



CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

Rua Passos de Oliveira, nº 1.278 – Centro – São José dos Pinhais

REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL

ATA N.º 001/2022

Aos vinte e dois dias mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, nas dependências da Secretaria Municipal de Habitação e Defesa Civil – SEMHADC, localizada na Rua Passos de Oliveira, 1.278, Centro, São José dos Pinhais – Paraná, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS e convidados, para discutir a seguinte pauta: **a)** leitura e aprovação da Ata do dia 06 de dezembro de 2021; **b)** leitura dos expedientes; **c)** prestação de contas dos meses de dezembro/21 e Janeiro/22; **d)** aprovação do calendário de reuniões do CGFMHIS/2022. O presidente do conselho e Secretário Municipal Adriano Muhlstedt – deu as boas vindas a todos os presentes e agradeceu a presença, destacando neste momento a importância do papel dos membros do conselho na destinação dos recursos do FMHIS, no acompanhamento das políticas habitacionais e no controle social e passou-se a pauta do dia. **Item a - leitura e aprovação da Ata da reunião do dia 22 de Fevereiro de 2021:** após a leitura da Ata, a mesma foi aprovada por todos os Conselheiros presentes; **item b – expedientes:** 1) Memorando recebido nº 086/2021 – DPTU, informando a criação do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano (FMDU), a criação da conta bancária para o referido fundo, e que após a criação deste fundo as contrapartidas financeiras serão rateadas na proporção de 50% entre os Fundos Municipais de Desenvolvimento Urbano e de Habitação de Interesse Social, anexo a este memorando documento da Secretaria Municipal de Finanças informando os levantamentos dos valores arrecadados para o Fundo de Habitação, na proporção de 50% totalizando o valor de R\$119.024,28 (cento e dezenove mil vinte e quatro reais e vinte e oito centavos) de rateio; Memorando recebido n.º 020/2021 – Finanças - solicitando a devolução do valor de R\$4.052,29 sendo essa uma diferença de receita realizada x receita depositada; Ofício recebido n.º 97/2022 – SEMU, comunicando audiência pública, bem como, convidando a todos os Conselheiros a participarem da audiência, onde a empresa Cabopec Cabos de Aço e Peças LTDA, apresenta o estudo de impacto de vizinha, para a implantação do Residencial Bella Toscana, condomínio horizontal com 2.592 unidades habitacionais, o qual prevê a construção de 54 blocos com 6 pavimentos cada, sendo 8 apartamentos por pavimento, a audiência foi realizada no dia 25.02.22 na sede da ACIAP as 08h30; **Item c) saldo financeiro:** o Sr. Renato Sawa suplente do conselheiro Arialdo, Tesoureiro do Conselho, fez brevemente a prestação de contas referentes ao meses de dezembro/21 e janeiro/22; **item d) – aprovação do calendário de reuniões de 2022:** foi apresentada a proposta do calendário de reuniões do CGFMHIS para o ano de 2022, a qual foi aprovado pelos Conselheiros presentes, e o referido calendário será publicado no site da Prefeitura no Portal dos Conselhos. O Secretário Adriano, em nome do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social parabeniza a Secretaria Municipal de Urbanismo pela atitude de propor uma audiência pública antes da implantação de um empreendimento municipal, atitude bem tomada ouvindo a população. Com relação ao ofício a respeito da audiência pública o secretário pediu que os conselheiros fossem à referida audiência e que fossem efetivos nas propostas, observações e sugestões como o conselheiro Neto disse. Foi solicitada pelos Conselheiros para a próxima reunião, uma breve apresentação do que já foi feito no condomínio Flores e do Jardim modelo.



CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE  
INTERESSE SOCIAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

Rua Passos de Oliveira, nº 1.278 – Centro – São José dos Pinhais

Os membros que não compareceram á reunião foi: Secretaria de Meio Ambiente, ACIAP, Sanepar, não sendo encaminhada justificativa para as faltas. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, e eu Aglair Pacheco dos Santos, lavrei a presente ata, que segue assinada por mim e pelo suplente do Presidente, Sr. Daniel Fitz.

*Adri*

*[Signature]*  
*Aglaír Pacheco dos Santos*

*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*