



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
urbanismo@sjp.pr.gov.br – fone: 3381-6912/ 6913

1/1

PARECER TÉCNICO 020/2024 - GRUPO DE ACESSORAMENTO TÉCNICO

REQUERENTE: ELECTROLUX DO BRASIL S/A (RC)

PROCESSO: 202403154317175566

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 09.015.0001.0000

São José dos Pinhais, 04 de junho de 2024.

Trata-se do protocolo **202403154317175566** apresentado por **ELECTROLUX DO BRASIL S/A**, requerendo a reconsideração de prazo para a execução e entrega do item 10 do Parecer Técnico GAT 49/2023, a saber:

“10. Educação: construção de um Centro Municipal de Educação Infantil (CMEI) com 6 (seis) salas de aula e áreas de apoio, como secretaria, direção, sala dos professores, cozinha, refeitório, despensa, depósito, banheiros e área de circulação, com aproximadamente 750 m² de área construída, em imóvel com pelo menos 3.000,00m² de área edificável. Além disso, deve ser adquirida uma área de no mínimo 5.000,00m² para futura construção de Escola Municipal.

Tendo em vista o protocolo de intenções assinado entre a empresa ELECTROLUX e o município de São José dos Pinhais, é essencial que as responsabilidades sejam definidas entre a Administração Municipal e a empresa.”

A empresa solicita que as contrapartidas previstas no item 10 (descrito acima) passe a ter o prazo iniciado apenas quando do encaminhamento de Ofício pela Municipalidade informando a disponibilização da área e, que nas contrapartidas previstas no item 10, não fiquem vinculadas ao projeto em que atualmente encontra-se em aprovação na SEMU, mas sim quando da implementação do “masterplan” do Projeto da Fábrica da Electrolux.

Este Grupo de Assessoramento Técnico (GAT) **não vê óbice** quanto à solicitação de alteração do prazo para as contrapartidas referentes ao item 10 do Parecer Técnico GAT49/2023.

Ana Flávia Leite Scussel Scandian	Secretaria Municipal de Urbanismo (DP - SEMU)	
Gabriela Letícia Monich	Secretaria Municipal de Transportes e Trânsito (DEPTO TRANSPORTES - SEMUTRAN)	
Gerson Tomaz Miranda	Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas (SMVOP)	
Helton Carlos Cotovisky Bastos	Secretaria Municipal de Transportes e Trânsito (DEPTO TRANSPORTES - SEMUTTRAN)	
Paula Letícia Tissei	Secretaria Municipal de Urbanismo (DPTU - SEMU)	
Pedro Angelo Neto	Secretaria Municipal de Transportes e Trânsito (DEMUTRAN - SEMUTTRAN)	
Roberta Linhares Meyer	Secretaria Municipal de Urbanismo (DP - SEMU)	
Samuel Alves da Silva	Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)	
Beatriz Lemos de Almeida	Secretaria Municipal de Urbanismo (DIRETORIA DPTU - SEMU)	
Thiago Henrique Zen	Coordenador GAT - Secretaria Municipal de Urbanismo (DPTU - SEMU)	