



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 010/2021 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: GARANTIA INCORPORADORA

PROCESSO: 202101143318199171


INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 03.123.0024.0000

São José dos Pinhais, 18 de fevereiro de 2021


Após análise do requerimento protocolado sob nº 202101143318199171, apresentado por GARANTIA INCORPORADORA, que solicita prorrogação de prazo para o cumprimento da contrapartida firmada com o Município através do Termo de Compromisso nº22/2019, a saber: reforma e ampliação da UBS Ipê e adequação de acesso e estacionamento da UBS Ipê, CMEI A Baba do Passarinho e Escola Municipal Professor Floresvaldo Meres de Credo, conforme definido na cláusula segunda do referido Termo de Compromisso, e, ainda, considerando que o projeto de adequação de acesso e estacionamento ainda não está aprovado junto ao Município, o GAT entende que o **prazo poderá ser prorrogado em 6 meses**, sendo este dividido da seguinte forma: 2 meses para aprovação dos projetos e 4 meses para sua efetiva execução. O GAT recomenda que este prazo seja **improrrogável**, pois o Termo de Compromisso foi assinado há mais de 2 anos.

O requerente deverá manifestar concordância com esse parecer em até **30 dias**, protocolando ofício junto à Secretaria de Urbanismo, Transportes e Trânsito, a qual elaborará a minuta do Termo Aditivo, caso contrário, ficará sujeito às penalidades previstas no Termo de compromisso nº 22/2019, inclusive ao pagamento de multa.



ANA FLAVIA LEITE S. SCANDIAN
Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMU


THIAGO HENRIQUE ZEN
Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMU


JOSÉ MAURÍCIO PRECOMA MIRANDA
Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMU


EDUARDO CAMARGO UMBRIA
Secretaria Municipal de Transportes e Trânsito
- SETRAN


THAMILE CHIMENEZ FRANZINI
Secretaria Municipal de Urbanismo – SEMU


GERSON TOMAZ MIRANDA
Secretaria Municipal de Viação e Obras
Públicas – SEMVOP