



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

**PARECER TÉCNICO 051/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO**

**REQUERENTE: CABOPEC CABOS DE AÇO E PEÇAS LTDA.**

**PROCESSO: 202105173213869683**

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 04.239.0001.0000**

**São José dos Pinhais, 16 de junho de 2021**

Tendo em vista o protocolo **202105173213869683**, referente à instalação de empreendimento La Bella Toscana, o qual propôs contraproposta ao Parecer Técnico nº 035/2021-GAT, Grupo de Assessoramento Técnico reuniu-se nesta data para avaliar o documento e, a partir disso, solicita a documentação complementar discriminada abaixo para finalizar a análise do Estudo de Impacto de Vizinhança e, posteriormente, emitir novo parecer técnico com as condicionantes e contrapartidas necessárias para mitigar os impactos do empreendimento.

- a) **Estudo de Impacto de Polo Gerador de Viagem:** elaboração de Estudo de Impacto de Polo Gerador de Viagem – EIPGV, contendo, no mínimo, os seguintes tópicos:
- a. Cálculo do Nível de Serviço presente e futuro (após a implantação do empreendimento), das seguintes interseções:
    - i. BR-277/Rua Tiradentes;
    - ii. BR-277/Rua das Flores;
    - iii. BR277/Av. Rui Barbosa
    - iv. Rua Alfredo Pinto/Rua Tiradentes;
    - v. Rua Alfredo Pinto/Rua das Flores;
    - vi. Rua Alfredo Pinto/Av. Rui Barbosa
    - vii. Rua Professor Thales de Souza e Silva/Rua DolovicoPissaia;
    - viii. Rua Professor Thales de Souza e Silva/Rua Almirante Alexandrino;
    - ix. Rua Almirante Alexandrino/Rua John Lennon
    - x. Rua John Lennon/Av. Rui Barbosa
    - xi. Rua Professora Marieta de Souza e Silva/Rua DolovicoPissaia;
    - xii. Rua Professora Marieta de Souza e Silva/ Rua Almirante Alexandrino;
    - xiii. Rua Professora Marieta de Souza e Silva/Av. Rui Barbosa
    - xiv. Rua Tavares de Lyra/ Rua DolovicoPissaia;
    - xv. Rua Tavares de Lyra/ Rua Almirante Alexandrino;
    - xvi. Rua Tavares de Lyra/ Av. Rui Barbosa
  - b. Aplicação de Modelo de 4 Etapas para avaliar a geração de viagens (Etapa 1), a distribuição das viagens (Etapa 2), a divisão modal (Etapa 3) e a alocação do tráfego na rede viária existente (Etapa 4);



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

2/1

**PARECER TÉCNICO 051/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO**

**REQUERENTE: CABOPEC CABOS DE AÇO E PEÇAS LTDA.**

**PROCESSO: 202105173213869683**

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 04.239.0001.0000**

- c. Avaliação do atendimento de transporte público na área com apresentação de mapa de cobertura espacial do sistema considerando 500 metros a partir da rede e análise de carga e frequência atuais e futuras;
  - d. Mapa síntese contendo impactos levantados tanto quanto à circulação quanto ao transporte coletivo;
  - e. Indicação de medidas mitigatórias, preventivas e compensatórias de acordo com os impactos levantados.
- b) **Audiência pública:** realização de audiência pública na área de influência do empreendimento totalmente às custas do empreendedor, contemplando divulgação ampla à comunidade local, nas mais diversas mídias, e com no mínimo 30 dias de antecedência, convite a autoridades, conselhos e associações de moradores da região, apresentação do empreendimento, dos impactos e das medidas mitigadoras até então estipuladas pelo Município, abertura de espaço para esclarecimento de dúvidas e discussão com os participantes, confeccção de lista de presença e ata escrita de toda a audiência.
- c) **Parecer COMEC:** apresentar parecer da COMEC acerca da incidência em Área de Interesse Especial Regional do Iguazu – AIERI no imóvel e a viabilidade de instalação do empreendimento no local.

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
EDUARDO CAMARGO UMBRIA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
HUGO ALEXANDER MARTINS PEREIRA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	