

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL
DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
ATA N.º 07/2015**

Aos treze dias do mês de agosto de dois mil e quinze, nas dependências da Secretaria Municipal de Habitação – SEMHA, localizada na Rua Passos de Oliveira, 1.278, Centro, São José dos Pinhais – Paraná, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – CGFMHIS e convidados, para discutir a seguinte pauta: a) leitura e aprovação da ata da reunião do dia 09 de julho de 2015; b) expedientes; c) saldo financeiro; d) empreendimento Papa João Paulo II; e) Publicação da relação de famílias cadastradas, cujos imóveis foram selados pela SEMHA; f) Projeto Técnico Social do Parque Linear do Rio Itaquí; g) Regularização Fundiária. A Presidente do CGFMHIS, Sra. Rita de Cássia Trevizan Meyer, agradeceu a presença de todos e passou à pauta do dia: **item a – leitura e aprovação da ata da reunião do dia 09 de julho de 2015:** após a leitura da ata, a mesma foi aprovada por unanimidade dos presentes; **item b - expedientes:** 1) e-mail da Secretaria Executiva do CGFMHIS repassando convite da Secretaria Municipal de Meio Ambiente para participação das audiências públicas do Plano de Saneamento Básico do Município de São José dos Pinhais; 2) Resolução nº 02/2015 do CGFMHIS aprovando o Relatório de Gestão, exercício 2014, do CGFMHIS; 3) Ofícios nºs 015/2015 e 16/2015 – CGFMHIS solicitando à Caixa Econômica Federal o pagamento nos valores de R\$ 366.708,40 (trezentos e seiscentos mil, setecentos e oito reais e quarenta centavos) e R\$ 425.763,39 (quatrocentos e vinte e cinco mil, setecentos e sessenta e três reais e trinta e nove centavos) a empresa F Klas Obras e Saneamento Ltda, relativos à 4ª e 5ª medição, respectivamente, do Contrato nº 282/2014, o qual tem por objeto a construção de 33 (trinta e três) unidades habitacionais – empreendimento Papa João Paulo II; 4) Ofício nº 017/2015 – CGFMHIS solicitando a Secretaria Municipal de Finanças o repasse de R\$ 40.002,48 (quarenta mil, dois reais e quarenta e oito centavos) para o FMHIS, referente à receita da Contrapartida da Taxa PRE, do período de julho de 2015; **item c - saldo financeiro:** a representante suplente da Secretaria Municipal de Finanças, Sra. Flávia Lima Germano, informou que o saldo financeiro, em 31 de julho de 2015 foi de R\$ 2.800.007,20 (dois milhões, oitocentos mil, sete reais e vinte centavos), sendo arrecadado no referido período o valor de R\$ 121.660,74 (cento e vinte e um mil, seiscentos e sessenta reais e setenta e quatro centavos). As despesas no mês de julho de 2015 totalizaram o valor de R\$ 834.400,00 (oitocentos e trinta e quatro mil e quatrocentos reais); **item d - empreendimento Papa João Paulo II:** a Presidente apresentou as fotos do empreendimento, e ficou acordado que na próxima reunião os Conselheiros farão visita ao empreendimento para acompanhar o andamento da obra. A Presidente, ainda, informou que a infra estrutura do referido Empreendimento será implantada com recursos de Emendar Parlamentar e que a COHAPAR, responsável pela liberação e acompanhamento do referido recurso, iniciou processo de licitação; **item e - Publicação da relação de famílias cadastradas, cujos imóveis foram selados pela SEMHA:** foi publicada a relação de famílias cadastradas pela SEMHA, nos loteamentos Rio Pequeno e Moradias Holtmann, no dia 13/08/2015 no Jornal Correio Paranaense, com finalidade de publicizar o processo de regularização fundiária, conforme Resolução nº 01/2015 – CGFMHIS; **item f - Projeto Técnico Social do Parque Linear do Rio Itaquí:** A Sra. Yara Maria, Assistente Social da SEMHA, informou que o processo de reassentamento das famílias está em fase final, sendo 352 reassentamentos no empreendimento Residencial Vila Verde, 132 no Residencial Amazonas, 147 no Residencial Nápoles, 112 Residencial Borda do Campo II (apartamentos) e 71

Residencial Borda do Campo I (casas térreas). A Sra. Yara esclareceu que o Empreendimento Residencial Borda do Campo (apartamentos) terá assessoria para tratar sobre o condomínio até 20 de agosto de 2015. Esclareceu, ainda, que existem 5 unidades habitacionais no empreendimento Borda do Campo (casas térreas) que aguardam análise sobre os critérios de enquadramento da Lei Municipal 2.310/2013. A Presidente também informou que as famílias proprietárias, que foram atingidas pelo Projeto de recuperação do Parque Linear do Rio Itaquí, ainda não foram indenizadas, e que o Município aguarda a liberação de recursos financeiros para o início do processo de indenização. A Presidente, ainda, convidou os Conselheiros para participarem da exposição do livro sobre o referido Projeto, que acontecerá no Shopping São José, no dia 18/08/2015, às 11h00min; **item g - Regularização Fundiária**: a Presidente informou que a SEMHA iniciou o processo de regularização dos loteamentos Rio Pequeno, Jardim Atômico e Quadra 79 da Cidade Jardim, e para tanto, já foi iniciado o chamamento das famílias para entrevistas com as Assistentes Sociais da SEMHA. Por outro lado, o Loteamento Moradias Holtmann já se encontra em processo de contratação junto a COHAPAR, e 34 famílias já efetivaram o contrato de Compra e Venda. Nada mais havendo a tratar, a Presidente encerrou a reunião, e eu Rafaeli Ciscoto Mendes da Silva lavrei a presente Ata, que segue assinada por mim e pela Presidente.