



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO, TRANSPORTES E TRÂNSITO

urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 037/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: THE LIFE GARDEN DOMINGAS ROCCO SPE LTDA

PROCESSO: 202102080818603753 e 202011235713491149

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 11.062.0040.0000

São José dos Pinhais, 18 de maio de 2021

Após análise dos requerimentos protocolados sob nºs 202102080818603753 e 202011235713491149, apresentados por THE LIFE GARDEN DOMINGAS ROCCO SPE LTDA, que solicitam a reconsideração das contrapartidas firmadas no Termo de Compromisso 06/2020, mais especificamente quanto aos itens 1 e 4 da cláusula segunda, contrapartidas diretamente vinculadas às áreas da Saúde e Educação, respectivamente, o Grupo de Assessoramento Técnico - GAT entende que o empreendedor não apresentou contra proposta que contemple contrapartidas que mitiguem os impactos do empreendimento nos sistemas público de saúde e educação. O GAT ressalta, ainda, que o Termo de Compromisso já está pactuado entre as partes e, dessa forma, não devem ser excluídas contrapartidas sem justificativa plausível ou substituição por outras que sejam equivalentes. Quanto às contrapartidas definidas nos itens 2 e 3 da cláusula segunda do referido Termo de Compromisso, destacamos que estão em andamento e não há contestação das mesmas no requerimento apresentado.

Destarte, o GAT manifesta-se pelo **indeferimento** das solicitações e ratifica as contrapartidas definidas na cláusula segunda do Termo de Compromisso 06/2020, respectivamente.

1.	ANA FLÁVIA L. SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
2.	EDUARDA LAUCK MACHADO	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
3.	GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
4.	HUGO ALEXANDER MARTINS PEREIRA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
5.	JOSÉ MAURÍCIO PRECOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
6.	LUIZ HENRIQUE CALHAU DA COSTA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
7.	LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transportes e Trânsito	
8.	THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	