



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 015/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: KAW ADMINISTRADORA DE BENS

PROCESSO: 202102182619741816

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 11.074.0011.0000

São José dos Pinhais, 09 de março de 2021

Após análise do requerimento protocolado sob nº **202102182619741816**, apresentado por **KAW ADMINISTRADORA DE BENS** que solicita a Reconsideração de Contrapartida para obra Condomínio edilício horizontal com 69 unidades na Rua Pedro Pires de Oliveira, no Bairro Ouro Fino, considerando que a contrapartida solicitada anteriormente trata-se de uma obra viária importante e ainda necessária para a região e que o Município já iniciou o processo de desapropriação da área, o Grupo de Assessoramento Técnico manifesta-se pela manutenção da contrapartida conforme Parecer Técnico nº 41/2019 - GAT de 22 de julho de 2019, definindo como **novo prazo o período de 8 meses a partir da averbação da Imissão de Posse** na matrícula 43.100, 1º ofício, correspondente ao lote de inscrição imobiliária 11.074.0011.0000.

O empreendedor deverá manifestar concordância com este parecer em até 30 dias após o deferimento do CMPDU, apresentando ofício endereçado à Secretaria Municipal de Urbanismo, a qual elaborará a minuta do Termo de Compromisso.

A apresentação do Termo de Compromisso devidamente assinado pelas partes é condicionante para a emissão da licença de obra e para o início da aprovação dos projetos das contrapartidas.

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
EDUARDA LAUCK MACHADO	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
EDUARDO CAMARGO UMBRIA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
LUCAS UMBRIA	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
THAMILE CHIMENEZ FRANZINI	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	