



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO: 028/2022 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS (RC)

PROCESSO: 202204061413690534




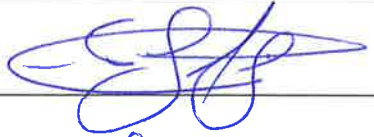

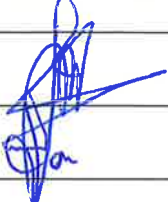



INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 08.213.0005.0000

São José dos Pinhais, 12 de abril de 2022.

Após análise do pedido do requerente protocolado sob nº **202204061413690534** apresentado por **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**, referente a solicitação de readequação da contrapartida destinada a ampliação de equipamento público educacional, primeiramente definida no Termo de Compromisso 04/2020 e Termo Aditivo assinado em 03/05/2021 e repactuadas no Termo de Ajuste de Conduta firmado em 11/02/2022, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) reuniu-se para avaliar o requerimento.

O GAT entende que, ao firmar Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) para liberação de certidão de vistoria de conclusão de obras (CVCO), o empreendedor aceitou a execução da referida contrapartida considerando o valor atual da obra, uma vez que foi repactuado o compromisso, conforme cláusula primeira do TAC. Dessa forma, causa-nos perplexidade a solicitação de readequação de contrapartida menos de dois meses da assinatura do TAC.

Ante o exposto, o GAT recomenda o indeferimento da solicitação.

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
DIÓGENES MENON	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	
GABRIELA LETÍCIA MONICH	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
JOAQUIM CARNEIRO SALES	Secretaria Municipal de Saúde	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
PEDRO ANGELO DA SILVA NETO	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
RAFAEL ANTONIO GABRIEL	Secretaria Municipal de Saúde	
ROBERTA LINHARES MEYER	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	