



Conselho da Cidade de São José dos Pinhais
CONCIDADE
Rua Passos de Oliveira, 1101
São José dos Pinhais – Pr

CONSELHO DA CIDADE DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS – CONCIDADE
ATA I REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2024

Data: 25 de janeiro de 2024

Horário: 09h00

Local: Sala de reuniões da Secretaria Municipal de Urbanismo

Pauta:

- a) Referendar Ata da reunião da VI 2023 do CONCIDADE;
- b) Expedientes;
- c) Capacitação: entendendo os zoneamentos;
- d) Outros assuntos.

No dia 25 de janeiro de 2024, às 09h00, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Urbanismo (SEMU), deu-se início à I Reunião Ordinária do Conselho da Cidade de São José dos Pinhais (CONCIDADE-SJP). A lista de presença segue em anexo. O Presidente do CONCIDADE-SJP, Sr. Lucas Grubba Pigatto, agradeceu a presença de todos, e passou a pauta do dia: **item a – referendo da ata da VI Reunião Ordinária do CONCIDADE:** a ata da VI Reunião do CONCIDADE-SJP do dia 11/12/2023 foi encaminhada aos(as) Conselheiros(as) via grupo de whatsapp, e referendada no aludido canal de comunicação. Na presente reunião foi realizada novamente a leitura da ata da VI Reunião do CONCIDADE-SJP do dia 11/12/2023, e os(as) Conselheiros(as) presentes nesta reunião e na realizada em dezembro/2023 estão de acordo com o aludido teor; **item b – expedientes:** Memorando 001/2024 – SEMU encaminhado à Procuradoria Geral do Município solicitando a alteração do Conselheiro Suplente representante da Secretaria Municipal de Indústria e Comércio (SICTUR), formalizando a indicação do servidor da SICTUR, Sr. Luiz Fernando da Silva; **item c - capacitação: entendendo os zoneamentos:** a Chefe da Divisão de Programas e Projetos da SEMU, Sra. Beatriz Santos, que está coordenando a revisão do Plano Diretor do Município de São José dos Pinhais, realizou uma capacitação dos membros do CONCIDADE sobre o zoneamento de São José dos Pinhais, explanando, ainda, sobre o Plano Diretor e as leis que integram, tais como: lei de zoneamento, uso e ocupação do solo, lei de parcelamento do solo, entre outras. Na sequência, apresentou sobre o zoneamento do Município de São José dos Pinhais, sendo eles: Zona Rural (ZRU), Eixos de Comércio e Serviço (ECS), Zona Central (ZC), Zona Especial do Centro Histórico (ZECH); Zona Residencial (ZR); Zona de Ocupação Consolidada (ZOC), Zona Industrial e de Serviço (ZIS), Zona Especial de Serviços Intermodais (ZESI), Zona Especial Estrutural (ZEE), Zona Especial de Ocupação Restrita (ZEOR), Zona de Expansão Urbana (ZEU), Zona da Colônia Murici (ZCM). A seguir, a Sra. Beatriz deu uma breve explicação sobre os parâmetros urbanísticos e os usos do solo: uso habitacional (unifamiliar, coletiva, institucional e transitória), comunitário 1, 2, 3, 4 e 5, comércio 1, 2, 3 e 4, serviços 1, 2, 3 e 4 e industrial 1, 2, 3 e 4, esclarecendo os outros usos: comércio e serviços específicos, extrativistas e agropecuária. A apresentação segue anexa à presente ata; **item d – outros assuntos:** o CONCIDADE-SJP tem uma vaga de suplente no CMPDU que precisa ser preenchida por representante da sociedade civil organizada. Os(as) Conselheiros(as) presentes indicaram a Sra. Juliana Patricia Kuzma, a qual será consultada e a indicação será formalizada por Ofício ao CMPDU. Concluídos os assuntos de pauta, encerrou-se a reunião e eu, Rafaeli C. M. da Silva, servidora da Secretaria Municipal de Urbanismo lavrei a presente ata, assinada por mim e pelo Presidente do Conselho, Sr. Lucas Grubba Pigatto, a qual será publicada no Portal dos Conselhos.

Lucas Grubba Pigatto
Presidente do CONCIDADE

Rafaelli Ciscoto M da Silva
Secretária Executiva do
CONCIDADE



Conselho da Cidade de São José dos Pinhais
CONCIDADE
Rua Passos de Oliveira, 1101
São José dos Pinhais - Pr

Data: 25 de janeiro de 2024
Horário: 09h00

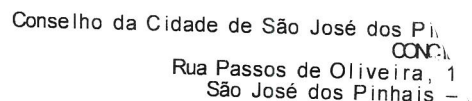
Local: Sala de reuniões da SEMU

Pauta:

- Expedientes
- Capacitação: Entendendo os Zoneamentos
- Informações Gerais

LISTA DE PRESENÇA
I Reunião Ordinária de 2024

antes de Organizações ligadas ao Setor de	NOME		ENTIDADE/SECRETARIA		ASSINATURA
	Titular	Suplente			
	1: GRUBBA PIGATTO	LUCAS	Secretaria Municipal de Urbanismo (SEMU)		
	Suplente 1: TANHOLE COLODEL	BRUNO DE LIMA	SEMU		
	2: HENRIQUE (reconduzido)	THIAGO ZEN	SEMU		
	Suplente 2: FERNANDO DA SILVA	LUIZ	Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Turismo		
	3: CHIMENEZ (reconduzida)	THAMILE FRANZINI	SEMU		
	Suplente 3: LETICIA TISSEI	PAULA	SEMU		
	4: ANGELO DA SILVA (reconduzido)	PEDRO SILVA	Secretaria Municipal de Transportes e Trânsito (SEMUTTRAN)		
	Suplente 4: LETICIA MONICH	GABRIELA	SEMUTTRAN		
	5: MOREIRA (reconduzido)	DIOGENES MENON	Secretaria Municipal de Meio Ambiente		
	Suplente 5: ALVES DA SILVA	SAMUEL	Secretaria Municipal de Meio Ambiente		
	6: GUILHERME CHEROBIM FILHO		Câmara Municipal de São José dos Pinhais		
	Suplente 6: CEZAR PRIZIBELA	SILVIO CARVALHO	Secretaria Municipal de Habitação		
	NOME		ENTIDADE/SECRETARIA		ASSINATURA
	Titular				
	1: ROMULO TORRES DE SOUZA	ISALDO	União das Associações de Moradores de São José dos Pinhais		

2

10/04/13



Conselho da Cidade de São José dos Pinhais
CONCIDADE
Rua Passos de Oliveira, 1101
São José dos Pinhais – Pr

	Titular 1: WELLINGTON LUIZ PADILHA	São José dos Pinhais	
	Suplente 1: GIUSEPPE PAULO MELILLO	Observatório Social do Brasil de São José dos Pinhais	Vacância

CONVIDADOS:

NOME	ENTIDADE/SECRETARIA	ASSINATURA
José Mauricio Précoma Miranda	Diretor Geral / SEMU	
Rafaeli C. Mendes da Silva	Secretária Executiva ConCidade-SJP / SEMU	