



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 040/2023 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: PIAZZA SAN MARINO SPE LTDA (RC)

PROCESSO: 202303080819344003

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 08.250.0003.0000

São José dos Pinhais, 22 de agosto de 2023.

Trata-se de requerimento protocolado sob nº **202303080819344003**, apresentado por **PIAZZA SAN MARINO SPE LTDA**, no qual solicita a prorrogação de prazo e desvinculação como condicionante da emissão do Certificado de Vistoria e Conclusão de Obras (CVCO) da contrapartida 2 prevista no Termo de Compromisso nº 16/2020 (*construção da base operacional do SAMU*), referente à mitigação dos impactos do empreendimento residencial instalado no lote de Inscrição Imobiliária nº **08.250.0003.0000**.

Considerando que as obras para a construção da base operacional do SAMU já iniciaram, conforme relatório apresentado pelo empreendedor e, também, que houve grande parcela do Município para o atraso na aprovação dos projetos e emissão do alvará de construção da base operacional do SAMU, acarretando na impossibilidade de cumprimento do prazo original, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) manifesta-se pela prorrogação do prazo de execução da referida contrapartida até 30 de junho de 2024 e desvinculação desta como condição para emissão da CVCO.

Ana Flávia Leite Scussel Scandian	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DP - SEMUTT)	
Gabriela Letícia Monich	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DEPTO TRANSPORTES - SEMUTT)	
Gerson Tomaz Miranda	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas (SMVOP)	
Luiz Henrique Calhau da Costa	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DEMUTRAN - SEMUTT)	
Samuel Alves da Silva	Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)	
Thiago Henrique Zen	Coordenador GAT - Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito (DPTU - SEMUTT)	
Participaram da reunião:		
José Maurício Précoma Miranda	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DIRETORIA GERAL - SEMUTT)	
Beatriz Lemos de Almeida	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito (DIRETORIA DPTU - SEMUTT)	

