

Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, na Secretaria Municipal de Urbanismo, gabinete do Secretário de Urbanismo e Presidente do CMPDU, às quatorze horas, reuniu-se o Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, estando presentes os seguintes membros: **MARCELO FERRAZ CESAR** É Presidente do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, **MAYARA DE FÁTIMA RODRIGUES** - Representante Titular da Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas, **ANGELO TOMAZ MORO REDESCHIÉ** Titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de SJP, **RAFAEL ENES** - Representante Titular da Câmara dos Vereadores de SJP, **JULIANO GERALDI** - Representante Titular da Secretaria Municipal de Urbanismo e **ANGELA SAINT PIERRE BALLIN** - Secretária Executiva do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, para procederem a 01ª Reunião do referido Conselho. Aberta a sessão, o Presidente apresenta alguns requerimentos com solicitações diversas que seguem:

### **CONSULTAS AZUIS**

1. O protocolo nº. 0/2015, em nome de MIRIAN ELISABETE SIMILESKI solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412619/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5611-2/02. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0662/2014 anexado à consulta.
2. O protocolo nº. 002082/2015, em nome de MARCOS ROBERTO HEUPA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412872/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4673-7/00. Permissível para permitido Microindústria . Tipo 4. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 2731-7/00, 2822-4/02 e 2822-4/01. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 011/2015 anexado à consulta.
3. O protocolo nº. 02248/2015, em nome de ADILZE LILIAN PAVOWSKI solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412629/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4646-0/01 e 4642-7/01.
4. O protocolo nº. 003690/2015, em nome de JOSELIA APARECIDA PREMEBIDA PRINCIVAL solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601410520/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Indústria Pequeno Porte . Tipo 5. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 2342-7/02.
5. O protocolo nº. 0/2014, em nome de RENAN AUGUSTO RATKE solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412612/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5611-2/02. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 018/2015 anexado à consulta.

6. O protocolo nº. 063117/2014, em nome de MARIA IZABEL MUNHOZ da Consulta Comercial nº. 41601407458/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Vicinal 3. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5611-2/02.
7. O protocolo nº. 000517/2015, em nome de PFIZER MOTO FERREIRADOS SANTOS solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601410360/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4635-4/02 e 4635-4/99.
8. O protocolo nº. 002046/2015, em nome de DIEGO ANDERSON REGAILO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412824/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Atividade Secundária - UTP. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 2212-9/00. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 012/2015 anexado à consulta.
9. O protocolo nº. 002569/2015, em nome de VANDERLEY BANHOS MENDES solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601500200/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 9491-0/00.
10. O protocolo nº. 003424/2015, em nome de JESUS TIAGO BARBOSA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412743/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5611-2/02. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 016/2015 anexado à consulta.
11. O protocolo nº. 000502/2015, em nome de ECO ESPORTES LTDA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601410529/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 8230-0/02. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0648/2014 anexado à consulta.
12. O protocolo nº. 083895/2015, em nome de ROSANA SAWA DE PAULA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601413021/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4723-7/00 e 4686-9/02.
13. O protocolo nº. 083874/2015, em nome de MARCOS DA CRUZ COSTA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412167/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4672-9/00, 4663-0/00 e 4669-9/99. Para o correto funcionamento desta atividade o

requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0654/2014 anexado à consulta.

14. O protocolo nº. 003480/2015, em nome de THIAGO MATCIULEVICZ solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601500151/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4520-0/08. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 019/2015 anexado à consulta.

15. O protocolo nº. 083671/2015, em nome de CAMILA FAVARO RAMOS solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412911/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 2. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4930-2/02. Permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro B. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4743-1/00 e 4744-0/01. Permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4672-9/00. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0666/2014 anexado à consulta.

16. O protocolo nº. 003355/2015, em nome de LEILA DE FÁTIMA SELINGER DA SILVA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601500231/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 2. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4930-2/01, 4930-2/02 e 5211-7/01. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 015/2015 anexado à consulta.

17. O protocolo nº. 079693/2015, em nome de RONNE PETERSON MONTEIRO DE SOUZA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601410954/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4744-0/02. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0639/2014 anexado à consulta.

18. O protocolo nº. 003162/2015, em nome de HDF COMPONENTES HIDRAULICOS LTDA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601500111/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 2539-0/01. Permissível para permitido Indústria Pequeno Porte . Tipo 4. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 2840-2/00. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 021/2015 anexado à consulta.

19. O protocolo nº. 001975/2015, em nome de CINTIA PONESTKE DOMBROWSKI solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601405014/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 2391-5/03. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0287/2014 anexado à consulta.

20. O protocolo nº. 001842/2015, em nome de AERO CONECT ESTACIONAMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601411999/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 2. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4929-9/01. Permissível para permitido Comércio e Serviço Específico A. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5223-1/00. Permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4520-0/05. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0660/2014 anexado à consulta.

21. O protocolo nº. 001841/2015, em nome de HOLYPARK ESTACIONAMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412003/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro B. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4929-9/01. Para o correto funcionamento desta atividade o requerente deverá providenciar e respeitar as recomendações feitas pela SEMMA através do DOC Nº. 0636/2014 anexado à consulta.

22. O protocolo nº. 001398/2015, em nome de RICARDO ALEXANDRE NASCIMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412230/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro B. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 4623-1/09 E 4763-6/04.

23. O protocolo nº. 001059/2015, em nome de LUZIENE ALVES DE SANTANA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412758/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico A. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 5223-1/00.

24. O protocolo nº. 001484/2015, em nome de JORGE GORDIA CACHORROSKI solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601411788/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Específico C. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 9491-0/00.

25. O protocolo nº. 0072019/2015, em nome de ROSELY ORTENCIO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601411389/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial. Atividade solicitada de acordo com o CNAE: 4637-1/05.

26. O protocolo nº. 083687/2015, em nome de C.J. S PRESENTES LTDA solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601412830/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro B. Atividade solicitada de acordo com os CNAES: 5611-2/01, 4723-7/00, 4712-1/00 e 4721-1/03.

27. O protocolo nº. 084088/2014, em nome de JONNY LUIS CHIUMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 4160141408475/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram por manter o **DEFERIMENTO** do pedido do protocolo nº 069439/2014.

28. O protocolo nº. 067624/2014, em nome de GRACIELA CHIUMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 41601408475/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de

Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram por manter o parecer do **DEFERIMENTO** do protocolo nº 069439/2014.

29. O protocolo nº. 084089/2014, em nome de JONNY LUIS CHIUMENTO solicita reconsideração da Consulta Comercial nº. 4160141408475/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram por manter o **DEFERIMENTO** do pedido do protocolo nº 069439/2014.

30. O Memorando nº. 216/2014, em nome de SEMFI/ DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO da Consulta Comercial nº. 41601404537/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano no uso de suas atribuições julgaram pela **DEFINIÇÃO** do uso de Comércio e Serviço Setorial de acordo com parecer da PGM e Artigo 84 da Lei Complementar 16/2005.

### **CONSULTAS AMARELAS**

1. O protocolo nº. 073062/2015, em nome de CSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS solicita reconsideração da Consulta Amarela nº. 071437/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano no uso de suas atribuições julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido agrupamento D . 44 unidades.

2. O protocolo nº. 00336/2015, em nome de EDINEI FURTADO solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 069259/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial.

3. O protocolo nº. 002430/2015, em nome de SONIA MARIA CRUZ BIANCHETTI solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 082783/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Setorial.

4. O protocolo nº. 002045/2015, em nome de GILBERTO AURELIO NESTPHAL solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 077269/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Atividade Secundária . Posto de Combustível.

5. O protocolo nº. 002778/2015, em nome de JOÃO CLEVERSON DE LIMA solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 002298/2015. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao aumento da taxa de ocupação de 50% para 55%. Conforme prevê o § 2º do Art. 37 da Lei 16/2005.

6. O protocolo nº. 003448/2015, em nome de WILLIAM FERNANDO GRASSI solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 002818/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao aumento da taxa de ocupação de 60% para 66%. Conforme prevê o § 2º do Art. 37 da Lei 16/2005.

7. O protocolo nº. 003423/2015, em nome de LUCIA KIELTIKA solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 001350/2015. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao aumento da taxa de ocupação de 50% para 55%. Conforme prevê o § 2º do Art. 37 da Lei 16/2005.

8. O protocolo nº. 003266/2015, em nome de JOÃO BATISTA DE LIMA da Consulta Amarela nº 060253/2011. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano **NÃO JULGARAM** o pedido no que se refere ao aumento da taxa de ocupação de 60% para 66%. Conforme prevê o § 2º do Art. 37 da Lei 16/2005.
9. O protocolo nº 00085/2015, em nome de ADIR PAN da Consulta Amarela nº 080630/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere uso de permissível para permitido Habitação Transitória 3, para ampliação, conforme Alvará de Funcionamento na Inscrição Municipal 22211, (Alvará de Construção 840/1998 e CVCO 77/200) com acesso pela VL.
10. O protocolo nº. 002969/2015, em nome de RENAULT DO BRASIL solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 071772/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere à Ampliação de Indústria e Serviço de Apoio a Indústria.
11. O protocolo nº 002197/2015, em nome de SUNG BOOK LEE da Consulta Amarela nº 000529/2015. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere à redução do afastamento lateral e fundos de 5,00m para 3,00m para lotes com testada de até 40,00m, somente quando não tiverem abertura de acordo com o item 28 da Tabela 14 do anexo III da Lei Municipal Complementar 16/2005.
12. O protocolo nº. 083585/2015, em nome de ELIANE SILVA VASCONCELOS solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 032915/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço de Bairro A.
13. O protocolo nº 082436/2015, em nome de VALOR REAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS da Consulta Amarela nº 043312/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere à alteração da diretriz viária para o lote sob inscrição imobiliária 14.009.0034.000 e matrícula nº75721-1º Ofício.
14. O protocolo nº 002616/2015, em nome de BRUNO ALESSANDRO RENDAKE MONTEIRO da Consulta Amarela nº 019912/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere à utilização dos parâmetros de ZR3 PARA O LOTE SOB MATRÍCULA 61.872 - 2º Ofício e inscrição imobiliária 16.367.0002.000.
15. O protocolo nº. 003460/2015, em nome de DENISE BROSONSKI da Consulta Amarela nº 053291/2014, em reunião do dia 22 de janeiro de 2015. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **INDEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao pedido da redução de recuo de 3,00m para 2,00m para a Rua Roland ia.
16. O protocolo nº. 000664/2015, em nome de CARLOS SANTOS da Consulta Amarela nº 056397/2014, em reunião do dia 22 de janeiro de 2015. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano julgaram pelo **INDEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao pedido da redução do afastamento lateral de 5,00m para 0,00m.
17. O protocolo nº. 000491/2015, em nome de KÁTIA ANGELA DOS SANTOS RECH em reunião do dia 22 de janeiro de 2015, da Consulta Amarela nº 082385/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano no uso de suas atribuições **NÃO JULGARAM** o pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Atividade Secundária, e solicita parecer da Secretaria de Meio Ambiente.



**ATA DA 01ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL  
DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO**

18. O protocolo nº. 075668/2014, em nome de ESTILO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA solicita reconsideração da Consulta Amarela nº 011746/2013. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano em reunião do dia 22 de janeiro de 2015 julgaram pela **ANUÊNCIA** a alteração das contrapartidas analisadas pelo Grupo Técnico em reunião do dia 21 de janeiro de 2015.

19. O protocolo nº. 002105/2014, em nome de SOLANGE PETRAGLIA BACILLA da consulta amarela nº 068143/2014. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano em reunião do dia 22 de janeiro de 2015 julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Indústria Especial 2 . Tipo 4. E após análise da proposta elaborada pelo Grupo Técnico em 21 de janeiro de 2015 para implantação deste empreendimento, deram **ANUENCIA** às contrapartidas apresentadas, ficando a emissão da licença de construção condicionada à elaboração do Termo de Compromisso.

20. O protocolo nº. 083317/2014, em nome de OURO PRETO COMÉRCIO DE FERRO E AÇO da consulta amarela nº 084129/2013. Após análise os Membros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano em reunião do dia 22 de janeiro de 2015 julgaram pelo **DEFERIMENTO** do pedido no que se refere ao uso de permissível para permitido Comércio e Serviço Geral 1. E após análise da proposta elaborada pelo Grupo Técnico em 21 de janeiro de 2015 para implantação deste empreendimento, deram **ANUENCIA** às contrapartidas apresentadas, ficando a emissão da licença de construção condicionada à elaboração do Termo de Compromisso.

Nada mais havendo, eu, Angela Saint Pierre Ballin, Secretária Executiva do Conselho, lavrei a presente ata, que segue assinada por mim e pelos demais presentes. São José dos Pinhais, 22 de Janeiro de 2015.

**MARCELO FERRAZ CESAR**  
Presidente

**JULIANO GERALDI**  
Titular

**ANGELO TOMAZ MORO REDESCHI**  
Titular

**RAFAEL ENES**  
Titular



**ATA DA 01º REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL  
DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO**

**MAYARA DE FÁTIMA RODRIGUES**  
Titular

**ANGELA SAINT PIERRE BALLIN**  
Secretária Executiva