



## CONSELHO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO CULTURAL - COMPAC ATA DA VII REUNIÃO ORDINÁRIA 2019

Data: 13 de agosto de 2019

Horário: 15h30

Local: Secretaria Municipal de Cultura

Pauta:

- Assinatura da ata anterior;
- Leitura dos documentos recebidos e expedidos;
- Palavra à comunidade da Capela Santo Antônio – Colônia Acioli;
- Brasão Municipal – palavra da Comissão;
- Calçada antiga de tijolos do Paço Municipal;
- Palavra aberta.

No dia 13 de agosto de 2019, nas dependências da Secretaria Municipal de Cultura com início às 15h40 deu-se início a VII Reunião ordinária do Conselho Municipal de Patrimônio Artístico e Cultural - COMPAC. A lista de presença segue em anexo. O presidente Paulo iniciou a reunião saudando a todos. A ata anterior foi assinada pelos presentes durante a reunião. Não foram expedidos documentos este mês. Como documento recebido, houve o ofício 250/2019 do Gabinete do Vereador Alex Purkote solicitando informações a respeito de previsão de restauração e manutenção da Capela Nossa Senhora dos Milagres, na região da Cachoeira e se a própria comunidade pode realizar a limpeza e possíveis manutenções no prédio tombado. Após as considerações entre os presentes ficou acertado que será encaminhado um ofício de resposta ao Gabinete do Vereador Alex Purkote informando que, neste momento ou Fundo Municipal de Patrimônio ainda não dispõe de recursos e não há como colaborar nas obras de restauro e manutenção e solicitar mais informações sobre qual o tipo de manutenção que a comunidade está se propondo a realizar. Próximo assunto da pauta, a palavra à comunidade da Capela Santo Antônio na Colônia Acioli; a comunidade encaminhou solicitação de pauta em 15 de julho para tratar de assuntos referentes ao restauro da Capela. Palavra dada aos membros representantes da comunidade, estes relataram e entregaram orçamentos referentes ao restauro do telhado da Capela, que serão anexados a esta ata, apresentando fotos das várias infiltrações; também frisaram que a Capela estará completando 100 anos em 2024 e gostariam de realizar todos os reparos até a data da comemoração, no entanto, por ser comunidade pequena, esta não consegue reunir a verba suficiente e relata que os orçamentos apresentam-se com valores



mais altos por conta de ser obra de restauro. Assim, a comunidade solicita ao Compac que analise a possibilidade de retirar a Capela da lista de bens tombados do município e assim eles poderiam realizar as reformas e manutenções necessárias a um custo mais baixo e, após isto, solicitar o tombamento novamente. O presidente Paulo pontuou que o destombo seria um retrocesso muito grande, mas que entende a preocupação da comunidade que, ao propor tal medida, tenta preservar o prédio histórico. A conselheira Janice, que assumiu nesta reunião a cadeira de arquitetura, fez várias pontuações a respeito da importância do restauro e da contratação de uma empresa capacitada, que garantiria a regularidade da obra. O conselheiro padre Aleixo também frisou a importância histórica da edificação e que a manutenção do telhado contribuiria para a não deteriorização do restante da Capela; também comentou sobre como foi realizada o restauro da Catedral, principalmente na questão da preservação do estuque. Ficou acordado que será realizada uma visita ao local, por parte dos conselheiros, para a verificação da situação do telhado e assim ter mais subsídios para pensar juntos numa melhor saída para a comunidade. Próximo assunto da pauta, o Brasão Municipal; o presidente Paulo, em nome da comissão relatou que após o envio do ofício ao Gabinete do Prefeito, solicitando uma reunião para a apresentação da proposta de alteração do Brasão Municipal recebeu uma ligação da secretária do Gabinete agendando a reunião e por isso não houve retorno físico. A comissão apresentou suas considerações que foram recebidas pela equipe do Gabinete que manifestou-se favorável às pontuações. Dando continuidade à reunião, o próximo assunto foi a calçada de tijolos no Paço Municipal. O presidente Paulo fez novamente o relato a respeito da calçada e sua localização, questionando os presentes sobre a possibilidade de encaminhar uma solicitação ao Iphan para que este realize uma pesquisa arqueológica no local para determinar a data da construção da calçada e buscar mais informações históricas a respeito do espaço, ao que todos concordaram. O assunto seguinte foi a questão do Fundo Municipal de Patrimônio; o presidente Paulo comunicou aos presentes que fez contato com a equipe da Secretaria de Finanças para saber mais a respeito da ativação do Fundo e relatou a importância do mesmo para resolver questões como a das Capelas Nossa Senhora dos Milagres na Cachoeira e Santo Antônio na Colônia Acioli. Na palavra aberta, a conselheira

*[Handwritten signatures and initials]*



Érica comentou a respeito dos avanços na pesquisa da Capela Senhor Bom Jesus dos Perdões e questionou o conselheiro padre Aleixo se o mesmo já conseguiu alguma informação a respeito da Capela nas Mitras do Rio de Janeiro ou São Paulo. O conselheiro padre Aleixo solicitou cópia das informações já colhidas pela conselheira Érica para auxiliar na sua busca. A nova Secretária de Cultura, Lucia Stoco apresentou-se ao grupo e colocou-se à disposição do Conselho, para trabalhar em parceria. Sem mais a tratar, o presidente agradece a presença e dá por encerrada a reunião às 17h30 e eu, Cecília Szenkowicz Holtman, secretária deste Conselho encerro esta ata que seguirá assinada por todos após a aprovação.

10

GJ ENGENHARIA

DATA: 8/18/2018

OBRA: Restauro e Luminotécnia Capela Santo Antônio -  
ACIOLLI

VALIDADE: 30 DIAS

REVISÃO: 0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>20.050,00</b>
1.1	Locação, montagem e desmontagem de andaimes	m2xmês	450,00	10,00	10,00	4.500,00	4.500,00	9.000,00
1.2	Escoramento	vb	1,00	250,00	300,00	250,00	300,00	550,00
1.3	ART de execução de obra	tx	1,00	250,00	-	250,00	-	250,00
1.4	Engenheiro Civil - Responável Técnico pela execução	mês	2,00	-	-	-	10.000,00	10.000,00
1.5	Placa de obra	vb	1,00	250,00	-	250,00	-	250,00
<b>2.0</b>	<b>COBERTURA</b>							<b>2.611,08</b>
2.1	Remoção cuidadosa do forro de estuque	m2	217,59	-	12,00	-	2.611,08	2.611,08
2.2	Remoção cuidadosa de telhas existentes	m2	217,59	-	12,00	-	2.611,08	2.611,08
2.3	Remoção do madeiramento existente (considerada 50% da área)	m2	108,80	-	25,00	-	2.719,88	2.719,88
2.4	Bota fora (caçamba de 6m3)	ud	2,00	41,67	16,67	83,33	33,33	116,67
2.5	Limpeza do forro de estuque	m2	217,59	6,00	9,00	1.305,54	1.958,31	3.263,85
2.6	Tratamento do madeiramento contra insetos xilófagos	m2	217,59	10,00	10,00	2.175,90	2.175,90	4.351,80
2.7	Instalação de manta térmica face simples, referência 2 mm, alum. 1,20X50m - EPEX	m2	217,59	8,50	5,00	1.849,52	1.087,95	2.937,47
2.8	Aplicação de argamassa (emboçamento da cumeeira)	vb	1,00	420,00	340,00	420,00	340,00	760,00

2.9	Estrutura de madeira nova para recomposição do telhado (considerado 50% da área)	m2	108,80	63,00	40,00	6.854,09	4.351,80	11.205,89
2.10	Recolocação de telhas	m2	217,59	-	10,00	-	2.175,90	2.175,90
2.11	Reinstalação do forro de estuque	m2	217,59	-	25,00	-	5.439,75	5.439,75
<b>3.0</b>	<b>RUFOS E PINGADEIRAS</b>							<b>10.780,00</b>
3.1	Adequação dos rufos e pingadeiras conforme instruções restaurativas constantes no laudo: executar sensível alongamento nas pingadeiras do coruchéu no intuito de minimizar o lançamento das águas oriundas das chuvas nas paredes do monumento arquitetônico, remover as camadas de tinta das pingadeiras do frontão e correto tratamento de proteção nas bicas (buzinotes). Substituição do rufo da cobertura do presbitério, no intuito de seu correto dimensionamento e minimização de emendas.	vb	1,00	3.200,00	1.900,00	3.200,00	1.900,00	5.100,00
3.2		m	80,00	39,00	32,00	3.120,00	2.560,00	5.680,00
<b>4.0</b>	<b>PLATIBANDA</b>							<b>4.000,00</b>
4.1	Refeitura da platibanda original	vb	1,00	2.500,00	1.500,00	2.500,00	1.500,00	4.000,00
<b>5.0</b>	<b>PAVIMENTO TÉRREO</b>							<b>34.109,00</b>
5.1	Remoção de canteiros não originais	ud	4,00	-	250,00	-	1.000,00	1.000,00
5.2	Substituição do altar, ambão e cadeiras não originais	vb	1,00	5.000,00	250,00	5.000,00	250,00	5.250,00
5.3	Reabertura da porta da sacristia	m3	0,75	-	150,00	-	112,50	112,50
5.4	Restauração das esquadrias de madeira	vb	1,00	2.200,00	3.500,00	2.200,00	3.500,00	5.700,00
5.5	Remoção do piso existente não original	m2	220,00	-	10,00	-	2.200,00	2.200,00
5.6	Instalação de novo piso cerâmico	m2	220,00	55,00	30,00	12.100,00	6.600,00	18.700,00
5.7	Remoção da camada de argamassa e restauração do bloco cerâmico existente - 23x23cm - e:5cm	vb	1,00	-	800,00	-	800,00	800,00
5.8	Remoção da rampa não original	m3	2,31	-	150,00	-	346,50	346,50



7.7	Execução de pintura lisa conforme cromia apresentada no relatório	m2	360,00	14,00	12,00	5.040,00	4.320,00	9.360,00
							SUBTOTAL	148.748,00
							BDI 25%	37.187,00
							SUBTOTAL COM BDI	185.935,00
							IMPOSTOS 11%	21.813,60
							TOTAL COM IMPOSTOS	207.748,60

DATA: 12/03/2019

OBRA: Restauo da cobertura Capela Santo Antônio -

ACIOLLI

VALIDADE: 30 DIAS

REVISÃO: 1

GJ engenharia & construção civil

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							6.450,00
1.1	Locação, montagem e desmontagem de andaimes	m2xmês	150,00	10,00	11,00	1.500,00	1.650,00	3.150,00
1.2	Escoramento	vb	1,00	250,00	300,00	250,00	300,00	550,00
1.3	ART de execução de obra	tx	1,00	250,00	-	250,00	-	250,00
1.4	Engenheiro Civil - Responável Técnico pela execução	mês	1,00	-	-	-	2.500,00	2.500,00
1.5	Placa de obra	vb						-
2.0	COBERTURA							46.561,94
2.1	Remoção cuidadosa do forro de estuque	m2	217,59	-	12,00	-	2.611,08	2.611,08
2.2	Remoção cuidadosa de telhas existentes	m2	217,59	-	12,00	-	2.611,08	2.611,08
2.3	Remoção cuidadosa das ripas para instalação da manta termica , e posterior recolocação	m²	217,59		14,80		3.220,32	3.220,32
2.3	Remoção do madeiramento existente (considerada 50% da área)	m2	108,80	-	27,50	-	2.991,86	2.991,86
2.4	Bota fora (caçamba de 6m3)	ud	2,00	87,40	76,50	174,80	153,00	327,80
2.5	Limpeza do forro de estuque	m2	217,59	6,00	9,00	1.305,54	1.958,31	3.263,85
2.6	Tratamento do madeiramento contra insetos xilófagos	m2	217,59	18,40	12,20	4.003,66	2.654,60	6.658,25

2.7	Instalação de manta térmica face simples, referência 2 mm, alum. 1,20X50m - EPEX	m2	217,59	9,50	5,50	2.067,11	1.196,75	3.263,85
2.8	Aplicação de argamassa (emboçamento da cumeeira)	vb	1,00	460,00	374,00	460,00	374,00	834,00
2.9	Estrutura de madeira nova para recomposição do telhado (considerado 50% da área)	m2	108,80	72,00	42,00	7.833,24	4.569,39	12.402,63
2.10	Recolocação de telhas	m2	217,59	-	11,00	-	2.393,49	2.393,49
2.11	Reinstalação do forro de estuque	m2	217,59	-	27,50	-	5.983,73	5.983,73
3.0	<b>RUFOS E PINGADEIRAS</b>							<b>12.336,00</b>
3.1	Adequação dos rufos e pingadeiras conforme instruções restaurativas constantes no laudo: executar sensível alongamento nas pingadeiras do coruchéu no intuito de minimizar o lançamento das águas oriundas das chuvas nas paredes do monumento arquitetônico, remover as camadas de tinta das pingadeiras do frontão e correto tratamento de proteção nas bicas (buzinotes).	vb	1,00	3.970,00	1.870,00	3.970,00	1.870,00	5.840,00
3.2	Substituição do rufo da cobertura do presbitério, no intuito de seu correto dimensionamento e minimização de emendas.	m	80,00	45,00	35,20	3.680,00	2.816,00	6.496,00
4.0	<b>PLATIBANDA</b>							<b>4.480,00</b>
4.1	Refeitura da platibanda original	vb	1,00	2.830,00	1.650,00	2.830,00	1.650,00	4.480,00
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>69.827,94</b>
							<b>BDI</b>	<b>17.456,99</b>
							<b>25%</b>	
							<b>SUBTOTAL COM BDI</b>	<b>87.284,93</b>
							<b>IMPOSTOS</b>	<b>10.788,02</b>
							<b>11%</b>	
							<b>TOTAL COM IMPOSTOS</b>	<b>98.072,95</b>

DATA: 20/06/2019

OBRA: Restauro da cobertura  
Capela Santo Antônio -  
ACIOLLI

VALIDADE:

REVISÃO: 2

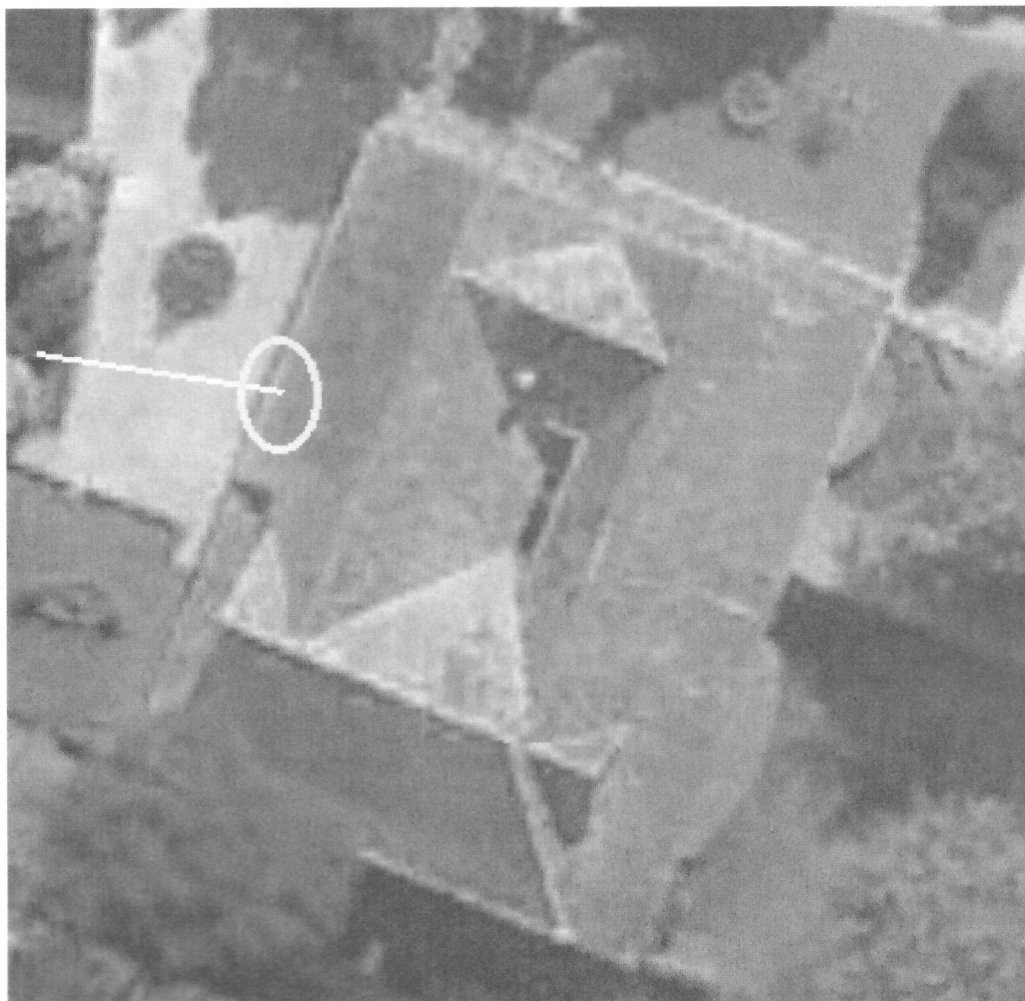
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

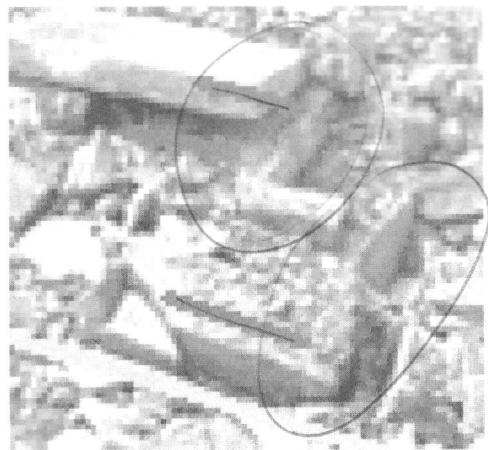
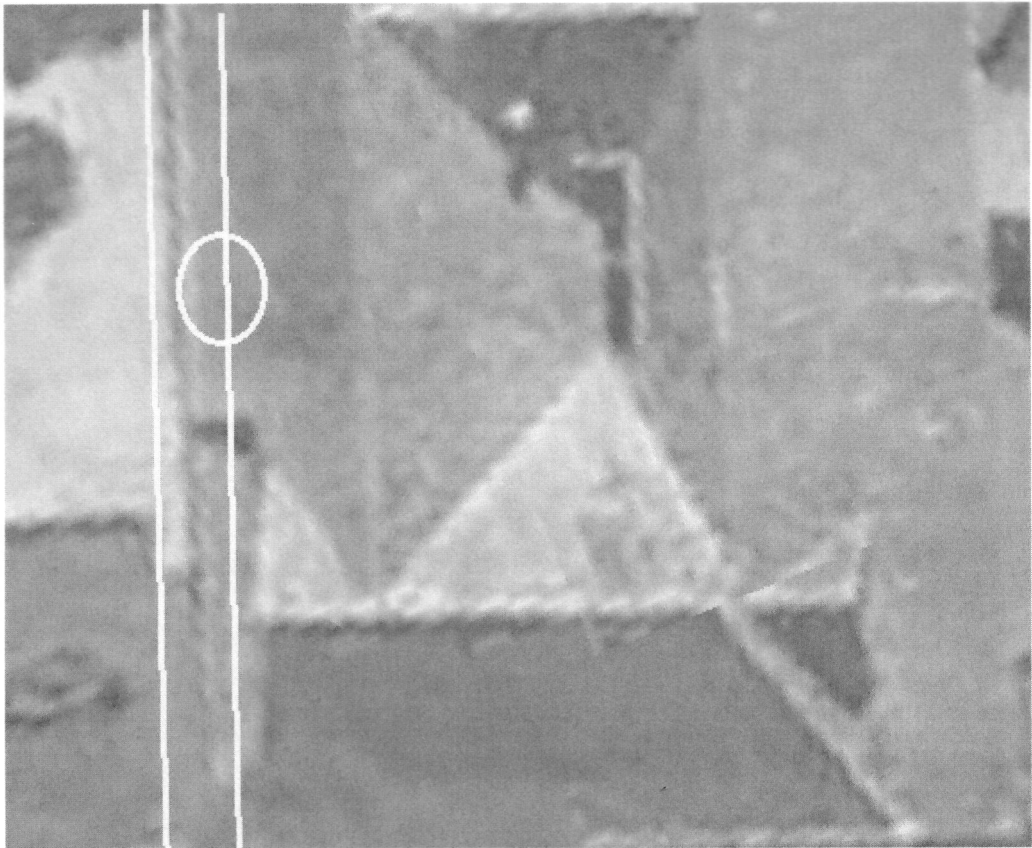
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							6.450,00
1.1	Locação, montagem e desmontagem de andaimes	m2xmês	150,00	10,00	11,00	1.500,00	1.650,00	3.150,00
1.2	Escoramento	vb	1,00	250,00	300,00	250,00	300,00	550,00
1.3	ART de execução de obra	tx	1,00	250,00	-	250,00	-	250,00
1.4	Engenheiro Civil Responsável Técnico pela execução	mês	1,00	-	-	-	2.500,00	2.500,00
1.5	Placa de obra	vb						-
2.0	COBERTURA							4.210,37
2.1	Revisão geral e conserto para eliminar infiltração	m2	217,59	6,40	12,95	1.392,58	2.817,79	4.210,37
2.2		m2		-		-	-	-
2.3	Elétrica	m <sup>2</sup>						29.418,17
2.3	Adequação da parte elétrica de acordo com o projeto (não estão incluída as luminárias)	m2	217,59	48,20	87,00	10.487,84	18.930,33	29.418,17

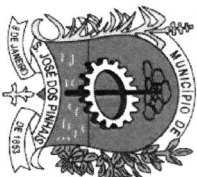
2.4	Forro		ud									9.922,10
2.5	Limpeza do forro de estuque		m2	217,59	6,00	9,00	1.305,54	1.958,31				3.263,85
2.6	Tratamento do madeiramento contra insetos xilófagos		m2	217,59	18,40	12,20	4.003,66	2.654,60				6.658,25
2.7			m2				-	-				-
2.8			vb				-	-				-
2.9			m2				-	-				-
2.10			m2		-		-	-				-
2.11			m2		-		-	-				-
3.0	<b>RUFOS E PINGADEIRAS</b>											12.336,00
3.1	Adequação dos rufos e pingadeiras conforme instruções restaurativas constantes no laudo: executar alongamento nas pingadeiras do coruchéu no intuito de minimizar o lançamento das águas oriundas das chuvas nas paredes do monumento arquitetônico, remover as camadas de tinta das pingadeiras do frontão e correto tratamento de proteção nas bicas (buzinotes).		vb	1,00	3.970,00	1.870,00	3.970,00	1.870,00				5.840,00
3.2	Substituição do rufo da cobertura do presbitério, no		m	80,00	46,00	35,20	3.680,00	2.816,00				6.496,00



Calçada com aproximadamente 143 anos fazia parte do casarão destruído em 2011.







### VII Reunião Ordinária – Compac

Data: 13/08/2019

Horário: 15h30

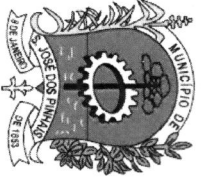
Local: Secretaria Municipal de Cultura

Pauta:

- Assinatura da ata anterior;
- Leitura dos documentos recebidos e expedidos;
- Palavra à comunidade da Capela Santo Antônio – Colônia Acioli;
- Brasília municipal – palavra da Comissão;
- Calçada antiga de tijolos do Paço Municipal;
- Fundo Municipal;
- Palavra aberta.

### LISTA DE PRESENÇA

NOME	ENTIDADE REPRESENTANTE	ASSINATURA
Lucia Stoco	Secretária Municipal de Cultura	
Monique da Costa Martins	Suplente Secretaria Municipal de Cultura	
Cecilia Szenkowicz Holtman	Chefe da Divisão do Patrimônio Histórico e Artístico	
Claudia Lorena Pereira	Suplente Chefe da Divisão do Patrimônio	
Thamile Chimenez Franzini	Titular Secretaria Municipal de Urbanismo	
José Maurício Précoma Miranda	Suplente Secretaria Municipal de Urbanismo	
Paulo Roberto Nenevê	Titular Secretaria Municipal do Meio Ambiente	
	Suplente Secretaria Municipal do Meio	



Conselho Municipal de Patrimônio Histórico e Cultural  
 COMPAC  
 Rua XV de Novembro, 1820 - Centro.  
 83005-000  
 Tel 41 3381-5902

	Ambiente		
Lia Ono	Titular Iphan		
Francisco Rasia	Suplente Iphan		
Anderson Carlos Borba	Titular Advogado		<i>[Signature]</i>
Fábio Franchetto	Suplente Advogado		
	Titular Arquiteta		
	Suplente Arquiteta		
	Titular História		
	Suplente História		
Mario Estevam dos Santos Souza	Titular Sociedade Civil		
	Suplente Sociedade Civil		
Aleixo Wardzinski de Souza	Titular Sociedade Civil		<i>[Signature]</i>
Erica Imamura Gondro	Suplente Sociedade Civil		<i>[Signature]</i>
<del>JAVIER BARBADO</del>	<del>UFPR - ABS</del>		<del><i>[Signature]</i></del>
NEUSA MARINA U.B.M	CAPELA STO. ANTONIO		<del><i>[Signature]</i></del>

WILCEU B.M  
 Presidente Judicial da 7ª turma  
 Juiz Carlos Mallets

CARLA STº ANTONIO  
 CAPELA S1º AUTOM10

*[Signature]*  
 Presidente do Conselho  
*[Signature]*