



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/2

**PARECER TÉCNICO 006/2023 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO**

**REQUERENTE: ASSOCIAÇÃO FRANCISCANA DE ENSINO SENHOR BOM JESUS (PP)**

**PROCESSO: 202302062118463987**

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 09.039.0025.0000**

**São José dos Pinhais, 10 de fevereiro de 2023.**

Após análise do pedido do requerente, protocolado sob nº **202302062118463987**, apresentado por **ASSOCIAÇÃO FRANCISCANA DE ENSINO SENHOR BOM JESUS**, solicitando prorrogação de prazo para execução da contrapartida definida no Termo de Compromisso nº 08/2022, considerando as justificativas do requerente e as condições no local da obra, o Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) recomenda:

- i. Prorrogar por 7 (sete) meses o prazo de execução da contrapartida 3 definida no Termo de Compromisso nº 08/2022 (projeto e execução de passeio na Rua Coronel Luiz Vitorino Ordine, no trecho entre a Avenida Rui Barbosa e a Rua Marechal Deodoro da Fonseca);
- ii. Estabelecer a data de 31/03/2023 como prazo final para o Requerente protocolar o projeto executivo da referida contrapartida junto à Secretaria Municipal de Urbanismo;
- iii. Durante o período de execução a obra, as vias do entorno ao empreendimento sejam conservadas limpas com a implantação de um sistema de “limpa rodas” para veículos pesados, sem que os rejeitos desse sistema sejam destinados ao sistema e drenagem de águas pluviais municipal;
- iv. regularizar o passeio na testada do lote do empreendimento defronte a Rua Luiz Vitorino Ordine, com uma solução paliativa de acessibilidade durante o período de execução da obra, considerando o alto fluxo de pedestres no local (em grande parte pais e alunos do próprio colégio Bom Jesus).

**O empreendedor deverá manifestar concordância com este parecer em até 15 dias após o deferimento do CMPDU**, apresentando ofício endereçado à Secretaria Municipal de Urbanismo, que elaborará a minuta do Termo de Compromisso.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

2/2

**PARECER TÉCNICO 006/2023 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO**

**REQUERENTE: ASSOCIAÇÃO FRANCISCANA DE ENSINO SENHOR BOM JESUS (PP)**

**PROCESSO: 202302062118463987**

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 09.039.0025.0000**

ANA FLÁVIA LEITE SCUSSEL SCANDIAN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
DIOGENES MOREIRA MENON	SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	
GABRIELA LETÍCIA MONICH	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
GERSON TOMAZ MIRANDA	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas	
JOSÉ MAURICIO PRÉCOMA MIRANDA	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	
THIAGO HENRIQUE ZEN	Secretaria Municipal de Urbanismo, Transporte e Trânsito	