

AO CONSELHO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Dados do solicitante:

\* RENAULT DO BRASIL S.A  
(requerente)

\*C.P.F.: 00913443/0001-73 \*R.G.: \_\_\_\_\_ \*UF: PR  
\*Endereço: AV RENAULT \*nº: 1300, \*Bairro: BARRA DO CAJUEIRO  
\*Cidade: SÃO JOSÉ DOS PINHAIS \*Estado: PR \*CEP: \_\_\_\_\_  
\*Telefone p/ contato: Res. \_\_\_\_\_ \*Coml. 3222-8347 Celular 99800 4102-  
04000 4000

Dados do imóvel:

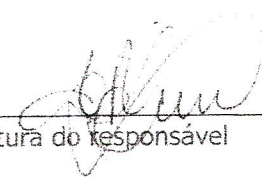
Imóvel localizado no lote\* R, quadra -, planta GRABOVIKSA,  
situado na rua\* AV RENAULT, n.º 1300,  
zoneamento\* Z152, solicita a este Conselho a reconsideração da \*Guia  
AMARELA, protocolada sob \*n.º 26269/2017, no que se refere a:

- ( ) Uso de permissível para permitido;
- ( ) Análise de EIV;
- ( ) Os usos a partir de 1.500m<sup>2</sup> de área utilizada para a atividade no lote (construída ou não);
- (X) Outros

Definir uso conforme consulta ( esclarecendo atividade pretendida) e área utilizada:  
CAUVUÊNCIA PARA PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO PDI (EXERCÍCIO DE VEI-  
CULOS), COM ÁREA DE 1.340 m<sup>2</sup> APROXIMADAMENTE AMPLIAÇÃO ESSA QUE NÃO AMPLIA-  
TARÁ A PRODUÇÃO DE VEÍCULOS.  
DOCUMENTOS ANEXOS: - CONS AMARELA APROVADA.

Nestes Termos,  
Pede deferimento.

São José dos Pinhais, 18 de JULHO de 20 17.

  
Assinatura do responsável

(\*) Dados obrigatórios

**AO REQUERENTE,**

**APRESENTAÇÃO DE EIV,**

Considerando o presente protocolo de nº 64831/2017, que solicita a anuência do CMPDU para a construção de 1.340m<sup>2</sup>, e o protocolo de nº 64834/2017, que solicita a anuência para construção de 4.724m<sup>2</sup>, e de acordo com a Lei Complementar nº100/2015, que institui o Plano Diretor de São José dos Pinhais (Art.80 a 83) e com a Lei Complementar nº107/2016, que dispõe sobre o Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo (Art. 23, 24, 28), solicita-se a elaboração e apresentação de Estudo de Impacto de Vizinhança em processo único, por tratar-se de ampliação de área construída, totalizando área superior a 5.000m<sup>2</sup>.

Em 21.07.2017,

  
**Nadia Besciak**  
Diretora Geral  
Secretaria de Urbanismo

