



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

Página 1 de 1

PARECER TÉCNICO 051/2023 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: BOTICA COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA (RC)

PROCESSO: 202305294618398196

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 04.008.0044.0000

São José dos Pinhais, 31 de outubro de 2023.

Trata-se de protocolo sob nº **202305294618398196**, apresentado por **BOTICA COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA**, solicitando reconsideração de parte das contrapartidas apresentadas no Parecer Técnico 098/2022-GAT, referente à ampliação de 6 áreas localizadas no imóvel da fábrica O Boticário, com área total do terreno de 53.281,32m² no lote de Inscrição Imobiliária nº **04.008.0044.0000**.

Considerando, o Estudo de Impacto de Tráfego elaborado pela empresa Via Plana Engenharia e o Parecer Demutran 34/2020 da Divisão de Engenharia de Tráfego, o GAT não vê óbice na **exclusão** do item ii (Terceira pista) do Parecer Técnico 098/2022-GAT.

Por fim, recomendamos que sejam mantidas as demais condicionantes, contrapartidas e prazos do Parecer Técnico 098/2022-GAT.

O empreendedor deverá manifestar concordância com este parecer em até 60 (sessenta) dias após o deferimento do CMPDU, apresentando ofício endereçado à Secretaria Municipal de Urbanismo, que elaborará a minuta do Termo de Compromisso.

Ana Flávia Leite Scussel Scandian	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DP - SEMUTT)	
Gabriela Letícia Monich	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DEPTO TRANSPORTES - SEMUTT)	
Gerson Tomaz Miranda	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas (SMVOP)	
Roberta Linhares Meyer	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DP - SEMUTT)	
Samuel Alves da Silva	Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)	
Thiago Henrique Zen	Coordenador GAT - Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito (DPTU - SEMUTT)	

