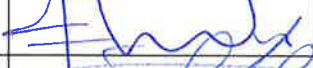
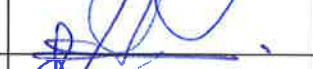
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 11.062.0051-0000

São José dos Pinhais, 16 de junho de 2021

Tendo em vista o protocolo **202103124914800660**, apresentado por Lahore Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda, requerendo prorrogação de prazo das obrigações pactuadas no Termo de Compromisso nº 17/2020, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) reuniu-se nesta data para avaliar a solicitação do requerente.

Considerando que o Alvará de Construção já tem mais de cinco anos, que unidades do empreendimento estão sendo comercializadas e que a obra de contrapartida já está em andamento, o GAT manifesta-se pela prorrogação, em caráter **improrrogável**, do prazo de execução da contrapartida pactuada, definindo como **novo prazo a data de 17 de agosto de 2021**, permanecendo inalteradas as demais definições do Termo de Compromisso.

O empreendedor deverá manifestar concordância com este parecer em até 15 dias após o deferimento do CMPDU, apresentando ofício endereçado à Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (SEMUTT) a qual elaborará a minuta do Termo Aditivo.

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
EDUARDO CAMARGO UMBRIA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
HUGO ALEXANDER MARTINS PEREIRA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	